

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на НЕОХИМ АД

### Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

#### Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на НЕОХИМ АД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2022 година и индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

#### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло

и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. За всеки въпрос, включен в таблицата по-долу, описанието на това как този въпрос беше адресиран при проведения от нас одит, е направено в този контекст.

<b>Ключов одиторски въпрос</b>	<b>Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит</b>
<p><i>Преценки на ръководството за влиянието на основни ценови фактори върху дейността на Дружеството. Действащо предприятие и ефекти на ценови фактори.</i></p> <p><i>Приложения № 2.27.1., №5, № 10, № 28 и № 39 на индивидуалния финансов отчет и Раздел III Б, т. 6 от Доклада за дейността.</i></p>	<p><i>В тази област нашите одиторски процедури, наред с други такива, включиха:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• получаване на актуално разбиране относно закононото установяване и държавно регулиране на двата основни ценови рискови фактора, цената на природния газ и цената на квотите за въглеродни емисии, вкл. и за влиянието на влошената международна обстановка и последващи промени след отчетната дата. Проучване на нормативни документи, инспекция на договори, друга релевантна документация и кореспонденция.</li> <li>• проучване на политиката на Дружеството за управление на риска, пораздан за неговата дейност от двата ценови фактора.</li> <li>• проучване и анализ на ефектите от влиянието на двата ценови фактора върху структурата на себестойността, отчетаните финансови резултати и структурата на паричните потоци. Инспекция на вътрешни документи за калкулации и обсъждания с отговорните лица.</li> <li>• запознаване с плановете и разчетите на ръководството относно намаляване на негативното влияние на горепосочените фактори върху резултатите на Дружеството и паричните му потоци. Инспекция на вътрешни</li> </ul>

МСФО, приети от ЕС, изискват от ръководството (Управителния съвет), финансовите отчети на Дружеството да бъдат изготвени на база на принципа-предположение за действащо предприятие. Както е оповестено в Приложение № 2.27.1. ръководството е определило, че този принцип-предположение е валиден за целите на финансовата отчетност, защото то предприема постоянно и навреме всички необходими мерки Дружеството да поддържа жизнеспособността на своя бизнес и занапред, в бъдеще.

Като част от тази оценка ръководството разглежда и анализира влиянието на два ключови ценови рискови фактора - цената на природния газ и цената на квотите за въглеродните емисии, върху паричните потоци и структурата на себестойността (разходите), съответно за значителните периодични колебания в отчетаните финансови резултати и приходи от Дружеството по отделни отчетни периоди.

Тези два ценови рискови фактора са извън контрола на Дружеството, но оказват пряко въздействие върху управлението на стабилитета на неговите парични потоци и на докладвани от него ключови показатели за резултатите от дейността. На тях се дължи основно волатилността на реализираните от Дружеството финансови резултати през последните няколко години (загуби за 2018 и

**Ключов одиторски въпрос****Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит**

2019 години в общ размер на 32 млн. лв. и в последствие - печалби за 2020, 2021 и 2022 години в общ размер на 133,038 млн. лв.).

Първият фактор е цената на природния газ. Той е основната производствена суровина за продукцията на Дружеството, съответно неговата цена оказва най-съществено влияние върху себестойността и отчитаните финансови резултати на Дружеството. През 2022 година, както и през 2021 година, на международните пазари и в България, се отчита постоянен и значителен ръст на цената на природния газ, като средната доставна цена на природния газ, по която Дружеството е доставяло основния си производствен материал, достига до 143.82 лв./Мвч. (2021 г.: 55.93 лв./Мвч.), което е ръст със 157%. Поради това, в своето стопанско опериране, Дружеството е изложено на постоянен и значителен риск от резки и съществени промени на цената на доставяния природен газ. Също така, Дружеството е изложено на потенциален риск и по отношение на сигурността на доставките на газ, доколкото самата непрекъсваемост на доставките е ключова за производствената дейност. В допълнение, негативно влияние върху този фактор оказва и влошената макроикономическа обстановка.

Вторият фактор е свързан с формираното и нарастващо (поради увеличаване на цената и предвиденото стъпаловидно намаляване на безплатни квоти) нормативно задължение за закупуване на въглеродни квоти, произтичащо от генерирането на въглеродни емисии при производството на амоняк и азотна киселина. Поради това, Дружеството е изложено на ценови риск от непрекъснатото увеличение на цената на квотите за въглеродни емисии на международната борса (за последните две години е 142 %).

документи. Среци и обсъждания с представители на ръководството за техните разчети и прогнози.

- критичен преглед и оценка за разумност на допусканията на експерти на Дружеството за възможни сценарии за предстоящо поведение на двата ценови фактора и ефектите върху себестойността, финансовите резултати паричните потоци при всеки един сценарий. Преглед на анализа на чувствителност на ръководството и обсъждане с него.

- проследяване на публична информация относно международната и местна обстановка и политиката на правителството на Р България по отношение на диверсификацията на доставчиците и трасетата на природния газ, либерализирането на пазара и др. под.

- проучване на регулаторните промени на ниво Европейски съюз относно изискванията за замърсяването с въглеродни емисии, които ще бъдат прилагани във Фаза 4 за периода 2022-2030 година, както и определянето на европейско ниво на подхода за разпределение на безплатните квоти. Анализ на допусканията на ръководството през призмата на тази информация.

- оценка уместността, пълнотата и адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет относно двата ценови фактора, цената на природния газ и цената на въглеродните квоти, и преценката на Ръководството за тяхното влияние върху резултатите от дейността и паричните потоци на Дружеството.

**Ключов одиторски въпрос****Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит**

В резултат на комбинираното влияние на тези два фактора едновременно, се наблюдава значителна волатилност на ключовите показатели на Дружеството - отчетените общо разходи през 2022 г. са в размер на 458,023 х.лв. (2021 г.: 222,922 х.лв.), което представлява нарастване в размер на 235,101 х.лв. (над 105 %). Съответно, изходящите парични потоци за същите два периода, свързани с тези два компонента, са 522,117 х.лв. и респ. – 259,767 х.лв.

Позицията и анализите на ръководството, на база публична информация и направените промени и мерки на държавно и международно ниво е, че Дружеството има възможности да продължи балансиращото управление на бързо променящото се влияние на тези два ценови рискови фактора и през следващите отчетни години, и съответно, Дружеството да продължи да е в състояние да генерира и поддържа добра доходност и структура на разходите, и спестяване на парични потоци.

Поради присъщата субективност, сложност и несигурности на преценките и разчетите на ръководството относно предстоящите ефекти от влиянието на тези два съществени ценови фактора върху структурата на себестойността, финансовите резултати и балансираността на паричните потоци на Дружеството, ние сме определили този въпрос като ключов одиторски въпрос.

**Обръщане на внимание**

Обръщаме внимание на оповестеното в Приложение № 2.2 на индивидуалния финансов отчет за 2022 година, че към датата на неговото издаване все още не е бил издаден консолидираният финансов отчет на Дружеството за същия период. Ръководството планира да издаде консолидирания финансов отчет не по-късно от 28 април 2023 година. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

### **Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него**

Управителният съвет на Дружеството („Ръководството“) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, декларация за корпоративно управление, нефинансова декларация и доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуалния финансов отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Надзорният съвет и Одитният комитет на Дружеството („Лицата, натоварени с общо управление“), носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

## Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува.

Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

***Докладване за съответствие на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, ние изпълнихме процедурите, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания индивидуален финансов отчет и изразяване на становище по отношение на съответствието на електронния формат на индивидуалния финансов отчет на НЕОХИМ АД за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, приложен в електронния файл „549300FQ4SLXCQ46DP30-20221231-BG-SEP.xhtml“, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на

единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на индивидуалния финансов отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, приложен в електронния файл „549300FQ4SLXCQ46DP30-20221231-BG-SEP.xhtml“ и не обхваща другата информация, включена в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

На базата на извършените процедури, нашето мнение е, че електронният формат на индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, съдържащ се в приложения електронен файл „549300FQ4SLXCQ46DP30-20221231-BG-SEP.xhtml“, е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

#### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление, нефинансовата декларация и доклада за изпълнение на политиката за възнагражденията, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 13 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за



счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

- г) Нефинансовата декларация за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, е предоставена и изготвена в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.
- д) Докладът за изпълнение на политиката за възнагражденията за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, е предоставен и отговаря на изискванията, определени в наредбата по чл. 116в, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

*Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

***Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в Приложение №40 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложението индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски

процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

***Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит***

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- АФА ООД е назначено за задължителен одитор на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година на НЕОХИМ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 21 юни 2022 година, за период от една година.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година на Дружеството представлява двадесети пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас (§ 6, ал. 2 от ПЗР на ЗНФО).
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.

**АФА ООД**

***Одиторско дружество, рег. № 015***

**Рени Георгиева Йорданова**

***Управител***

**Надя Димитрова Вячка**

***Регистриран одитор, отговорен за одита***

**27 март 2023 година**

**ул. “Оборище” 38**

**гр. София 1504, България**

**Renny  
Georgieva  
Iordanova** Digitally signed by  
Renny Georgieva  
Iordanova  
Date: 2023.03.27  
16:28:17 +03'00'

**NADIA  
DIMITROV  
A VIACHKA** Digitally signed by  
NADIA DIMITROVA  
VIACHKA  
Date: 2023.03.27  
16:29:38 +03'00'

## ДЕКЛАРАЦИЯ

*по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от  
Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

**ДО**  
**Акционерите на Неохим АД**

**Долуподписаните:**

1. Рени Георгиева Йорданова, в качеството ми на Управител на **одиторско дружество** АФА ООД, с ЕИК 030278596, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Оборище №38 и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. Оборище №38, от името на **одиторско дружество** АФА ООД (с рег. № 015 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит) при ИДЕС и

2. Надя Димитрова Вяичка, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 206 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), отговорен за одит ангажимента от името на **одиторско дружество** АФА ООД (с рег. № 015 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит) при ИДЕС, **декларираме, че**

АФА ООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на индивидуалния финансов отчет на Неохим АД за 2022 година, съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 27.03.2023 година.

***С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния индивидуален финансов отчет на Неохим АД за 2022 година, издаден на 27.03.2023 година:***

- 1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение:** По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). (*стр.1 от одиторския доклад*);
- 2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на Неохим АД със свързани лица.** Информацията относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в Приложение № 40 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в

приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 *Оповестяване на свързани лица*. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (стр.9 от одиторския доклад).

3. **Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в” Информация, отнасяща се до съществените сделки.** Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр.9 от одиторския доклад).

*Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния индивидуален финансов отчет на Неохим АД за отчетния период, завършващ на 31.12.2022 година, с дата 27.03.2023 година. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 27.03.2023 година по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.*

27.03.2023 г.

гр. София

За одиторско дружество АФА ООД

Renny  
Georgieva  
Iordanova

Digitally signed by  
Renny Georgieva  
Iordanova  
Date: 2023.03.27  
16:35:20 +03'00'

---

Рени Йорданова,  
(Управител)

NADIA  
DIMITROV  
A VIACHKA

Digitally signed by  
NADIA DIMITROVA  
VIACHKA  
Date: 2023.03.27  
16:36:10 +03'00'

---

Надя Вяичка,  
(Регистриран одитор, отговорен за одита)