

6403 Димитровград - България
ул. „Химкомбинатска“
Източна индустриална зона
<http://www.neochim.bg>

тел.: (+ 359 391) 65 205;
факс: (+ 359 391) 60 555
e-mail: office@neochim.bg

ДО
КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

ДО
„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ“ АД

ДО
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

На основание чл. 148б и по реда на чл. 100т от ЗППЗК, „**НЕОХИМ**“ АД разкрива информация за получено в "Неохим" АД уведомление, за прехвърляне чрез договор за продажба на 100% от регистрирания капитал на „**ФЕБОРАН**“ ЕООД с ЕИК 204359643 от „**Бореалис АГ**“, акционерно дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Австрия на „**АГРОФЕРТ, а.с.**“, акционерно дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на Чехия.

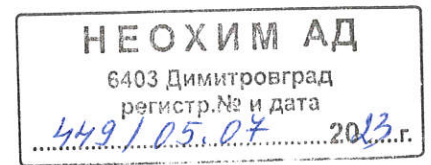
„**Феборан**“ ЕООД е акционер и притежава директно в капитала на публично дружество „**НЕОХИМ**“ АД 538 902 броя акции с право на глас, с ISIN код на емисията издадени акции: BG 11NEDIAT11, което представлява 20,303% от капитала на „**НЕОХИМ**“ АД.

06.07.2023г.

За „Неохим“ АД:

ДВИ

Digitally signed by Mihail Dimitrov Vishanin
Reason: I am the author of this document
Date: 05 юли 2023 г. 15:15:06
DN: DC=qualified-natural-ca, CN=InfoNotary Qualified
Personal Sign CA, C=BG, L=Sofia, O=InfoNotary PLC,
OU=Qualified TSP, OID.2.5.4.97=NTRBG-131276827



ДО

„НЕОХИМ“ АД

Град Димитровград, Източна
индустриална зона, ул.
„Химкомбинатска“ № 3

Чрез имейл на ird@neochim.bg;
office@neochim.bg

Основание: чл. 145, ал. 1, т. 1 вр.
чл. 146, ал. 1, т. 5 ЗППЦК

УВЕДОМЛЕНИЕ

За разпореждане със значително дялово участие

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Чрез настоящото Ви уведомяваме, че на 5 юли 2023 г. подателят на настоящото уведомление, „Бореалис АГ“ (Borealis AG), акционерно дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на Австрия, със седалище във Виена, Австрия, с адрес на управление в Австрия, Виена 1020, ул. „Трабренщрасе“ № 6-8, вписано в търговския регистър на Австрия под регистрационен номер FN 269858а, е прехвърлило чрез договор за продажба на дялове с нотариална заверка на подписите и на съдържанието, извършени едновременно, 100 % от регистрирания капитал на „ФЕБОРАН“ ЕООД, ЕИК 204359643, със седалище в гр. София, който се равнява на 35 203 895 лева, на „АГРОФЕРТ, а.с.“ (AGROFERT, a.s.), акционерно дружество, учредено и съществуващо съгласно чешкото законодателство, със седалище и адрес на управление: ул. Пишелска 2327/2, 14900 Прага 4, Ходов, Чехия, регистрирано в Дружествения регистър на Общинския съд на Прага под номер В 6626, идентификационен номер 261 85 610. „ФЕБОРАН“ ЕООД е акционер и притежава директно в капитала на публичното дружество „НЕОХИМ“ АД, ЕИК 836144932, гр. Димитровград, 538 902 броя акции с право на глас, ISIN код на емисията издадени акции: BG 11NEDIAT11, което представлява 20.303% от капитала на „НЕОХИМ“ АД.

Приложени към настоящото уведомление представям:

1. Уведомление на основание чл. 145, ал. 1, т. 1 вр. чл. 146, ал. 1, т. 5 ЗППЦК с входящ номер 25-00-7 от 05.07.2023 г.
1. Договор за прехвърляне на дружествени дялове от 04.07.2023 г.
2. Удостоверение за актуално състояние на „Бореалис АГ“.
2. Пълномощно от „Бореалис АГ“.

05.07.2023 г., град София

С уважение,

Михаил Димитров Вишанин
Упълномощен адвокат

Уведомление за значително дялово участие

НЕОХИМ АД

6403 Димитровград

регр. № и дата

449/05.07.2023 г.

Да бъде изпратено на Комисия за Финансов Надзор (КФН):

- по факс до (+359-2-829-43-24) или
- чрез e-mail, подписан с електронен подпис (без криптиране) до delovodstvo@fsc.bg или
- по пощата до следния адрес (ПК1000, София, ул. „Будапеща“ № 16, България)

и до публичното дружество, по факс, чрез e-mail, или по пощата

Уведомление за значително дялово участие

или

Корекция на уведомление за значително дялово участие, разкрито на (дата на предходното уведомление)

1. Данни за публичното дружество, правата на глас в общото събрание на което са обект на настоящото уведомление:¹ (име, ЕИК, адрес)

„НЕОХИМ“ АД, ЕИК 836144932, гр. Димитровград, п.к. 6403, ул. Химкомбинатска, Източна индустриална зона.

2. Основание за подаване на уведомлението (възможни са няколко основания едновременно)²

Придобиване/разпореждане с акции с права на глас

Придобиване/разпореждане с инструменти

Промяна в притежавания дял на акции/инструменти с права на глас (пасивна промяна)³

Друга причина (уточнете причината)⁴:

3. Данни за лицето, което има задължение за подаване на уведомление⁵

Наименование:⁶

Град и държава, на регистрация на лицето⁷ (ако е

„Бореалис АГ“ (Borealis AG), приложимо):

регистрационен номер FN 269858a

Виена, Австрия

4. Наименование/наименования на акционера/акционерите притежаващ/и пряко 5% или повече от правата на глас, (ако акционера/акционерите са различни от тези в т. 3).⁸

„ФЕБОРАН“ ЕООД, ЕИК 204359643, гр. София, п.к. 1113, р-н Искър, ул. Тинтява № 13Б, ет. 3, ап. офис 3-5

5. Дата на която правото на глас на лицето е достигнало/прехвърлило или паднало под праговете по чл. 145, ал.1 от ЗППЦК:⁹ 5 юли 2023 г.

6. Общо състояние по отношение на правата на глас на лицето, което има задължение за подаване на уведомление

	% от правата на глас, носител на които са акции (общо по т. 7.а.)	% от правата на глас, носител на които са инструменти (общо по т. 7.6.1. + 7.6.2.)	Общо по двете в % (7.а. + 7.б.)	Общ сбор на правата на глас в публичното дружество ¹⁰
Настоящо състояние	0%	0%	0%	0
Състояние при предходно уведомление (ако е приложимо) ¹¹	20.303 %	0%	20.303 %	

7. Разкрити подробности по отношение на състоянието на правото на глас към датата по т. 5

а. Права на глас, носител на които са акции (чл. 145, ал. 1 и чл. 146, ал. 1 от ЗППЦК)

ISIN ¹²	в брой ¹³		в %	
	Пряко (чл. 145, ал. 1)	Непряко ¹⁴ (чл. 146, ал. 1)	Пряко (чл. 145, ал. 1)	Непряко ¹⁴ (чл. 146, ал. 1)
		0	%	0%
			%	%
			%	%
Общо		0		0%

7.1. Инструменти по чл. 148а, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК

(прикрепете допълнителен лист в случай на повече от 3 инструмента)

Вид на инструмента ¹⁵	Дата на изтичане на действието или на падежа ¹⁶	Период на упражняване или конвертиране ¹⁷	Права на глас - в брой	Права на глас - в процент
				%
				%
				%
				%
		Общо		%

7.2. Инструменти по чл. 148а, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК

(прикрепете допълнителен лист в случай на повече от 3 инструмента)

Вид на инструмента ¹⁸	Дата на изтичане на действието или на падежа ¹⁶	Период на упражняване или конвертиране ¹⁷	Парично или реално уреждане на задължението ¹⁹	Права на глас - в брой ²⁰	Права на глас - в процент ²⁰
					%
					%
					%
					%
			Общо		%

8. Информация във връзка с лицето, което има задължение за подаване на уведомление²¹ (моля, отбележете кое е приложимото в кутийката):

Лицето, което има задължение за подаване на настоящото уведомление не е контролирано от физическо или юридическо лице и самото то не контролира никое друго лице, неперсонифицирано дружество или тръст, което пряко или непряко притежава право на глас в общото събрание на публичното дружество, чиито права на глас в общото му събрание са обект на настоящото уведомление.

Цялостна верига на контрола върху дружествата, чрез която се упражняват пряко и непряко правата на глас и/или финансови инструменти, свързани с правата на глас в общото събрание на публичното дружество, започваща от физическото лице или юридическото лице, упражняващо крайния контрол.²²:

Име ²³	% от правата на глас (ако се държат най-малко 5% от тях)	% от правата на глас, държани чрез инструменти (ако се държат най-малко 5% от тях)	Общо от двете (ако се държат най-малко 5% от тях)
„О Ем Ви Акциенгезелшафт“ (OMV Aktiengesellschaft)	20.303%	0%	20.303%
„О Ем Ви Даунстрийм ГмбХ“ (OMV Downstream GmbH)	20.303%	0%	20.303%
„О Ем Ви Бореалис Холдинг ГмбХ“ (OMV Borealis Holding GmbH)	20.303%	0%	20.303%
„Бореалис АГ“ (Borealis AG)	20.303%	0%	20.303%
„ФЕБОРАН“ ЕООД	20.303%	0%	20.303%

9. В случай на държане на права за гласуване чрез пълномощно

(само в случай на държане на право на глас по чл. 146, ал.1, т. 8 от ЗППЦК)

Упълномощеният:

ще престане да държи _____ % (равни на _____ от правата на глас) в общото събрание на публичното дружество, на:

Дата:

10. Друга полезна информация

05.07.2023 г., гр. София,

Дата, Място,

.....
Михаил Димитров Вишанин като пълномощник на „Бореалис АГ“

НЕОХИМ АД

6403 Димитровград

регр.№ и дата

452/06.07.2023

Digitally signed by Mihail Dimitrov Vishanin

Reason: I am the author of this document
Date: 06 юли 2023 г. 9:36:30
DN: DC=qualified-natural-ca, CN=InfoNotary Qualified
Personal Sign CA, C=BG, L=Sofia, O=InfoNotary PLC,
OU=Qualified TSP, OID.2.5.4.97=NTRBG-131276827

ДО

**КОМИСИЯТА ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР**

София 1000, ул. „Будапеща” 16
Основание: чл. 115, ал. 8 ЗППЦК

Към вх. № 25-00-7 от 05.07.2023

РАЗЯСНЕНИЕ

По уведомление за значително дялово участие с вх. № 25-00-7 от 05.07.2023

От „Бореалис АГ“ (Borealis AG), акционерно дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на Австрия, със седалище във Виена, Австрия, с адрес на управление в Австрия, Виена 1020, ул. „Трабренщрасе“ № 6-8, вписано в търговския регистър на Австрия под регистрационен номер FN 269858a, чрез пълномощника адв. Михаил Димитров Вишанин, гр. София 1463, бул. „Патриарх Евтимий“ 82, тел. 0884073633, факс 02 8 055 000, имейл: m.vishanin@boyanov.com

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На 05.07.2023 г. подадохме уведомление за значително дялово участие съгласно одобрения образец с вх. № 25-00-7 от 05.07.2023 г. с приложени към него документи. В съпроводителното писмо, към което приложихме уведомлението съгласно одобрения образец, сме изброили пет документа, които представяме. В този списък под номер 3 сме посочили договор за прехвърляне на дяловете във „ФЕБОРАН“ ЕООД, но има грешка при изписване на датата на договора, като вместо вярната дата – 5 юли 2023 г., сме посочили неправилно датата 4 юли 2023 г.

Затова чрез настоящото искаме да уточним, че капиталът на „ФЕБОРАН“ ЕООД е прехвърлен чрез нотариално заверен договор на 5 юли 2023 г. Датата 5 юли 2023 г. е посочена в представените формално уведомление по чл. 145, ал. 1, т. 1 вр. чл. 146, ал. 1, т. 5 ЗППЦК и декларацията съгласно чл. 9 от Наредба № 39 от 21.11.2007 г., като е видна и от щемпелите на нотариуса, заверил договора за прехвърляне на капитала на „ФЕБОРАН“ ЕООД.

06.07.2023 г., град София

С уважение,

Михаил Димитров Вишанин

Упълномощен адвокат