

**НЕОХИМ АД**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**за 2021 г.**

## ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

### I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Неохим АД (Дружеството) е създадено през 1951 г. Регистрирано е като акционерно дружество през месец юли 1997 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. "Химкомбинатска" и е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 836144932.

Последните промени в Устава на Дружеството са приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и са вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г.

С тези промени в устава, „Неохим“ АД преминава от едностепенна система на управление в двустепенна система на управление, като Дружеството се управлява от Управителен съвет, действащ под контрола на Надзорен съвет. Последното вписване в Търговския регистър на промени относно фирмената регистрация на Дружеството е от 02.12.2021 г., когато са вписани промените, приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г., а именно: изменение на Устава на дружеството, избор на Надзорен съвет, избор от Надзорния съвет на Управителен съвет.

#### 1.1. Собственост и управление

Неохим АД е публично дружество, съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 31 декември 2021 г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

• Еко Тех АД	- 24.28 %
• Евро Ферг АД	- 24.03 %
• Феборан ЕООД	- 20.30 %
• Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт, Лихтенщайн	- 7.68 %
• УПФ Съгласие	- 3.33 %
• Неохим АД (обратно изкупени акции)	- 2.58 %
• ЗУПФ Алианц България	- 2.46 %
• УПФ ЦКБ Сила	- 2.19 %
• Други	- 13.15 %

При учредената с промените в Устава на Дружеството, приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г., двустепенна система на управление, органите на Дружеството са:

Общо събрание на акционерите;

Надзорен съвет;

Управителен съвет.

Дружеството се управлява и представлява от Управителния съвет, който извършва своята дейност под контрола на Надзорния съвет.

Надзорният съвет се състои от 5 /пет/ лица и е в състав от следните членове:

1) Димчо Стайков Георгиев, гражданин на Република България;

2) Димитър Стефанов Димитров, гражданин на Република България;

3) Тошо Иванов Димов, гражданин на Република България;

4) „Зърнени храни България“ АД, ЕИК 175410085, с представител в Надзорния съвет на

„Неохим“ АД - Никола Пеев Мишев, гражданин на Република България;

5) Инго Рендел (Ingo Rendel), гражданин на Република Австрия.

Управителният съвет се състои от 5 /пет/ лица и е в състав от следните членове:

- 1) Стефан Димитров Димитров;
- 2) Катя Господинова Петрова;
- 3) Мирослав Димитров Димитров;
- 4) Стефан Василев Грънчаров;
- 5) Станислав Захариев Желязков.

Дружеството се представлява от изпълнителните членове на Управителния съвет /Изпълнителни директори/ Стефан Димитров Димитров и Мирослав Димитров Димитров, всеки един от двамата поотделно.

Преди промените от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г., Дружеството осъществява дейността си при едностепенна система на управление от Съвет на директорите в състав:

- 1) Димчо Стайков Георгиев;
- 2) Димитър Стефанов Димитров;
- 3) Тошо Иванов Димов;
- 4) Васил Живков Грънчаров;
- 5) Виктория Илиева Ценова;
- 6) „Зърнени храни България“ АД, ЕИК 175410085, с представител в Съвета на директорите на „Неохим“ АД - Никола Пеев Мишев;
- 7) Петер Михаел Лайтнер;
- 8) Маркус Хорхер.

Одитният комитет подпомага работата на Управителния съвет, има роля на лица натоварени с общо управление, които извършват мониторинг и надзор над Неохим АД вкл. над системата на финансово отчитане на Дружеството. Членовете на одитния комитет са:

Таня Димитрова Кованлъшка  
Николина Желева Делчева  
Йорданка Атанасова Николова

## **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

- Предметът на дейност на Дружеството включва следните видове операции и сделки:
- производство на неорганични и органични химически продукти;
  - търговска дейност.

**СТРУКТУРА НА ДРУЖЕСТВОТО**

Управленско-организационната структура на Неохим АД, в сила от 09.11.2018 г.:

**ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ****СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ****ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР / ПРОКУРИСТ****СТРУКТУРНИ ЗВЕНА ПРЯКО ПОДЧИНЕНИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР/ ПРОКУРИСТ**

ОТДЕЛ „СЕКРЕТАРИАТ“

ОТДЕЛ „ОРГАН ЗА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ“

**ДИРЕКЦИЯ „ПРАВНО ОБСЛУЖВАНЕ И ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ“**

ДИРЕКТОР „ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ“

ОТДЕЛ „ПРАВЕН“

**ДИРЕКЦИЯ „ПРОДАЖБИ“**

ОТДЕЛ „ПРОДАЖБИ“

ЦЕХ „Ж.П. ГАРА“

**ДИРЕКЦИЯ „МАРКЕТИНГ, АНАЛИЗ И КОНТРОЛИНГ“**

ОТДЕЛ „ПРОГНОЗИРАНЕ, КОНТРОЛИНГ И МЕНИДЖМЪНТ НА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ И ВЪГЛЕРОДНИ ЕМИСИИ“

ОТДЕЛ „МАРКЕТИНГ И РЕКЛАМА“

**ДИРЕКЦИЯ „ДОСТАВКИ И ДОГОВАРЯНЕ НА ВЪНШНИ УСЛУГИ“**

ОТДЕЛ „МАТЕРИАЛНО – ТЕХНИЧЕСКО СНАБДЯВАНЕ, РЕМОНТ И СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ“

ОТДЕЛ „ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ“

ОТДЕЛ „АВТОЛОГИСТИКА“

**ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“**

ОТДЕЛ СЧЕТОВОДСТВО

**ДИРЕКЦИЯ ФИНАНСОВ МЕНИДЖМЪНТ И ВЪТРЕШНО ФИРМЕН КОНТРОЛ“****ДИРЕКЦИЯ "ПРОИЗВОДСТВО И ПОДДРЪЖКА":****ДИРЕКЦИЯ „ПЛАНИРАНЕ И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ“**

ОТДЕЛ „ПЛАНИРАНЕ“

ОТДЕЛ „ПРОУЧВАНЕ И РАЗВИТИЕ“

**ДИРЕКЦИЯ ПРОИЗВОДСТВО**

ЦЕХ „АМОНЯК“

ЦЕХ „АЗОТНА КИСЕЛИНА“

ЦЕХ „АМОНИЕВ НИТРАТ“

ЦЕХ „АМОНИЕВ БИКАРБОНАТ, ТЕЧЕН ВЪГЛЕРОДЕН ДИОКСИД И СМЕСЕНИ ТОРОВЕ“

ЗВЕНО ДРУГИ ПРОИЗВОДСТВА

ЦЕХ „ТЕХНИЧЕСКИ ГАЗОВЕ“

ЦЕХ „ПАРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И ВИК“

ЦЕХ „ТУРБОГЕНЕРАТОРНА СТАНЦИЯ“

ЦЕХ „ХИМИЧЕСКА ВОДООЧИСТКА И НЕУТРАЛИЗАЦИОННА СТАНЦИЯ“

ЦЕХ „ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ“

**ДИРЕКЦИЯ „ПОДДРЪЖКА“**

ОТДЕЛ „МЕХАНО-ПОДДРЪЖКА И ПРОИЗВОДСТВО НА РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ“

ОТДЕЛ „КОНТРОЛНО ИЗМЕРВАТЕЛНИ ПРИБОРИ И АВТОМАТИЗАЦИЯ“

ОТДЕЛ „ЕЛЕКТРОПОДДРЪЖКА“

**ДИРЕКЦИЯ „АДМИНИСТРАТИВНА“**

ОТДЕЛ „ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ“

ОТДЕЛ „ИНФОРМАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ“

ОТДЕЛ „СОЦИАЛНО БИТОВИ ДЕЙНОСТИ“

**ДИРЕКЦИЯ „КАЧЕСТВО И КОНТРОЛ“**

ОТДЕЛ „REACH И СТАНДАРТИЗАЦИЯ“

ОТДЕЛ „ТЕХНИЧЕСКИ И КАЧЕСТВЕН КОНТРОЛ“

ИЗПИТВАТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЕКОЛОГИЯ“

СЛУЖБА „БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА И ТРУДОВА МЕДИЦИНА“

ОТДЕЛ „МЕТРОЛОГИЯ“

ОТДЕЛ „ЕКОЛОГИЯ“

Считано от 02.12.2021 г., „Неохим“ АД преминава от едностепенна система на управление в двустепенна система на управление, съответно Дружеството се управлява от Управителен съвет, действащ под контрола на Надзорен съвет. В резултат на тази промяна, на заседание на Управителен съвет е утвърдена и нова управленско-организационната структура на „Неохим“ АД, която влиза в сила от 24.01.2022 г.

#### **ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ**

#### **НАДЗОРЕН СЪВЕТ**

#### **УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ**

#### **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

#### **СТРУКТУРНИ ЗВЕНА ПРЯКО ПОДЧИНЕНИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

ОТДЕЛ „СЕКРЕТАРИАТ“

ОТДЕЛ „ОРГАН ЗА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ“

#### **ДИРЕКЦИЯ „ПРАВНО ОБСЛУЖВАНЕ И ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ“**

ДИРЕКТОР „ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ“

ОТДЕЛ „ПРАВЕН“

#### **ДИРЕКЦИЯ „ПРОДАЖБИ“**

ОТДЕЛ „ПРОДАЖБИ“

ЦЕХ „Ж.П. ГАРА“

#### **ДИРЕКЦИЯ „МАРКЕТИНГ, АНАЛИЗ И КОНТРОЛИНГ“**

ОТДЕЛ „ПРОГНОЗИРАНЕ, КОНТРОЛИНГ И МЕНИДЖМЪНТ НА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ И ВЪГЛЕРОДНИ ЕМИСИИ“

ОТДЕЛ „МАРКЕТИНГ И РЕКЛАМА“

#### **ДИРЕКЦИЯ „ДОСТАВКИ И ДОГОВАРЯНЕ НА ВЪНШНИ УСЛУГИ“**

ОТДЕЛ „МАТЕРИАЛНО – ТЕХНИЧЕСКО СНАБДЯВАНЕ, РЕМОНТ И СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ“

ОТДЕЛ „ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ“

ОТДЕЛ „АВТОЛОГИСТИКА“

#### **ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“**

ОТДЕЛ СЧЕТОВОДСТВО

#### **ДИРЕКЦИЯ ФИНАНСОВ МЕНИДЖМЪНТ И ВЪТРЕШНО ФИРМЕН КОНТРОЛ“**

#### **ДИРЕКЦИЯ "ПРОИЗВОДСТВО И ПОДДРЪЖКА":**

#### **ДИРЕКЦИЯ „ПЛАНИРАНЕ И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ“**

ОТДЕЛ „ПЛАНИРАНЕ“

ОТДЕЛ „ПРОУЧВАНЕ И РАЗВИТИЕ“

#### **ДИРЕКЦИЯ ПРОИЗВОДСТВО**

ЦЕХ „АМОНЯК“

ЦЕХ „АЗОТНА КИСЕЛИНА“

ЦЕХ „АМОНИЕВ НИТРАТ“

ЦЕХ „АМОНИЕВ БИКАРБОНАТ, ТЕЧЕН ВЪГЛЕРОДЕН ДИОКСИД И СМЕСЕНИ ТОРОВЕ“

ЗВЕНО ДРУГИ ПРОИЗВОДСТВА

ЦЕХ „ТЕХНИЧЕСКИ ГАЗОВЕ“

ЦЕХ „ПАРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И ВИК“

ЦЕХ „ТУРБОГЕНЕРАТОРНА СТАНЦИЯ“

ЦЕХ „ХИМИЧЕСКА ВОДООЧИСТКА И НЕУТРАЛИЗАЦИОННА СТАНЦИЯ“

ЦЕХ „ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ“

#### **ДИРЕКЦИЯ „ПОДДРЪЖКА“**

ОТДЕЛ „МЕХАНО-ПОДДРЪЖКА И ПРОИЗВОДСТВО НА РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ“

ОТДЕЛ „КОНТРОЛНО ИЗМЕРВАТЕЛНИ ПРИБОРИ И АВТОМАТИЗАЦИЯ“

ОТДЕЛ „ЕЛЕКТРОПОДДРЪЖКА“

#### **ДИРЕКЦИЯ „АДМИНИСТРАТИВНА“**

ОТДЕЛ „ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ“

ОТДЕЛ „ИНФОРМАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ“

ОТДЕЛ „СОЦИАЛНО БИТОВИ ДЕЙНОСТИ“

#### **ДИРЕКЦИЯ „КАЧЕСТВО И КОНТРОЛ“**

ОТДЕЛ „REACH И СТАНДАРТИЗАЦИЯ“

ОТДЕЛ „ТЕХНИЧЕСКИ И КАЧЕСТВЕН КОНТРОЛ“

ИЗПИТВАТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ЕКОЛОГИЯ“

СЛУЖБА „БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА И ТРУДОВА МЕДИЦИНА“

ОТДЕЛ „МЕТРОЛОГИЯ“

ОТДЕЛ „ЕКОЛОГИЯ“

**ПЕРСОНАЛ И РАБОТНА ЗАПЛАТА**

№ по ред	Показатели	2021 г.	2020 г.	Разлика
1	Средносписъчен брой на персонала	708	725	-17
	в т. ч. без лицата в отпуск по майчинство	705	719	-14
2	Начислени средства РЗ (лв.)	18,637,686	18,880,158	-242 472
3	Средна работна заплата (лв)	2,193	2,105	88

Средно списъчната численост на персонала в Неохим АД през 2021 г. е 708 лица, което е със седемнадесет (17) по-малко от предходната 2020 г. Начислените средства за работна заплата през отчетния период са в размер на 18,637,686 лв. – с 242,472 лв. по-малко в сравнение с предходния. Средната работна заплата е нараснала с 88 лв.

Към 31 декември 2021 г. общият брой на персонала в Дружеството е 705 работници и служители (към 31 декември 2020 г. е 723).

През 2021 г. продължи изпълнението на дейностите по ОП РЧР, Процедура BG05M9OP001-1.057 „УМЕНИЯ“, проект „Подобряване уменията на заетите в „НЕОХИМ“ АД лица“. По проекта през годината в обучение бяха включени 42 лица по следните специалности:

- „Технология на неорганичните вещества“, професия химик-технолог – 15 лица;
- „Технология на неорганичните вещества“, професия химик-оператор – 12 лица;
- Ключова компетенция 2 Общуване на чужд език – „Английски език“ – 30 лица;
- Ключова компетенция 4 Дигитална компетентност – 13 лица.

Дейностите по проекта бяха спрени поради влошената епидимична обстановка във връзка с разпространението на COVID – 19.

**ПРЕДСТОЯЩИ ДЕЙНОСТИ**

Политиката по управление на човешките ресурси в Дружеството определя развитието на персонала като планомерен процес, включващ планиране и подбор на персонал, обучение, повишаване на квалификацията, мотивация и информиране с цел обезпечаване на Дружеството с квалифициран персонал.

В Неохим АД се създават условия за непрекъснато обучение, чрез усвояване на нови знания и умения и запознаване с добрите практики в различни области.

**II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2021 Г.****A) ПРОИЗВОДСТВЕНА СРЕДА И ВЛИЯНИЕТО Й ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО****1. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНАТА ПРОИЗВОДСТВЕНА СФЕРА НА ДЕЙНОСТ**

Неохим АД е проектиран като предприятие за производство, главно на изкуствени азотни и фосфорни торове, амоняк, сярна киселина и азотна киселина.

От 1951 г. до днес то е претърпяло няколко разширения, при които са били въведени някои нови производства, а други са изведени от експлоатация. Производствената листа на Дружеството непрекъснато се променя в зависимост от конюнктурата на пазара и икономическата ефективност на произвежданите продукти.

През 1987 г., след генерална реконструкция на азотно-торовото производство, се въвеждат в експлоатация нови инсталации за производство на амоняк, азотна киселина и амониева селитра, които формират днешния съвременен вид на Дружеството.

### ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АМОНЯК

Инсталацията за производство на амоняк е построена по проект на ГИАП – Москва и е въведена експлоатация през 1987 г.

През 2012 г. е реализиран проект за реконструкция на цеха за производство на амоняк. Целта на проекта е повишаване на енергийната ефективност и редуциране на емисии от CO<sub>2</sub>. Това наложи подмяна на използвания до тогава абсорбент моноетаноламин /МЕА/, с нов абсорбент – активиран метилдиетаноламин /аМДЕА/.

Настоящият дневен/часов производствен капацитет на база проект за реконструкция е 950 т/ден ( $\pm 10\%$ ) или 39.58 т/час производство на амоняк. Годишният капацитет е 313,473.600 т, при пробег от 330 дни.

След реконструкцията на цеха, утвърдената разходна норма на природен газ е намалена значително от 1,274 на 1,190 нм<sup>3</sup>/т.

Производственият процес включва следните основни стадии:

1. Очистване на природен газ /ПГ/ от серни съединения.
2. Каталитична конверсия /реформинг/ на ПГ в две степени.
3. Конверсия на въглероден оксид в получения газ в две степени – високотемпературна /ВТК/ и нискотемпературна /НТК/.
4. Очистване на газа от въглероден диоксид чрез абсорбция с разтвор на активиран метилдиетаноламин /аМДЕА/.
5. Каталитично фино очистване на азотоводородната смес /АВС/ от въглероден оксид и въглероден диоксид /метаниране/.
6. Синтез на амоняк и отделяне на течния амоняк.
7. Съхранение на течния амоняк в изотермично хранилище с вместимост 10,000 тона при температура минус 32° по Целзий.

### ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АЗОТНА КИСЕЛИНА

Инсталацията за производство на 58-60 % азотна киселина е с мощност 359,964 т/г. и е въведена в експлоатация през 1987 г. Проектът е на ГИАП- Москва. Приложена е комбинирана схема със средно налягане при окисление на амоняк и високо налягане при абсорбция на нитрозни газове. Предвидено е каталитично-редукционно очистване на отпадните нитрозни газове до елементарен азот. Получава се азотна киселина с повишена концентрация 58-60%.

Основният поток от въздуха с газообразния амоняк формират амонячно-въздушната смес за окисление на амоняк. Окислението на амонячно-въздушната смес се провежда в контактния апарат при 850 градуса по Целзий, като топлината на нитрозния газ се оползотворява в котел-утилизатор за получаване на прегрята пара от 40 атмосфери, която се използва и за задоволяване нуждите на други консуматори.

Основните етапи при производството на азотна киселина са:

1. Подготовка на суровините;
2. Контактно окисление на амоняка до азотен окис;
3. Утилизация топлината на нитрозния газ;
4. Охлаждане на нитрозния газ с ниско налягане;
5. Промивка и съгъстяване на нитрозния газ;
6. Охлаждане и абсорбция на азотните окиси с високо налягане;
7. Каталитично очистване на отработения газ;
8. Рекулперация на енергията на очистения отработен газ.

През 2008 г. е реализирана схема за доконцентриране на азотната киселина с концентрация 43-46 %, произвеждана в стара инсталация „Азотна киселина“/151, до концентрация 58-60%.

### ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АМОНИЕВ НИТРАТ

Инсталацията за производство на амониев нитрат е въведена в експлоатация през 1987г. Основни суровини са газообразен амоняк - собствено производство и азотна киселина - собствено производство. Изходните суровини се подгряват и подават в реактор-неутрализатор, където си взаимодействат и се получава 92% разтвор на амониев нитрат. Следва донеутрализация и концентриране на разтвора до стопилка с концентрация над 99,7%. Получената стопилка постъпва за гранулиране чрез прилинг процес в грануляционна кула. Готовият продукт се кондиционира и обработва с антисбиваща добавка чрез повърхностно нанасяне на ПАВ /повърхностно активно вещество/. В процеса на получаване на амониев нитрат се използва и магнезиална добавка, която осигурява много добри физикохимични и механични качества на готовия продукт. Продукта се превозва опакован в торби с ж.п.вагони или камиони.

В края на 2008 г. бе въведено в експлоатация разширението на инсталацията за производство на амониев нитрат /корпус 401А/. Това от своя страна доведе до увеличаване на производителността. След извършената реконструкция с интензификация на цеха през 2012 г., за дневни производствени капацитети на цеха бяха определени следните стойности:

- под 15 градуса по Целзий – 2,150 т/д;
- в интервала 15 – 30 градуса по Целзий – 2,000 т/д,;
- над 30 градуса по Целзий – 1,900 т/д.

Приетият от нас капацитет е осреднената стойност на тези три възможни капацитета, а именно референтен дневен производствен капацитет 2,016 т/д или референтен часов производствен капацитет 84 т/ч.\*

Годишният капацитет е 665,280 т., при пробег от 330 дни.

### 2. ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВОТО ЗА 2021 Г.

Инсталация	Производство /тона/	Брой	Пробег, 330 дни - 7920 ч.		Използване по време %	Часово производство		Часово натоварване %
			по регламент	отчет		по регламент т/ч	отчет т/ч	
Цех "Амоняк"	282,424.684	1	7,920	6,818	86.09	39.58	41.42	104.66
Цех „Азотна киселина"	352,047.759	1	7,920	6,611	83.47	45.45	53.25	117.17
Цех "Амониев нитрат"	448,338.947	1	7,920	6,546	82.65	84.00*	68.49	81.54

### 3. АНАЛИЗ ЗА СТАБИЛНОСТ НА ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРОЦЕСИ ЗА 2021 Г.

За оценка на стабилността на технологичните процеси в основните производствени агрегати в Неохим АД е извършено сравнение на фактически данни със заложените такива според регламентираните производствени капацитети на инсталациите за период от 330 дни.

С оглед на показване на тенденцията за развитие на производството, изнесените данни за 2021 г. са сравнени със същите за предходния анализиран период – 2020 г.



**1. Цех „Амоняк“**

Таблица 1

Показател	2020	2021
Данни, съгласно проектен капацитет на инсталациите		
1. Производство, тон	313,473.600	313,473.600
2. Работни часове за 330 дни	7,920	7,920
3. Средна часова производителност, т/ч	39.58	39.58
Фактически данни за периода		
1. Производство, тон	281,759.503	282,424.684
2. Работни часове	7,096	6,818
3. Средна часова производителност, т/ч	39.71	41.42
Сравнителни характеристики		
Часова производителност спрямо проектна мощност, %	100.32	104.66
Натоварване на инсталацията по време спрямо заложен регламент	89.60	86.09

Производството през 2021 г. е с 665.181 тона по-голямо спрямо произведените количества през 2020 г. поради по-високата средна часова производителност, независимо от краткия времеви пробег.

Натоварването на цех „Амоняк“ е балансирано между производство, потребление от цеховете в технологичната верига за производство на амониев нитрат и експедиция на амоняк с оглед поддържане на оптимално ниво в изотермично хранилище в СТА. Причина за по-малкото производство спрямо проектния капацитет е по-голямата продължителност на ГПР /Годишен планов ремонт/.

**2. Цех „Азотна киселина“**

Поради окончателно преустановяване дейността на инсталацията за производство на 43-46 % азотна киселина, производствената програма на дружеството за 2021 г. е изградена върху самостоятелна работа на инсталацията за производство на 58-60 % азотна киселина (агрегат АК-72), което налага промяна в стойностите на базисните сравнителни показатели за разглеждания период.

Таблица 2

Показател	2020	2021
Данни, съгласно проектен капацитет на инсталациите		
1. Производство, тон/схема с доконцентрация на 43 % азотна киселина	466,884.000*	359,964.000**
2. Работни часове за 330 дни	7,920	7,920
3. Средна часова производителност, т/ч	58.95*	45.45**
Фактически данни за периода		
1. Производство, тон/схема с доконцентрация на 43 % азотна киселина	427,516.951*	352,047.759**
2. Работни часове	6,968	6,611
3. Средна часова производителност, т/ч	61.35*	53.25**
Сравнителни характеристики		
Часова производителност спрямо проектна мощност, %	104.08	117.17**
Натоварване на инсталацията по време спрямо заложен регламент	87.98	83.47

\*Стойностите на заложените сравнителни критерии за 2020 г. са при работна схема на цеха с доконцентрация на 43-46 % азотна киселина.

\*\*Стойностите на заложените сравнителни показатели за 2021 г. са при самостоятелна работа на инсталацията за производство на 58-60 % азотна киселина.

През 2021 г. са произведени 75,469.192 т. азотна киселина по-малко спрямо 2020 г. поради:

- по-голяма продължителност на ГПР;
- престои поради проблеми с механо и КИП оборудване;
- окончателно прекратяване дейността на инсталацията за производство на 43-46 % азотна киселина.

### 3. Цех „Амониев нитрат“

Таблица 3

Показател	2020	2021
Данни, съгласно проектен капацитет на инсталациите		
1. Производство, тон	665,280.000	665,280.000
2. Работни часове за 330 дни	7,920	7,920
3. Средна часова производителност, т/ч	84*	84*
Фактически данни за периода		
1. Производство, тон	533,706.600	448,338.947
2. Работни часове	6,928	6,546
3. Средна часова производителност, т/ч	77.04	68.49
Сравнителни характеристики		
Часова производителност спрямо проектна мощност, %	91.71	81.54
Натоварване на инсталацията по време спрямо заложен регламент	87.47	82.65

\*За цех „Амониев нитрат“ е фиксиран референтен капацитет от 84 т/ч, определен като усреднена стойност от капацитетите на инсталацията според Регламент на цеха при различни температури на околната среда:

- до 15 °С – 89,6 т/ч
- 15 – 30 °С – 83,3 т/ч
- над 30 °С – 79,1 т/ч

През 2021 г. се наблюдава понижение на производителността на цех „Амониев нитрат“ в сравнение с 2020 г. с 85,367.653 тона.

Конкретните цифри за часова производителност на инсталацията за 2021 г. показват 81.54 % изпълнение спрямо проектната такава, основна причина за което е по-малката продължителност на експлоатация на мощностите – 6,546 часа при заложените 7,920 часа и по-ниската средна часова производителност спрямо референтния капацитет в резултат на пониженото производство на азотна киселина.

Качеството на основните произвеждани продукти от лимитиращите инсталации амоняк, амониев нитрат и азотна киселина, е в съответствие със заложените показатели в техническите спецификации на типовете продукти от продуктовата листа на Дружеството.

## **Б) ОБЕМ И ПРОДАЖБИ ПО ОСНОВНИ ПРОДУКТИ И КЛЮЧОВИ АСОРТИМЕНТИ**

### **ПАЗАРИ И ПРОДАЖБИ, РЕАЛИЗИРАНИ ОТ НЕОХИМ АД ПРЕЗ 2021 Г.**

#### **Продажби и развитие на пазарите на амониев нитрат през 2021 г.**

През разглежданата 2021 г. продажбите на амониев нитрат бележат спад (с малко над 20%) спрямо обема на реализираните количества продукт през предходната година. В сравнение с 2020 г., през която бяха реализирани 552,319 тона, за изтеклата 2021-ва реализацията на амониев нитрат достигна 440,854 тона. Разпределението на реализираните количества между вътрешен пазар и извън страната за 2021 година е 66.85%:33.15%.

Формалното сравнение на обемите на реализация за последните две години показват сериозен спад през 2021 г. (реализирани са 111,464 тона по-малко). Предвид факта обаче, че през октомври 2020 г. бе преустановено производството на разредена азотна киселина, което наложи работа през цялата 2021 г. по баланс на киселина, то редуцията на годишната цехова производителност с около 100 хил.тона променя картината до реален спад с около 12 хиляди тона.

Продължавайки сравнението в абсолютни стойности се налага извода, че реализираният спад в общия обем на продажбите през отчетната година се дължи главно на спада на продажбите на външните пазари (износ и ВОД) от минус 36.04% (минус 82,334 тона в натурално изражение) спрямо предходната година, което затвърди още повече пазарния статут на компанията като дружество с акцент и тежест на българския пазар на азотни торове. Спадът в реализацията на продукта в страните от ЕС през 2021 г. има своя дял в не особено добрия общ количествен резултат за износа през годината, като дори и сравнително добрите продажби вътре в страната не успяват да компенсират сериозния спад на износа през 2021 г. Затова пък ефективността на продажбите през 2021 г. (и особено на тези от последното тримесечие) надвишава значително ефективността от 2020 г. и е основната причина за добрия годишен финансов резултат на дружеството. Следва да се отбележи в допълнение и това, че кризата на енергийните пазари в Европа, започнала от средата на м.октомври 2021 г. и достигнала своя апогей преди Коледните празници, засегна в различна степен отделните производители на азотни торове в региона и дружествата, които избраха да работят и да произвеждат през кризисния период (като Неохим АД), работиха при условията на ограничено предлагане и продуктово дефицит, което позволи да се реализират ценови нива, които не биха били възможни при нормално състояние на пазара.

### **Вътрешен пазар**

Продажбите на амониев нитрат на вътрешния пазар за миналата година отбелязаха лек спад спрямо 2020 г., като през 2021 г. Неохим АД успя да реализира на вътрешния пазар 294,725 т. (със 29,130 тона по - малко или минус 8.99% спрямо 2020 г). Резултат, който количествено е близък до добрите в търговско отношение години на Неохим АД и е пряко следствие на няколко фактора - гъвкави ценови политики на Дружеството, добри добиви и изкупни цени на земеделската продукция, както и сравнително ограничен внос на конкурентни продукти през 2021 г.

### **Международни пазари**

Отчетната 2021 г. може да бъде характеризирана като не особено добра за износа на амониев нитрат извън страните от ЕС – с реализираното количество от 67,493 тона през 2021 г. бе отбелязан рекорден спад от 50% спрямо предходната. Спад имаме при вътрешнообщностните доставки. През отчетната 2021 г. бяха реализирани 14,940.500 тона по-малко в сравнение с 2020 г. (- 15.97% спрямо предходната). Общото количество амониев нитрат, реализиран от Неохим АД на международните пазари през 2021 г. е малко повече от 146 хил.тона, което формира сериозен спад от 36.04% спрямо 2020 г. Основна причина за този недобър резултат е резкият спад в продажбите към трети страни – най-вече Индия и Украйна.

### **Продажби и развитие на пазарите на други продукти от производствената листа на „Неохим” АД през 2021 година.**

Следващият по значимост продукт за приходната част на Неохим АД е амонякът. През отчетната 2021 г. общата реализация на амоняк достигна **83,939.330 тона**, като с това бе регистрирано почти двукратно увеличение на обема на продажбите спрямо сравнителната 2020 г. - **+38 416.29 тона** (или **+ 84.388 %**).

Продажбите на амоняк на вътрешния пазар бележат сериозен ръст спрямо предходната година (+252%), продажбите в страни от Европейския съюз също се увеличават (1,285 тона срещу 0 тона през 2020 г.), а при износа в страните извън ЕС увеличението е с 56.60%. Сериозният ръст на продажбите на вътрешен пазар и в страните от Европейския съюз се дължи главно на реализираните продажби към дружества, производители на азотни торове (Агрополихим; Азотуреш, Румъния).

Износът към страни извън ЕС (Сърбия, Турция и Босна и Херцеговина) достигна исторически връх през 2021 г., където Неохим АД успя да възвърне позициите си на основен

доставчик на амоняк през отчетната година, предлагайки конкурентни продажни цени към традиционни клиенти.

За останалите продукти статистиката за отчетната 2021 г. е следната:

	<b>2021 г.</b>	<b>2020 г.</b>
	<b>К-во/тона</b>	<b>К-во/тона</b>
Смесени торове (Общо):	162	297
Вътрешен пазар:	162	297
Износ:	-	-
ВОД:	-	-
Натриев нитрат (Общо):	39	3,271
Вътрешен пазар:	39	664
Износ:	-	1,623
ВОД:	-	984
Амон. хидрогенкарбонат (Общо):	4,341	4,547
Вътрешен пазар:	238	220
Износ:	1,255	2,594
ВОД:	2,848	1,733
СО2 (Общо):	23	1,347
Вътрешен пазар:	23	1,347
Износ:	-	-
ВОД:	-	-
Амонячна вода (Общо):	1,277	1,362
Вътрешен пазар:	1,142	1,246
Износ:	135	20
ВОД:	-	96

За всички горепосочени продукти, които Неохим АД предлага на пазара, през 2021 г. е реализиран спад в обема на продажбите спрямо 2020 г. както следва:

- за въглероден диоксид – минус 98.29%
- за натриев нитрат – минус 98.81%
- за смесени торове – минус 45.45%
- за амониев бикарбонат – минус 4.53%
- за амонячна вода – минус 6.17%

В разглежданата извадка няма продукт, при който да е отчетен ръст в обема на продажбите спрямо предходната година. Следва да се отбележи обаче, че 2021 г. бе първата пълна отчетна година след преустановяване производството на разредена азотна киселина и съпътстващите я продукти (натриев нитрат и въглероден диоксид).

## **ОЧАКВАНИ ПРОДАЖБИ И РАЗВИТИЕ НА ПАЗАРА ПРЕЗ 2022 Г.**

### **Очаквани продажби на амониев нитрат**

През 2022 г. се очаква продажбите на амониев нитрат да бъдат увеличени в сравнение с 2021-та и реализираният обем да бъде от порядъка на около 475,000 тона. Очакванията за вътрешния пазар са да задържи и дори леко да надхвърли нивата на реализация от предходната година и да бъдат реализирани около 303,000 тона. Очаква се продажбите на международните пазари да се повишат умерено и да приключим годината с около 172,000 тона. Очакваните общи постъпления от продажбите на амониев нитрат през 2022 година ще бъдат в размер на 495,675 х.лв.

**Очаквани продажби на останалите продукти от производствената листа**

Очакванията ни за пазарна реализация през идната година по отношение на амоняка са за умерен спад спрямо продажбите от предходната година (с до - 25%). Няма потенциал за сериодно покачване и при другите продукти.

Продукт	Количество (тона)	Приходи (х. лв.)
Амоняк	66,600	117,792
Амониев бикарбонат	5,130	5,017
Смесени торове	170	128

**III. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2021 Г.****A) ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ПРОИЗВОДСТВЕНАТА И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО****1. Производство на продукция в натурално изражение**

№ по ред	НАТУРИ	Мярка	Произв. капацитет	ОТЧЕТ 2021 г.	ОТЧЕТ 2020 г.	% към произв. капац. /к.5 : к.4/	% към отчет 2020 г. /к.5 : к.6/	Разлика к.5 - к.6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Амоняк	т	313,474	282,425	281,760	90.09%	100.24%	665
2	Амониев нитрат - ЕС тор	т	665,280	448,339	533,707	67.39%	84.00%	-85,368
3	НРК - смес - ЕС тор	т	15,360	133	299	0.87%	44.54%	-166
4	Натриев нитрат	т	9,235	0	3,115	0.00%	0.00%	-3,115
5	Азотна киселина	т	359,964	352,048	427,517	97.80%	82.35%	-75,469
6	Амониев хидрогенкарбонат	т	6,600	3,666	4,998	55.55%	73.34%	-1,332
7	Кислород и азот в бутилки	хм <sup>3</sup>	3,000	18	11	0.61%	162.02%	7
8	Амонячна вода	т	15,400	1,210	1,375	7.86%	88.02%	-165
9	Въглероден диоксид	т	29,938	0	1,694	0.00%	0.00%	-1,694
10	Резервни части	х.лв.	х	188	94	х	200.00%	94

**Производството на основните продукти в натурално изражение през 2021 г. спрямо 2020 г. се е увеличило както следва:**

- Амоняк 665 т.
- Кислород в бутилки 7 хм<sup>3</sup>

**Производството на основните продукти в натурално изражение през 2021 г. спрямо 2020 г. се е намалило както следва:**

- Амониев нитрат 85,368 т.
- Азотна киселина 75,469 т.
- Амониев хидрогенкарбонат 1,332 т.
- Амонячна вода 165 т.
- Въглероден диоксид 1,694 т.
- Натриев нитрат 3,115 т.
- НРК – смес – ЕС тор 166 т.

**2. Приходи от продажби на продукцията и структура на приходите от продажби**

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2021 г.			ОТЧЕТ 2020 г.		
		количество в ТОН	стойност в ХИЛ.ЛВ.	%	количество в ТОН	стойност в ХИЛ.ЛВ.	%
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I.</b>	<b>ВЪТРЕШЕН ПАЗАР</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	294,725	165,368	90.26%	323,855	107,372	95.25%
2	Амоняк	20,476	16,981	9.27%	5,817	3,755	3.33%
3	Амонячна вода	1,142	347	0.19%	1,246	303	0.27%
4	Амониев хидрогенкарбонат	238	177	0.10%	220	154	0.14%
5	Азотна киселина	236	166	0.09%	516	221	0.20%
6	НРК - смес - ЕС тор	162	88	0.05%	297	158	0.14%
7	Натриев нитрат	39	32	0.02%	664	534	0.47%
8	Кислород	12	29	0.02%	4	11	0.01%
9	Въглероден диоксид	23	5	0.00%	1,347	193	0.17%
10	Друга продукция	-	21	0.01%	-	21	0.02%
<b>ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ - вътрешен пазар</b>			<b>183,214</b>	<b>100.00%</b>		<b>112,722</b>	<b>100.00%</b>
<b>II.</b>	<b>ИЗВЪН СТРАНАТА</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	146,130	108,200	64.72%	228,464	80,732	75.84%
2	Амоняк	63,463	55,834	33.40%	39,706	20,603	19.36%
3	Амониев хидрогенкарбонат	4,103	3,068	1.84%	4,327	3,052	2.87%
4	Амонячна вода	136	86	0.05%	116	24	0.02%
5	Натриев нитрат	-	-	0.00%	2,607	2,026	1.90%
6	Азотна киселина	-	-	0.00%	14	9	0.008%
<b>ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ - извън страната</b>			<b>167,188</b>	<b>100.00%</b>		<b>106,446</b>	<b>100.00%</b>
<b>III.</b>	<b>ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ-ОБЩО</b>	x	<b>350,402</b>	<b>100.00%</b>	x	<b>219,168</b>	<b>100.00%</b>
1	Вътрешен пазар	x	183,214	52.29%	x	112,722	51.43%
2	Извън страната	x	167,188	47.71%	x	106,446	48.57%

Приходите от дейността на Дружеството за 2021 г. са 358,076 х.лв. (2020 г. – 228,764 х.лв.) и не включват приходите от курсови разлики. Приходите от продажби на продукцията са 350,402 х.лв. (2020 г. – 219,168 х.лв.). Относителният дял на приходите от продажба на продукцията от общите приходи е 97.86% (2020 г. - 95.81%). Спрямо предходния период приходите от дейността на Дружеството са се увеличили с 129,312 х.лв.

В структурата на приходите дялът на продажбите на продукцията в страната е с 4.58% по-голям спрямо продажбите извън страната.

С най-голям относителен дял в приходите от продажби на продукцията е продукта Амониев нитрат – ЕС тор - в страната 90.26% и извън страната 64.72%.

Спрямо предходния период приходите от продажби на продукцията в страната са увеличени с 70,492 хил.лв., а приходите от продажби извън страната са намалени с 60,742 хил.лв.

**Ефективност на приходите от продажби на продукцията**

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2021 г.			ОТЧЕТ 2020 г.		
		приходи хил.лв.	разходи хил.лв.	% /к.4:к.3/	приходи хил.лв.	разходи хил.лв.	% /к.7:к.6/
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I.</b>	<b>ВЪТРЕШЕН ПАЗАР</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	165,368	122,529	74.09%	107,372	85,754	79.87%
2	Амоняк	16,981	16,098	94.80%	3,755	2,958	78.77%
3	Амонячна вода	347	201	57.93%	303	156	51.49%
4	Амониев хидрогенкарбонат	177	111	62.71%	154	76	49.35%
5	Азотна киселина	166	177	106.63%	221	462	209.05%
6	НРК - смес - ЕС тор	88	132	150.00%	158	244	154.43%
7	Натриев нитрат	32	5	15.63%	534	83	15.54%
8	Кислород	29	35	120.69%	11	18	163.64%
9	Въглероден диоксид	5	2	40.00%	193	86	44.56%
10	Друга продукция	21	8	38.10%	21	10	47.62%
<b>ЕФЕКТИВНОСТ ВЪТРЕШЕН ПАЗАР</b>		<b>183,214</b>	<b>139,298</b>	<b>76.03%</b>	<b>112,722</b>	<b>89,847</b>	<b>79.71%</b>
<b>II.</b>	<b>ИЗВЪН СТРАНАТА</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	108,200	76,773	70.95%	80,732	72,811	90.19%
2	Амоняк	55,834	52,057	93.24%	20,603	18,350	89.06%
3	Амониев хидрогенкарбонат	3,068	2,220	72.36%	3,052	1,651	54.10%
4	Амонячна вода	86	37	43.02%	24	17	70.83%
5	Азотна киселина	-	-	-	2,026	2	0.10%
6	Натриев нитрат	-	-	-	9	380	4222.22%
<b>ЕФЕКТИВНОСТ ИЗНОС</b>		<b>167,188</b>	<b>131,087</b>	<b>78.41%</b>	<b>106,446</b>	<b>93,211</b>	<b>87.57%</b>
<b>III.</b>	<b>ЕФЕКТИВНОСТ ОТ ПРОДАЖБИ</b>	<b>350,402</b>	<b>270,385</b>	<b>77.16%</b>	<b>219,168</b>	<b>183,058</b>	<b>83.52%</b>

Ефективността на приходите от продажби на продукцията е изчислена в проценти.

В таблицата по-горе в стойността на разходите не са включени разходите по управление.

Ефективността на приходите от продажби на продукцията за отчетния период е 77.16%, която спрямо 2020 г. е намалена с 6.36%.

Ефективността на приходите от продажби на вътрешен пазар е 76.03% и спрямо предходния период е намалена със 3.68%, а извън страната през отчетния период е 78.41% и спрямо базисния период е намалена с 9.16%.

**Ефективност на разходите**

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2021 г.			ОТЧЕТ 2020 г.		
		приходи хил.лв.	разходи хил.лв.	% /к.3:к.4/	приходи хил.лв.	разходи хил.лв.	% /к.6:к.7/
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I.</b>	<b>ВЪТРЕШЕН ПАЗАР</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	165,368	122,529	134.96%	107,372	85,754	125.21%
2	Амоняк	16,981	16,098	105.49%	3,755	2,958	126.94%
3	Амонячна вода	347	201	172.64%	303	156	194.23%
4	Амониев хидрогенкарбонат	177	111	159.46%	154	76	202.63%
5	Азотна киселина	166	177	93.79%	221	462	47.84%
6	НРК - смес - ЕС тор	88	132	66.67%	158	244	64.75%
7	Натриев нитрат	32	5	640.00%	534	83	643.37%
8	Кислород	29	35	82.86%	11	18	61.11%
9	Въглероден диоксид	5	2	250.00%	193	86	224.42%
10	Друга продукция	21	8	262.50%	21	10	210.00%
<b>ЕФЕКТИВНОСТ ВЪТРЕШЕН ПАЗАР</b>		<b>183,214</b>	<b>139,298</b>	<b>131.53%</b>	<b>112,722</b>	<b>89,847</b>	<b>125.46%</b>
<b>II.</b>	<b>ИЗВЪН СТРАНАТА</b>						
1	Амониев нитрат - ЕС тор	108,200	76,773	140.93%	80,732	72,811	110.88%
2	Амоняк	55,834	52,057	107.26%	20,603	18,350	112.28%
3	Амониев хидрогенкарбонат	3,068	2,220	138.20%	3,052	1,651	184.86%
4	Амонячна вода	86	37	232.43%	24	17	141.18%
5	Натриев нитрат	-	-	-	2,026	380	533.16%
6	Азотна киселина	-	-	-	9	2	450.00%
<b>ЕФЕКТИВНОСТ ИЗНОС</b>		<b>167,188</b>	<b>131,087</b>	<b>127.54%</b>	<b>106,446</b>	<b>93,211</b>	<b>114.20%</b>
<b>III.</b>	<b>ЕФЕКТИВНОСТ ОТ ПРОДАЖБИ</b>	<b>350,402</b>	<b>270,385</b>	<b>129.59%</b>	<b>219,168</b>	<b>183,058</b>	<b>119.73%</b>

Ефективността на разходите е изчислена в проценти.

В таблицата по-горе в стойността на разходите не са включени разходите по управление.

Ефективността на разходите за отчетния период е 129.59%, която спрямо 2020 г. е увеличена с 9.86%.

Ефективността на разходите на реализирана продукция на вътрешен пазар е 131.53% и спрямо предходния период е увеличена с 6.07%, извън страната през отчетния период е 127.54% и спрямо базисния период е увеличена с 13.34%.



**3. Разходи за дейността и структура на разходите**

№ по ред	РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	ОТЧЕТ 2021 г.		ОТЧЕТ 2020 г.	
		хил. лв.	%	хил. лв.	%
1	2	3	4	5	6
1	Разходи за материали	232,319	76.16%	132,212	62.28%
	в т.ч. природен газ	200,545	65.74%	105,920	49.89%
2	Разходи за външни услуги	19,337	6.34%	23,679	11.15%
3	Разходи за амортизации	11,011	3.61%	11,014	5.19%
4	Разходи за персонала	25,130	8.24%	25,460	11.99%
5	Обезценка и отписване на активи	1,543	0.51%	1,667	0.79%
6	Изменение на запаси от продукция и незавършено производство, капитализирани разходи за нетекущи активи придобити по стопански начин	(9,230)	-3.03%	6,197	2.92%
7	Балансова стойност на продадени активи	2,101	0.69%	902	0.42%
8	Други разходи за дейността	22,847	7.49%	11,166	5.26%
	в т.ч. разходи за въглеродни емисии	22,377	7.34%	10,087	4.75%
<b>РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА - ОБЩО:</b>		<b>305,058</b>	<b>100.00%</b>	<b>212,297</b>	<b>100.00%</b>

Разходите пряко свързани с производствената дейност са 305,058 х.лв., разпределени както следва:

Разходите за материали са 232,319 х.лв., от които за природен газ – 200,545 х.лв.; за горива и енергия – 20,830 х.лв.; за амбалаж – 3,905 х.лв.; за благородни метали – 1,392 х.лв.; за омаслителите – 1,058 х.лв.; за магнезит – 937 х.лв.; за диетаноламин – 391 х.лв.; за натриева основа – 393 х.лв.; за сярна киселина – 195 х.лв.; за катализатори – 130 х.лв.; за магнезиев карбонат – 65 х.лв.; за вар негасена – 65 х.лв.; за антипенител – 38 х.лв.; за метилдиетаноламин – 30 х.лв.; за диамониев фосфат – 26 х.лв., за калиев хлорид – 17 х.лв. и за други материали – 103 х.лв.

С висок относителен дял от общите разходи са разходите за материали – 76.16%. Разпределението на разходите за материали е следното: природен газ – 86.32%; горива и енергия – 8.97%; амбалаж – 1.68%; благородни метали – 0.60%; омаслителите – 0.46%; магнезит – 0.40%; диетаноламин – 0.17%; натриева основа – 0.17%; сярна киселина – 0.08%; катализатори – 0.06%; магнезиев карбонат – 0.03%; вар негасена – 0.03%; антипенител – 0.02%; калиев хлорид – 0.01%; метилдиетаноламин – 0.01%; диамониев фосфат – 0.01% и други материали – 0.04%.

Разходите за природен газ през отчетната година нарастват спрямо предходната в размер на 94,625 х. лв., което е свързано основно с: нарастване на цената на природния газ – 94,945 х. лв. и намаляване на количествата потребена газ - 320 х.лв. (2020 г.: намаляват с 55,041 х. лв., което е свързано основно с: намаление от промяна на цената на природния газ - 55,177 х. лв., намаление на цената на природния газ за периода 01.01.2020 г.-31.03.2020 г. съгласно договори с Булгаргаз ЕАД – 9,245 х.лв. и увеличение, поради увеличаване на количества потребена газ - 9,381 х. лв.).

Следващ по важност разход от структурата на разходите са разходите за персонала с относителен дял – 8.24%. Спрямо предходния период относителният дял на тези разходи се е намалил с 3.75%, в абсолютна стойност със 330 хил.лв.

Разходите за външни услуги се намаляват в процентно съотношение спрямо 2020 г. с 4.81%.

При осъществяване на дейността си Дружеството генерира въглеродни емисии. През 2021 г. цената на емисионните квоти е увеличена спрямо предходните отчетни периоди: от 32.54 EUR (63.64 BGN) към 31.12.2020 г. на 79.96 EUR (156.39 BGN) към 31.12.2021 г. Увеличението в цената на квотите се отразява на себестойността на продукцията.

**4. Приходи от дейността и структура на приходите**

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2021 г.		ОТЧЕТ 2020 г.	
		хил. лв.	%	хил. лв.	%
1	2	3	4	5	6
1	Продукция	350,402	97.86%	219,168	95.81%
	в т.ч. Амониев нитрат	273,568	76.40%	188,104	82.23%
2	Стоки	24	0.01%	65	0.03%
3	Услуги	666	0.19%	442	0.19%
4	Други	6,984	1.95%	9,089	3.97%
<b>ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА - ОБЩО:</b>		<b>358,076</b>	<b>100.00%</b>	<b>228,764</b>	<b>100.00%</b>

За 2021 г. е реализирана печалба от оперативна дейност на Дружеството в размер на 53,018 х.лв. (2020 г. – 16,467 х.лв.). Във финансовия резултат от оперативна дейност не са включени курсовите разлики, и са включени всички разходи за обезценка, включително и на нетекущи активи. В хода на текущата оперативна дейност, дружеството извършва покупки и продажба на природен газ, за което има издаден лиценз от Комисия за енергийно и водно регулиране. Тези сделки имат съпътстващ характер и не се третираат като основна и ключово определяща за бизнеса на Дружеството дейност.

**Б) ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ****ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ**

№ ред	Показатели	Текуща година стойност	Предходна година стойност	Разлика	
				стойност	%
1	2	3	4	5 = 3 - 4	6 = 5 / 4 (%)
<b>А. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:</b>					
1	Коеф.на рентабилност на приходите от продажби	0.1469	0.0686	0.0783	114.14%
2	Коеф.на рентабилност на собствения капитал	0.3733	0.1668	0.2065	123.80%
3	Коеф.на рентабилност на пасивите	1.4387	0.5813	0.8574	147.50%
4	Коеф. На капитализация на активите	0.2964	0.1296	0.1668	128.70%
<b>Б. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:</b>					
5	Коеф.на ефективност на разходите	1.1720	1.0735	0.0985	9.18%
6	Коеф.на ефективност на приходите	0.8532	0.9316	-0.0784	-8.42%
<b>В. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ:</b>					
7	Коеф.на обща ликвидност	3.4857	2.3332	1.1525	49.40%
8	Коеф.на бърза ликвидност	2.4682	1.2100	1.2582	103.98%
9	Коеф.на незабавна ликвидност	2.2120	0.8535	1.3585	159.17%
10	Коеф.на абсолютна ликвидност	2.2120	0.8535	1.3585	159.17%
<b>Г. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ:</b>					
11	Коеф.на финансова автономност	3.8543	3.4850	0.3693	10.60%
12	Коеф.на задлъжнялост	0.2595	0.2869	-0.0274	-9.55%
<b>Д. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ:</b>					
13	Времетраене на един оборот в дни	28.02	42.46	-14.4418	-34.01%
14	Брой на оборотите	12.8469	8.4778	4.3691	51.54%
15	Коеф.на заетост на материалните запаси	0.0778	0.1180	-0.0402	-34.07%

## **1. Показатели за рентабилност**

Рентабилността (*ефективността, доходността*) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на Дружеството. Тя отразява потенциала (*способността*) на Дружеството да генерира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и направени разходи или използвани активи.

Показателите за рентабилност са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на Дружеството. Те отразяват каква част от финансовия резултат съответства на използваните от Дружеството активи или наличните пасиви, с цената на какво са постигнати.

Когато финансовият резултат е печалба (*положителна величина*), показателите за рентабилност показват темповете на възвращаемост на капитала:

**а) коефициент на рентабилност на приходите от продажби.** Равен е на 0.1469. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и нетния размер на приходите от продажби. Изразява възвращаемостта на единица приход, реализиран от Дружеството при формиране на финансовия резултат. Рентабилността на приходите от продажби е увеличена с 0.0783 пункта, или с 114.14% спрямо 2020 г.;

**б) коефициент на рентабилност на собствения капитал.** Равен е на 0.3733. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и собствения капитал. Показва възвращаемостта на собствения капитал на Дружеството при формиране на финансовия резултат. Анализът показва увеличение на рентабилността на собствения капитал с 0.2065 пункта, или 123.80% спрямо 2020 г.;

**в) коефициент на рентабилност на пасивите.** Равен е на 1.4387. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и пасивите. Отразява възвращаемостта на привлечените от Дружеството средства при формиране на финансовия резултат (*ефект от всяка единица привлечени средства*). Рентабилността на пасивите е увеличена с 0.8574 пункта, или с 147.50% спрямо 2020 г.;

**г) коефициент на капитализация на активите.** Равен е на 0.2964. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и сумата на активите. Изразява рентабилността на реалните активи, използвани от Дружеството при извършване на дейността му. Отчита доколко реалните активи допринасят за увеличаване или намаляване на собствения капитал и колко печалба носи всяка единица от реалните активи. Спрямо базисния период, този коефициент е увеличен с 0.1668 пункта, или с 128.70%.

## **2. Показатели за ефективност**

Изследването на ефективността (*доходността*) на Дружеството се извършва с цел да се установи способността му да генерира приходи от продажби, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи:

**а) коефициент на ефективност на разходите.** Изчислява се като отношение на приходите към разходите (*в случая без разходите за данъци*). Коефициентът показва размера на приходите реализирани от единица разходи. Равен е на 1.1720. Стойността на коефициента е над 1, което показва, че приходите превишават разходите. В сравнение с базисния период, когато коефициентът е бил 1.0735, има увеличение с 0.0985 пункта или 9.18%;

**б) коефициент на ефективност на приходите.** Изчислява се като отношение на разходите (*в случая без разходите за данъци*) към приходите. Този показател означава размера на разходите довел до единица приходи. Равен е на 0.8532. Стойност под 1 има положителен характер (*приходите превишават разходите*). В сравнение с базисния период, когато показателят е бил със стойност 0.9316 има намаление с 0.0784 пункта или с 8.42%.

### **3. Показатели за ликвидност**

Ликвидността показва способността на Дружеството непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, държава, да извърши своите текущи плащания към кредитори и оценява възможностите за погасяване на наличните краткосрочни задължения.

Като краткосрочни задължения е възприето да се определят задълженията със срок за погасяване до една година.

**а) коефициент на обща ликвидност.** Изчислява се като отношението на наличните краткотрайни активи (*материални запаси, краткосрочни търговски и други вземания, краткосрочни финансови активи и парични средства*) на Дружеството към краткосрочните задължения. Постигнатият коефициент през отчетния период е 3.4857 и спрямо базисния период, когато е бил 2.3332 има увеличение с 1.1525 пункта или с 49.40%. Това увеличение е в резултат на увеличение на краткотрайните активи и намаление на краткосрочните задължения.

Получените резултати следва да се оценят като се вземат предвид продължителността на производствения цикъл, бързината на оборота и спецификата на дейностите, извършвани от дружеството.

Общоприетата стойност на показателя е 1.00. Оптималната стойност за предприятие с производствена дейност е в рамките на 1.5–2. От анализа се вижда, че показателят за Дружеството е над оптималната стойност.

**б) коефициент на бърза ликвидност.** Ако се елиминира ролята на материалните активи като възможност за погасяване на краткосрочните задължения, ще се формира показател на бърза ликвидност.

Коефициентът на бърза ликвидност през отчетния период е 2.4682. Сравнен с базисния период, когато е бил 1.2100 има увеличение с 1.2582 пункта или с 103.98%.

Препоръчителната стойност на показателя е около единица. В Дружеството този показател е над препоръчителната стойност.

**в) коефициентът на незабавна ликвидност** е отношение между незабавно ликвидните краткотрайни активи и краткосрочните задължения. Показва способността на Дружеството да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните високоликвидни активи. През текущата година стойността на незабавната ликвидност е 2.2120, при 0.8535 през базисния период. Коефициентът на незабавна ликвидност е увеличен с 1.3585 пункта или с 159.17%.

**г) коефициентът на абсолютна ликвидност** е отношението между паричните средства и краткосрочните задължения. Разкрива способността на Дружеството да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните парични средства. През отчетния период този коефициент е 2.2120, а през базисния е 0.8535, т.е. има увеличение с 1.3585 пункта.

Общоприетата стойност на показателя е в рамките на 0.2-0.5. Анализът показва, че управлението на оборотния капитал под формата на парични средства е значително над тези граници.

### **4. Показатели за финансова автономност**

Тези показатели характеризират платежоспособността на Дружеството в дългосрочен план, финансовата му независимост и способността му да обслужва дългосрочните си задължения. Изчисляват се чрез съпоставяне на собствения капитал и пасивите.

**а) коефициент на финансова автономност.** Изчислява се като съотношение между собствен капитал и пасиви. Минималната необходима стойност на този показател е 1.00. Тогава собственият капитал покрива напълно пасивите. Коефициентът за текущата година е 3.8543 и спрямо базисния период, когато е 3.4850 е увеличен с 0.3693 пункта. Собственият капитал осигурява финансовата независимост на Дружеството.

**б) коефициент на задлъжнялост.** Изчислява се като съотношение между пасиви и собствен капитал. През текущата година коефициентът е равен на 0.2595, а през предходната година е бил 0.2869. Наблюдава се намаление спрямо базисния период с 0.0274 пункта.

## **5. Показатели за обрѝаемост на краткотрайните материални активи**

Тези показатели характеризират ефективното използване на краткотрайните материални активи.

**а) времетраене на един оборот в дни.** Дава информация за времето, необходимо за извършване на един оборот от краткотрайните активи. Колкото по-кратък е периодът на обрѝание, с толкова по-малко ангажиран капитал може да се постигне добър финансов резултат.

Налице е намаление на обрѝаемостта на материалните запаси с 14.4418 дни през текущия период. Влияние за това оказва увеличението на средната наличност на материалните запаси през 2021 г. спрямо 2020 г. и увеличението на приходите от продажби през същия период.

**б) брой на оборотите.** Показателят сочи колко пъти краткотрайните материални активи са се превърнали в продукт. Колкото е по-висока стойността на този показател, толкова повече приходи ще се генерират при използването на едни и същи ресурси. Изчислява се като съотношение между нетния размер на приходите от продажби и средната наличност на краткотрайните материални активи. През отчетния период показателят е 12.8469, през базисния период е 8.4778, т.е. увеличение с 4.3691 пункта или с 51.54%.

**в) заетост на краткотрайните материални активи.** Показателят дава информация за материалните разходи, съответстващи на единица приходи от продажби. Изчислява се като съотношение на средната наличност на краткотрайните материални активи и нетен размер на приходите от продажби. През отчетния период, показателят е 0.0778 и в сравнение с базисния период, когато е бил 0.1180, е намален с 0.0402 пункта, или 34.07%.

## **6. Влияние на основни ценови фактори върху дейността на Дружеството**

### *Влияние на цената на природния газ*

Природният газ е основна производствена суровина за Дружеството, а цената на природния газ винаги е оказвала съществено влияние върху доходността и отчетените финансови резултати на Дружеството. Около 74 % (2020 г.: 65%) от себестойността на продукцията се формира именно от тази суровина. Непрекъсваемостта в доставките на природен газ и цената му са ключови за производствената дейност. През 2021 г., Дружеството отчита разходи за природен газ в размер на 200,545 х.лв. (2020 г.: 105,920 х.лв.), което представлява нарастване в размер на 94,625 х. лв. Увеличението се дължи на ръст в доставната цена, не се наблюдава ръст в потребеното количество. В допълнение, през текущия период брутните изходящи парични потоци (с ДДС) за доставката на природен газ са в размер на 234,815 х.лв. (2020 г.: 133,686 х.лв.), което представлява нарастване в размер на 101,129 х. лв. През 2021 г. средната доставна цена на природния газ, по която Дружеството е доставяло основния си производствен материал, е в размер на 55.93 лв./Мвч. (2020 г.: 29.42 лв./Мвч.), което е ръст с 90.11%. През първите три месеца на 2022 г. се наблюдава нов ръст в цената на доставяния от Дружеството природен газ, като към 01 март 2022 г. цената е 114.13 лв./Мвч. (увеличение с 104.06% в сравнение с 2021 г.).

### *Влияние на цената на квоти за въглеродни емисии*

Пазарните цени на квотите към 31 декември за период от пет години е, както следва:

- 31.12.2017 г. - 8.14 EUR (15.92 BGN);
- 31.12.2018 г. - 24.64 EUR (48.19 BGN), и ръст на нарастване спрямо 2017 г. с 202.7%;
- 31.12.2019 г. - 24.48 EUR (47.88 BGN), и ръст на нарастване спрямо 2017 г. с 201%.; несъществено намаление спрямо 2018 – 0.6%;
- 31.12.2020 г. - 32.54 EUR (63.64 BGN), и нарастване спрямо 2019 г. с 33%;
- 31.12.2021 г. - 79.96 EUR (156.39 BGN), и нарастване спрямо 2020 г. с 146%.

За периода от 2017 до 2021 година нарастването на цената на квотите е 882,3%.

Текущата цена на квотите от месец март 2022 г. е 148.64 лв.

Паричните потоци, свързани с квотите за 2021 г. са 24,952 х. лв. (2020 г.: 14,125 х. лв.), а отчетените разходи в отчета за всеобхватния доход са 22,377 х. лв. (2020 г.: 10,087 х. лв.). През 2021 г. Дружеството придобива през 2021 г. квотите за въглеродни емисии на средна цена 90.30 лв..

#### IV. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА:

##### A) ЕКОЛОГИЯ

През 2021 г. продължиха дейностите по изпълнение на условията на Комплексни разрешителни № 8–Н1/2015 и № 9/2004, издадени на Неохим АД от Министерството на околната среда и водите.

Изпълнени са следните мероприятия:

- Изготвени и предадени за отчетната 2021 год.:
  - Доклад за изпускането и преноса на замърсители по Регламент 166/2006;
  - Верификация на годишен доклад за емисиите на парникови газове и Доклад за нивото на активност;
  - Годишен отчет за отпадъците по Наредба № 1/2014г. в електронна система НИСО;
  - Годишен доклад по околна среда за изпълнение на условията на КР № 8-Н1/2015 и КР № 9/2004;
  - Информация, свързана с мониторинга на компонентите на ОС;
  - Информация относно пуск и стоп на производствените цехове.
- Потвърждение от ИАОС за извършена класификация по чл. 103 ал. 5 от ЗООС във връзка с инвестиционно предложение за „Прекратяване на дейността на производствена инсталация „Азотна киселина – стара“ (43-46%) и инсталация за производство на Нитрит-нитратни соли“ и във връзка с промяна на името и длъжността на лицето, което е отговорно за предприятието;
  - Подадена информация за планирана промяна до ИАОС – прекратяване на дейността на ц. 151 „Азотна киселина – стара“ и „Нитрит-нитратни соли“ и откриване на процедура за преразглеждане на Комплексното разрешително КР №8 – Н1/2015;
  - Изпълнени са мероприятия по биологична рекултивация трета година на три депа за опасни отпадъци, собственост на Неохим АД;
  - Извършено е изпитване на един бр. проба от опасен отпадък с код и наименование 06 05 02\* „Утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуване“ за установяване на съответствието на получените резултати с резултатите от основното охарактеризиране;
  - Изпълнени са мероприятия по ограничаване на неорганизираните емисии на замърсители в атмосферния въздух и отпадъчните води – подмяна на тръбопроводи, канализации, топлоизолации, проверки на условията на съхранение на химични вещества и др.;

През 2021 година е извършен мониторинг на компонентите на околната среда, съгласно План за собствен мониторинг на Неохим АД. Извършен е анализ на резултатите от мониторинга, за констатираните несъответствия са предложени коригиращи действия. Анализирани са резултатите от ефективността на коригиращите действия.

Извършен е анализ на потреблението на топло и електроенергия, както и на използваните суровини и материали от производствените инсталации.

Направена е годишна оценка за съответствие на дейността на Дружеството със законовите изисквания в областта на екологията. На тази основа са планирани дейности и инвестиции свързани с екологични мероприятия.

Предоставена е задължителната информация съгласно екологичното законодателство на външни заинтересовани страни под формата на доклади и отчети.

През отчетната година не са налагани санкции и глоби по околна среда в резултат на дейността на дружеството;

## **Б) ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД В НЕОХИМ АД**

Служба „Безопасност и здраве при работа и трудова медицина” /СБЗРТМ/, на основание чл.8, т.1 на Наредба №3/1998г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове, осъществява цялостен контрол от името на работодателя за спазване на нормите и изискванията на законодателството, и за изпълнението на задълженията на работниците и служителите. В случай на констатирани нарушения предписва мерки за отстраняването им.

Във връзка със своите правомощия Служба „БЗРТМ” непосредствено подпомага работодателя при изпълнение на задълженията му за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Служба „БЗРТМ” подпомага дейността на Комитета и Групите по условия на труд (КУТ и ГУТ) в Дружеството.

### **1. Инструктажи**

Проведени са начални инструктажи през цялата отчетна година с лицата, определени в Наредба №РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в това число на:

- новопостъпили работници и служители в дружеството;
- инструктирани лица на дъщерни фирми;
- инструктирани работници и служители от външни фирми;

### **2. Обучение**

През 2021 год. са проведени различни обучения свързани със здраве и безопасност при работа.

Проведено е в рамките на цялата календарна година систематично обучение на персонала по тематики съобразени със спецификата на работното място.

Проведено е обучение на лицата, определени в Наредба №РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

- проведено обучение на лицата, определени да провеждат инструктажи и подлежащи на обучение на 15.12.2021г.;

Проведено е обучение на представителите на КУТ и ГУТ, съгласно Наредба №4/03.11.1998 г. за обучението на представителите в комитетите и групите по условия на труд в предприятията,

- проведено обучение на представителите в комитетите и групите по условия на труд – първоначално и ежегодно обучение на 15.12.2021г..

### **3. Инспекционна дейност**

Проведени са вътрешни проверки по структурни звена – планови и извънредни, относно провеждане на инструктажи, носене на лични предпазни средства, спазване на наредбите за минимални изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, обезопасяване на машини и съоръжения, спазване инструкциите по работни места и др.;

Извършени са периодични проверки за следене състоянието на условията на труд в СЗ на дружеството и контролни проверки от ИТ и РИОСВ;

Проследени са събития, които не са довели до инциденти, но биха могли да ги предизвикат. За тях се води „Регистър на почти инциденти”, като се установяват причините и се предприемат действия за предотвратяването им;

Направени са проверки и на работещи на територията на дружеството от външни фирми, относно мероприятия за безопасна работа, носене на ЛПС и спазване изискванията на законодателството за осигуряване на ЗБУТ.

На основание чл. 275, ал.1 от КТ и във връзка с чл.16, ал.1, т.8 и чл.18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд, с оглед осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на територията на дружеството, когато се извършават работи или дейности от работещи и на други работодатели, бяха изготвени бланки за Мероприятия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при работа на територията на „Неохим” АД.

#### **4. Трудов травматизъм**

По отношение на трудовия травматизъм се прилага Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки. Има Регистър на трудовите злополуки, който се поддържа от определено със заповед лице.

През 2021 г. са регистрирана две трудови злополуки в Дружеството. Продължават да се спазват мерките с цел подобряване на ефективността на безопасността, превенция на професионалните рискове, подобряването на условията на труд, обученията и инструктажите на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и по-голямата отговорност на страна на работещите.

#### **5. Система за управление на здраве и безопасност при работа**

Служба „БЗРТМ” и през 2021 г. осъществява дейността си в съответствие с изискванията на внедрената Система за управление на здраве и безопасност при работа /СУЗБР/, съгласно БДС ISO 45001:2018. Прилагат се изискванията спрямо документацията на системата.

За оценяване на съответствието са проведени вътрешни одити във всички структурни звена. За констатираните несъответствия са предложени предприети коригиращи действия.

Проследени са събития, които не са довели до инциденти, но биха могли да ги предизвикат. За тях се води „Регистър на почти инциденти”, като се установяват причините и се предприемат действия за предотвратяването им.

#### **6. Оценка на риска**

Служба „БЗРТМ” изготви нови оценки на риска свързано с промяна в длъжностно/щатно разписание, както и допълване с цел актуализация на оценка на риска на работното място свързани с промяна на длъжностни характеристики. Изготвените нови и актуализирани оценки са приети и на заседание на КУТ.

#### **7. ЛПС и работно облекло**

Работодателят е осигурил ЛПС и работно облекло по длъжности, на основа на опасностите в Картите за оценка на риска. Актуализирани са списъци на ЛПС и работно облекло свързани с новите и актуализирани оценки на риска. Промените са приети на заседание на КУТ.

#### **8. Профилактични прегледи**

Извършени са профилактични медицински прегледи и лабораторни изследвания кръв и урина, с цел профилактика и ранно откриване на отклонения от здравното състояние и недопускане на професионални заболявания.



## 9. Заседания на КУТ

Служба „БЗРТМ“ участва в проведените заседания на КУТ към Неохим АД, на които бяха обсъждани теми, свързани с условията на труд и приложението изискванията на нормативните документи по безопасност и здраве при работа, с вземане на адекватни и подходящи решения.

## 10. Дейности, свързани с осигуряване на пожарна безопасност

**10.1 Дейности за осигуряване на пожарогасене, газоспасителна дейност, противопожарно обезопасяване и провеждане на превантивни и организационни мероприятия за осигуряване на пожарна безопасност, както и сервизно обслужване на противопожарни уреди.**

Неохим АД е сключил договор с външен доставчик за извършване на услуга осигуряваща тези дейности. В структурни звена на Дружеството са извършени съвместни проигравания на аварийни ситуации по съставени планове. Извършено е противопожарно обследване на обектите на територията на Дружеството по утвърден график. Проведени са инструктажи и обучения на работещите в Дружеството и на външни посетители по правилата за осигуряване на пожарна безопасност.

**10.2 Дейности, свързани с противопожарно обезопасяване на обекти и експлоатация на противопожарни уреди и съоръжения, включваща поддържане и обслужване на пожарогасителни системи, пожароизвестителни системи, системи за управление на дим и топлина и пожарни кранове.**

Неохим АД има издадено разрешение № 1257р-2017/24.11.2017 г. за тези дейности РДПБЗН-Хасково. През 2021 г. са извършени дейности, свързани с поддържане и обслужване на системи и съоръжения – ПИС, ПГС, пожарни кранове, пожарни хидранти и противопожарни помпи, съгласно нормативните изисквания.

- ежегодно обслужване на пожарни кранове;
- два пъти годишно обслужване на ПГС;
- ежемесечно обслужване на ПИС;
- ежегодно обслужване на пожарни хидранти и противопожарни помпи;

## 11. Изводи

- В Неохим АД е изградена и функционира добре действаща система за управление на безопасността и здравето при работа.
- Ръководството на Дружеството подхожда с необходимата ангажираност към създаване и реализиране на фирмената организация за управление на дейността по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд като неразделна част от бизнес политиката на Дружеството.
- Направена е оценка на професионалния риск по структурни звена в Дружеството.

## 12. Основни насоки

Продължаване дейността по привеждането на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд в Дружеството, като усилията на всички звена, работещи в сферата на безопасността и здравето при работа - КУТ, ГУТ, СБЗРТМ, следва да бъдат насочени в следните направления:

- продължаване работата съгласно изискванията на разработената и внедрена Система за управление на здраве и безопасност при работа /СУЗБР/, съгласно ISO 45001:2018. Планиран е контролен одит през 2022 год.
- прилагане на мерки и контрол по изпълнението им, за обезопасяване на съществуващи машини, съоръжения и работни площадки;

- подобряване координацията в действията по изпълнение на задълженията за осигуряване на здраве и безопасност, при съвместна работа на работници от различни фирми на площадката на дружеството;
- превенция на трудовия травматизъм, чрез усъвършенстване на знанията и непрекъснато повишаване на квалификацията по безопасност и здраве на работното място;
- използване на колективни средства за защита с предимство пред ЛПС;
- прилагането на единна обща политика за превантивност, обхващаща технологиите, работните места, организацията на работа и условията на труд;
- по-активна инспекционна дейност в онези звена, където има изоставане по прилагане изискванията на нормативната уредба за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;
- увеличаване честотата на проверките и строгостта на мерките към онези работещи, които не се съобразяват с изискванията на нормативната уредба;
- подобряване ефикасността на контрола и добро планиране на дейността.

## **В) REACH и СТАНДАРТИЗАЦИЯ**

### **1. Системи за управление.**

Координиране на дейности свързани с поддържане и развитие на внедрените системи, участие в общата координация при изпълнение на програмите и плановете за постигане на свързаните с тях цели. Оценяване на ефикасното действие на интегрираната система чрез провеждане на вътрешни одити по утвърден план на всички звена във фирмата, на всички процеси и документи от системата. Резултатите от тях се документират в доклади. Оценена е ефикасността на прилаганата система в доклад, който е елемент от входните данни за прегледа на ръководството. През м. януари 2021г. се проведе преглед от ръководството на Системата за здраве и безопасност при работа за съответствие с изискванията на ISO 45001:2018 , а през м. март 2021г на системата по качеството и околната среда по изискванията на ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015 . При проведените прегледи е отчетено постигането на целите и задачите по дирекции. Разглеждани са и са приети направените предложения за подобрения, целите и задачите за следващата година, направен е преглед на политиката на Дружеството

#### **1.1 Система за управление на качеството и околната среда.**

Проведен е през януари 2021 г. контролен одит на Системите за управление по качество и околна среда съгласно изискванията на ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015 от сертифициращата организация – SGS. Докладът от него показва, че създадените в Неохим АД системи за управление на качеството/СУК/ и околната среда /СУОС/ са ефикасни и показват съответствие с изискванията на стандартите.

Потвърдено е действието на следните сертификати:

- ISO 9001:2015 № BG 16/ 93096 под акредитацията на ИА на «БСА», който е валиден до 12.02.2023 г.
- ISO 14001:2015 № BG 08/ 74091 под акредитацията на ИА на «БСА», който е валиден до 03.02.2023 г.

#### **1.2. Система за здравословни и безопасни условия на труд**

На 14.01.- 15 .01.2021 г. се проведе сертификационен одит за оценка на съответствие с изискванията на ISO 45001 : 2018 «Система за управление на здравето и безопасността при работа» от Bureau Veritas – България.

Не бяха открити несъответствия. Докладът от одита показва, че внедрената в Неохим АД системи за управление на здраве и безопасност при работа е ефикасна и показва съответствие с изискванията на стандарт ISO 45001 : 2018 .

Bureau Veritas – България издаде сертификат на Неохим, с № BG001650 версия 1 под акредитацията на UKAS дата на издаване 21.01.2021г. валиден до 20.01.2024г.

## 2. Стандартизационно обслужване.

Осъществени дейности:

### 2.1. Фирмена стандартизация

- Информационно обслужване и осигуряване със стандарти и стандартизационни документи на структурните звена от Дружеството.
- Осигуряване на информация за актуално състояние на наличните стандартизационни документи в Дружеството.
- Разработване, внедряване и спазването на фирмените стандарти (технически спецификации);
- Поддържане на актуално състояние на продуктите спецификации на продукти от продуктовата листа на Дружеството.

### 2.2. Участие в работата на националната стандартизация

- участие в работна група на ТК 63 „Минерални торове и подобрители на почвите”. Разглеждане и приемане на стандарти в областта на минералните торове, на европейската организация по стандартизация (CEN) като български;
- участие като членове на БИС/ТК 63 със статут на активно участие при гласуване за приемане на проекти на европейски стандарти – изпратени становища по проекти.

## 3. Дейности свързани с интелектуална собственост (патенти, търговски марки, лицензионни договори и предложения с полезен ефект)

### 3.1. Патенти собственост на дружеството.

- Патент с рег. № 66069В1/2011 г. - заявка № 110013/05.12.2007 г., – „Оксиден катализатор за очистване на отработени газове и метод за получаването му”. Срок на действие – 2027 г.
- Патент с рег. № 66875В1/2019г. - заявка № 111678/20.01.2014 г. – „Метод за получаване на разтвор на магнезиев нитрат от природни магнезити и азотна киселина”. Срок на действие – 2034 г.
- Патент с рег. № 67064 В1/2020г. – заявка № 111654/16.12.2013г. „Шпинелоподобен Cu-Zn-Al катализатор за разграждане на N<sub>2</sub>O до N<sub>2</sub> и O<sub>2</sub> и метод за получаването му”. Срок на действие – 2033 г.

### 3.2. Търговски марки собственост на дружеството.

#### • ТЪРГОВСКА МАРКА: НЕОФЕРТ/ NEOFERT

Срок на действие до 17.03.2028 г. на марка с Национална регистрация – рег.№ 33171/17.03.1998 г.

Срок на действие до 12.06.2028 г. на марка с Международна регистрация (Италия, Франция, Македония, Сърбия, Испания, Турция, Гърция и Англия) – рег. № 694646/12.06.1998 г.

#### • ТЪРГОВСКА МАРКА: НЕОМУЛТИФЕРТ/NEOMULTIFERT

Срок на действие до 09.01.2028 г. на марка „НЕОМУЛТИФЕРТ/NEOMULTIFERT“ с национална регистрация – рег. № 71079/28.08.2009 г., клас на стоките 1.

Срок на действие до 02.09.2028г. на марка „NEOMULTIFERT“ с национална регистрация – рег. № 69476/15.04.2009 г., клас на стоките 1;35

Срок на действие до 15.04.2029 г. на марка „NEOMULTIFERT“ с Международна регистрация (Македония, Гърция, Румъния, Сърбия, Босна и Херцеговина) – рег.№ 1005678/15.04.2009 г.

#### • ТЪРГОВСКА МАРКА: Фирмен знак ХК

Срок на действие до 10.08.2027 г. на марка с национална регистрация – рег.№ 15948/21.09.1987 г.; клас на стоките 1; вид на марката – комбинирана.

#### • ТЪРГОВСКА МАРКА: ХК НЕОХИМ

Срок на действие до 02.09.2028 г. на марка с национална регистрация – рег. №74747 /07.07.2010 г.; клас на стоките -1 и 35; вид на марката – комбинирана.

#### **4. Дейности свързани с REACH, CLP и турското законодателство в областта на химичните вещества /ККДИК/**

- Актуализация на информационните листове за безопасност на: азотна киселина, амониев бикарбонат с добавка, амонячна вода-техническа и чиста, както и на наличните NPK. Изготвени са листове за безопасност и етикети на всички нови видове NPK, произведени и пуснати на пазара.

- Актуализация на етикети на произвеждани продукти.
- Подадена информация към токсикологичните центрове на страните, в които продуктите се пускат на пазара.

- Уведомена Агенцията по химикали за преустановяване производството на натриев нитрат.

Следят се промените, относно прилагането на турското законодателство в областта на химичните вещества /ККДИК/, съгласно споразумение с изключителния ни представител в Турция.

#### **Г) ОРГАН ЗА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ**

През изминалата 2021 г. отдел „Орган за технически контрол“ извърши следните дейности в различните направления:

- Контрол на фактори на работната среда  
Извършен е планирания мониторинг на факторите на работната среда – шум, осветеност, микроклимат и химични агенти на работните места и работни помещения в Неохим АД, съгласно годишни графици за 2021 г.
- Проверка на противогази  
Извършени са планираните проверки на личните филтруващи противогази на всички служители на Неохим АД, съгласно годишен график за 2021 г.
- Виброконтрол на динамичното механо и електрооборудване  
Извършен е планирания мониторинг на динамичното оборудване, чрез периодичен виброконтрол на механо и електрооборудване, съгласно месечни графици за четирите тримесечия на 2021 г.
- Безразрушителен, разрушителен и химически контрол  
Изпълнени са всички заявки за контрол съдове и тръбопроводи по време на Годишен планов ремонт 2021 г., включително заявления контрол на СПО подлежащи на технически надзор през ГПР 2021г. Извършени са всички заявки за определяне на химическия състав и якостните характеристики на стомани.
- Поддържане и подновяване на лицензии и акредитация

##### **А) Лицензии**

През 2021 г. бе поддържана лицензията за използване на източници на йонизиращи лъчения за стопански цели, изпълнявани са указанията на регулиращия орган, всички необходими действия са изпълнявани в срок. Лабораторията за радиационна дефектоскопия(ЛРД), която е част от отдел ОТК притежава и поддържа следните актуални лицензии от Агенцията по Ядрено Регулиране (АЯР):

- Лицензия за използване на ИЙЛ за стопански цели Серия О, Регистрационен № 5550/08.11.2019г. валидна до 11.11.2024г. на АЯР гр. София.
- Лицензия за превоз на радиоактивни вещества Серия Т, Регистрационен № 5415/01.10.2018г. валидна до 15.10.2023г. на АЯР гр. София.

##### **Б) Акредитация**

През 2021 г. бе извършен планов надзор на акредитираната дейност от ИА“БСА“ на ОК от вид С при Неохим АД. В резултат бе потвърдена акредитацията и ОК притежава валиден сертификат за акредитация с рег. № 97 ОКС/26.08.2021г., валиден до 15.01.2023 г. и приложение – заповед № А 509/26.08.2021 г.

- Поддържане компетентността на персонала:  
През 2021 г. бяха подновени изтичащите сертификати по методи за безразрушителен

контрол на двама човека във връзка с поддържаната акредитация на ОК.

- Поддържане на изправно и подходящо оборудване.

След установени повреди в техническите средства използвани за вибродиагностика е закупено следното оборудване:

- виброанализатори за извършване на вибродиагностика 2 броя Leonova Diamond;
- прибор за установяване на съсност на валове и валолинии EasyLaser XT660.

През 2021г. използваното оборудване е преминало проверка за функционална годност и/или калибриране, съгласно годишен График за проверка и калибриране. Оборудването използвано за контрол е метрологично осигурено.

- Бъдещи планове

През 2022 г. основната цел на отдела ще бъде да изпълнява поетите задачи в срок, както и да поддържа действащите лицензи и акредитация. В тази връзка предстои подаване на документи за преакредитация в установените срокове и оценка на място от ИА“БСА“, за да бъде подновен притежавания сертификат за акредитация на Органа за контрол по БДС EN ISO/IEC 17020.

Необходимо е да бъдат подновени сертификатите на един човек по методите за безразрушителен контрол с изтичащ срок на валидност през 2022 г. за поддържане на компетентност на персонала в обхвата на действащата акредитация.

Поддържане на изправно и подходящо оборудване и при необходимост закупуване на ново.

#### **Д) ИНФОРМАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ**

Основните ИТ технологии, които намират приложение в дейността на Дружеството са:

- Компютърна техника и свързания с нея хардуер;
- Принтери, копирна техника и мултифункционални устройства;
- Коммуникационно оборудване в.т. число:
  - Фиксирана телефония реализирана чрез собствена телефонна централа;
  - Мобилни телефони;
  - Радиокомуникации;
  - Мрежово комуникационно оборудване.
- Интернет и облачни услуги;
- Управление на WEB сайтове на дружеството;
- Системи за охранителна дейност (за лична нужда) – видеонаблюдение, СОТ;
- Пропусна система, контрол на достъпа;
- Конфигуриране и поддържане на сървъри с различни функции и роли;
- Поддръжка и доработка на информационни системи за собствени нужди;
- Закупуване и използване на външни готови програмни продукти.

Компютърната техника и технологии са динамична и бързо развиваща се област, в която новостите са ежедневие. В Неохим АД се използва широка гама от персонални компютри, на които доброто техническото състояние се поддържа чрез изпълняване на годишен график за профилактика. За повишаване на ефективността, сигурността и обезпечаване на работните места с необходимата техника през 2021 г. бяха извършени замени с нова и промени на местоположението на наличната.

С цел оптимизиране на разходите, по-добро обслужване на потребителите и гарантиране на по-високо качество на предоставената услуга са актуализирани договорите за управление на печата, телекомуникационни услуги, софтуер за сигурност и поддръжки на използвани системи.

Постепенно се разширява обема на използваните функционални възможности на облачната услуга Office365 каато основна цел е да се осигурят удобства при изпълнение на бизнес процесите в дружеството.

Изградените системи и осигурените на потребителите услуги подлежат на постоянна поддръжка и настройка. С цел по-голяма ефективност и полза, разработените със собствени сили информационни системи подлежат на доработки свързани със различни законови промени.

През следващата календарна година се планират дейности по поддръжка на наличната техника и подобряване на наличните средства за информационна сигурност.

#### **Е) СОЦИАЛНО БИТОВИ ДЕЙНОСТИ**

Социално-битовите дейности през 2021 г. обхващат:

1. Поддържане на зелени площи, пътна инфраструктура на територията на дружеството и междуцехови пространства. Снегочистване, снегоизвозване и опясъчаване на територията на завода.
2. Разделно събиране на отпадъци – битови, хартия, стъкло и пластмаса. Извозване на битови отпадъци;
3. Организиране на поддръжката на административни и битови помещения, на ведомствени жилища, общежития и гаражи;
4. Почистване и дезинфекция на административни и битови помещения на дружеството.
5. Демонтаж на оборудване, отпаднало от употреба по естакади и в помещения на територията на заводската площадка;
6. Продажба и отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Неохим“ АД;
7. Дератизация и дезинсекция на сградния фонд на Дружеството;
8. Организиране на ремонт и поддръжка на социално-битовата инфраструктура на територията на Неохим АД;
9. Поддръжка на язовирната стена на яз. Черногорово.
10. Организиране направата на просеки в сервитутните зони на въздушни електропроводни линии, собственост на „Неохим“ АД.

### **V. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187 ”Д” И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

#### **А) РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187 ”Д” ОТ ТЗ.**

1. През 2021 г. Дружеството не е придобивало собствени акции.
2. Няма взето решение на Общото събрание на акционерите за придобиване на акции на Дружеството.
3. Дружеството притежава 68,394 броя собствени акции с номинална стойност 1 лев. Те представляват 2,58% от капитала.

#### **Б) РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, АЛ.2 ОТ ТЗ**

1. Възнагражденията, изплатени общо през годината на членовете на съветите възлизат на 978,452.46 лв.
2. Членовете на Съвета на директорите (до 02.12.2021г.), респективно членовете на Надзорния съвет и членовете на Управителния съвет (от 02.12.2021г.), които притежават акции на Дружеството са:
  - Димитър Стефанов Димитров – Заместник председател на Надзорния съвет на Дружеството – 4,123 броя акции, представляващи 0.16% от капитала;
  - Димчо Стайков Георгиев – Председател на Надзорния съвет на Дружеството – 1,161 броя акции, представляващи 0.04% от капитала на Дружеството;
  - Стефан Димитров Димитров – Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор на Дружеството – 1,048 броя акции, представляващи 0.04% от капитала на Дружеството;
  - Мирослав Димитров Димитров – Член на Управителния съвет и Изпълнителен директор на Дружеството – 1,702 броя акции, представляващи 0.06% от капитала на Дружеството;
  - Стефан Василев Грънчаров – Член на Управителния съвет на Дружеството – 1 брой акции от капитала на Дружеството.

През 2021 г. не са прехвърляни акции от членовете на Съвета на директорите, респективно от членовете на Надзорния съвет и от членовете на Управителния съвет на „Неохим“ АД.

3. Няма ограничения за придобиване на акции на „Неохим“ АД от членовете на Надзорния съвет и от членовете на Управителния съвет.

4. Участието на членовете на Съвета на директорите (до 01.12.2021г.), респективно на членовете на Надзорния съвет и на членовете на Управителния съвет (от 02.12.2021г.) в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети е както следва:

#### **4.1. Съвет на директорите на „Неохим“ АД (до 01.12.2021г.):**

##### **Димчо Стайков Георгиев**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- Едноличен собственик на капитала на „Консилиум“ ЕООД, ЕИК 200438794, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6;
- „БЕТТРАН“ АД, ЕИК 836144149, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Старо пловдивско шосе“ № 1;
- „Джой Йога“ ООД, ЕИК 205849454, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- управител на „Консилиум“ ЕООД, ЕИК 200438794, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6;
- член на съвета на директорите на „БЕТТРАН“ АД, ЕИК 836144149, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Старо пловдивско шосе“ № 1;
- Изпълнителен директор и член на съвета на директорите на „Еко Тех“ АД, ЕИК 200355633, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37, Административна сграда;
- управител на „Благоустройство и комунално стопанство“ ООД, ЕИК 836144284, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Простор“ № 21;
- член на съвета на директорите на „МОСТ СОЛАР ЕНЕРДЖИ“ АД, ЕИК 205694235, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, бул. „България“ № 118;
- член на управителния съвет на Сдружение „Българска асоциация на торвата индустрия“, БУЛСТАТ 130720371, регистрирано на 16.11.2001г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Беловодски път“ № 15-17;
- член на съвета на директорите на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“, а от 23.11.2021г. член на Надзорния съвет на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, избран от Общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

##### **Димитър Стефанов Димитров**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- „Агроиндевър“ ООД, ЕИК 200421147, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила“ № 35;
- Едноличен собственик на капитала на „Ем Ди Инвест“ ЕООД, ЕИК 200970847, със седалище

- и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш. Петъофи” № 1;
- „Агро ДТ” ООД, ЕИК 201488608, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
  - „ВДТ АГРО” ООД, ЕИК 202847658, със седалище и адрес на управление: общ. Хасково, с. Узунджово, ул. „Христо Смирненски” № 10;
  - „Лотос Инвест” ООД, ЕИК 206051498, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;
  - „Лотос” ООД, ЕИК 126547967, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- управител на „Агроиндевър” ООД, ЕИК 200421147, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- управител на „Ем Ди Инвест” ЕООД, ЕИК 200970847, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш. Петъофи” № 1;
- управител на „Агро ДТ” ООД, ЕИК 201488608, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб „Киокушин - Димитровград”, БУЛСТАТ 126577768, регистрирано по ф.д. 9/1994 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Каменец” № 1;
- председател на управителния съвет на Сдружение „Българска асоциация на торовата индустрия”, БУЛСТАТ 130720371, регистрирано на 16.11.2001г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Беловодски път” № 15-17;
- съпредседател на управителния съвет на Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост”, ЕИК 126721827, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска” № 3;
- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев”, БУЛСТАТ 126583760, регистрирано по ф.д. 49/2001 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа” № 4;
- член на колективния орган на управление на Църква „Св. Иван Рилски”, БУЛСТАТ 175864262, местно поделение на Българската православна църква, със седалище община Димитровград, с. Добрич, ул. „Отец Паисий” № 2;
- президент на Сдружение „Футболен клуб „СПОРТИСТ” – Добрич” – в ликвидация, ЕИК 175958338, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, п.к.6437;
- член на съвета на директорите и изпълнителен директор на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”, а от 23.11.2021г. член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от Общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

### **Тошо Иванов Димов**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- „Лотос” ООД, ЕИК 126547967, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Добропроплодни” № 3;
- „Лотос Инвест” ООД, ЕИК 206051498, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на управителния съвет на Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост”, ЕИК 126721827, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска” № 3;



- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев”, БУЛСТАТ 126583760, регистрирано на 28.12.2001г. по ф.д. 49/2001 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа” № 4;
- член на съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”, а от 23.11.2021г. член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от Общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

### **Васил Живков Грънчаров**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
  - член на съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”.

### **Виктория Илиева Ценова**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
  - член на съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”.

### **„Зърнени храни България“ АД**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма такова участие
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:
  - 51,10 на сто от капитала на „Прочуване и добив на нефт и газ“ АД, ЕИК 824033568, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 100 на сто от капитала на „Ай Ти Системс Консулт” ЕООД, ЕИК 130984403, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 66 на сто от капитала на „Омега Финанс” ООД, ЕИК 831385114, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 60 на сто от капитала на „Рабър Трейд” ООД, ЕИК 130430425, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 100 на сто от капитала на „Химцелтекс” ООД, ЕИК 130434434, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 66 на сто от капитала на „Булхимтрейд” ООД, ЕИК 200477808, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 100 на сто от капитала на „Слънчеви лъчи Провадия” ЕАД, ЕИК 175291407, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
  - 55,12 на сто от капитала на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на

управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;  
- 100 на сто от капитала „Зърнени храни Грейн” ЕООД, ЕИК 202099912, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- 67 на сто от капитала „Порт-Балчик” АД, ЕИК 124651860, със седалище и адрес на управление: гр. Балчик, ул. „Приморска” № 28;  
- 59,97 на сто от капитала „Добрички панаир” АД, ЕИК 834017612, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Независимост” № 7; ет. 3;  
- 100 на сто от капитала на „Имоти Активитис-1” ЕООД, ЕИК 205609270, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Фредерик Жолио Кюри” № 20, ет.10.

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на надзорния съвет на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;  
- член на Съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”, а от 23.11.2021г. член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

**„Зърнени храни България“ АД в качеството му на член на Съвета на директорите на „Неохим АД“ се представлява от Никола Пеев Мишев**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- Изпълнителен директор и член на Управителния съвет на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;  
- управител на „Булхимтрейд” ООД, ЕИК 200477808, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- член на надзорния съвет на „Енергопроект” АД, ЕИК 831367237, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер” № 51;  
- управител на „Рабър Трейд” ООД, ЕИК 130430425, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- член на Управителния съвет на „Химимпорт” АД, ЕИК 000627519, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- член на Управителя съвет на „Зърнени храни България” АД, ЕИК 175410085, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- управител на „Химцелтекс” ООД, ЕИК 130434434, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;  
- управител на „Експерт Снаб” ООД, ЕИК 131388356, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Надежда, ж.к. „Илиенци“, складова база № 1;  
- представител на „Зърнени храни България” АД, в Съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, а от 23.11.2021г. представител на „Зърнени храни България” АД в Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

### **Маркус Хорхер**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на съвета на директорите на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.

#### **Петер Михаел Лайтнер**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на съвета на директорите на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.

#### **4.2. Членове на Надзорния съвет на „Неохим“ АД (от 02.12.2021г):**

##### **Димчо Стайков Георгиев**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- Едноличен собственик на капитала на „Консилиум“ ЕООД, ЕИК 200438794, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6;

- „БЕТТРАН“ АД, ЕИК 836144149, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Старо пловдивско шосе“ № 1;

- „Джой Йога“ ООД, ЕИК 205849454, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- управител на „Консилиум“ ЕООД, ЕИК 200438794, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Кенали“ № 6;

- член на съвета на директорите на „БЕТТРАН“ АД, ЕИК 836144149, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Старо пловдивско шосе“ № 1;

- Изпълнителен директор и член на съвета на директорите на „Еко Тех“ АД, ЕИК 200355633, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37, Административна сграда;

- управител на „Благоустройство и комунално стопанство“ ООД, ЕИК 836144284, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Простор“ № 21;

- член на съвета на директорите на „МОСТ СОЛАР ЕНЕРДЖИ“ АД, ЕИК 205694235, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, бул. „България“ № 118;

- член на управителния съвет на Сдружение „Българска асоциация на торовата индустрия“ – в ликвидация (обстоятелството е настъпило след 31.12.2021г.), ЕИК 130720371, регистрирано на 16.11.2001г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Беловодски път“ № 15-17;

- член на Надзорния съвет на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.

**Димитър Стефанов Димитров**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- „Агроиндевър” ООД, ЕИК 200421147, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- Единоличен собственик на капитала на „Ем Ди Инвест” ЕООД, ЕИК 200970847, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш. Петъфи” № 1;
- „Агро ДТ” ООД, ЕИК 201488608, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- „ВДТ АГРО” ООД, ЕИК 202847658, със седалище и адрес на управление: общ. Хасково, с. Узунджово, ул. „Христо Смирненски” № 10;
- „Лотос Инвест” ООД, ЕИК 206051498, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;
- „Лотос” ООД, ЕИК 126547967, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- управител на „Агроиндевър” ООД, ЕИК 200421147, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- управител на „Ем Ди Инвест” ЕООД, ЕИК 200970847, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш. Петъфи” № 1;
- управител на „Агро ДТ” ООД, ЕИК 201488608, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, ул. „Рила” № 35;
- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб „Киокушин - Димитровград”, БУЛСТАТ 126577768, регистрирано по ф.д. 9/1994 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Каменец” № 1;
- член на управителния съвет на Сдружение „Българска асоциация на торовата индустрия” – в ликвидация (обстоятелството е настъпило след 31.12.2021г.), ЕИК 130720371, регистрирано на 16.11.2001г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, ул. „Беловодски път” № 15-17- съпредседател на управителния съвет на Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост”, ЕИК 126721827, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска” № 3;
- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев”, БУЛСТАТ 126583760, регистрирано по ф.д. 49/2001 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа” № 4;
- член на колективния орган на управление на Църква „Св. Иван Рилски”, БУЛСТАТ 175864262, местно поделение на Българската православна църква, със седалище община Димитровград, с. Добрич, ул. „Отец Паисий” № 2;
- президент на Сдружение „Футболен клуб „СПОРТИСТ” – Добрич” – в ликвидация, ЕИК 175958338, със седалище и адрес на управление: общ. Димитровград, с. Добрич, п.к.6437;
- член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932;
- член на съвета на директорите и изпълнителен директор на „Евро Ферг” АД, ЕИК 126180065, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа” № 37, Административна сграда.

**Тошо Иванов Димов**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- „Лотос” ООД, ЕИК 126547967, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;
- „Лотос Инвест” ООД, ЕИК 206051498, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни” № 3;

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на управителния съвет на Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост”, ЕИК 126721827, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска” № 3;
- член на управителния съвет на Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев”, БУЛСТАТ 126583760, регистрирано на 28.12.2001г. по ф.д. 49/2001 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа” № 4;
- член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932;
- управител на „Терахим-Димитровград“ ЕООД, ЕИК 126661180, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37;
- член на съвета на директорите на „Еко Тех” АД, ЕИК 200355633, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37, Административна сграда.

#### **„Зърнени храни България“ АД**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма такова участие

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- 51,10 на сто от капитала на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, ЕИК 824033568, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 100 на сто от капитала на „Ай Ти Системс Консулт” ЕООД, ЕИК 130984403, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 66 на сто от капитала на „Омега Финанс” ООД, ЕИК 831385114, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 60 на сто от капитала на „Рабър Трейд” ООД, ЕИК 130430425, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 100 на сто от капитала на „Химцелтекс” ООД, ЕИК 130434434, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 66 на сто от капитала на „Булхимтрейд” ООД, ЕИК 200477808, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 100 на сто от капитала на „Слънчеви лъчи Провадия” ЕАД, ЕИК 175291407, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 55,12 на сто от капитала на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;
- 100 на сто от капитала „Зърнени храни Грейн” ЕООД, ЕИК 202099912, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- 67 на сто от капитала „Порт-Балчик” АД, ЕИК 124651860, със седалище и адрес на управление: гр. Балчик, ул. „Приморска” № 28;
- 59,97 на сто от капитала „Добрички панаир” АД, ЕИК 834017612, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Независимост” № 7; ет. 3;
- 100 на сто от капитала на „Имоти Активитис-1” ЕООД, ЕИК 205609270, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Фредерик Жолио Кюри” № 20, ет.10.

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- член на надзорния съвет на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;
- член на Съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на

управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”, а от 23.11.2021г. член на Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

**„Зърнени храни България“ АД в качеството му на член на Надзорния съвет на „Неохим“ АД се представлява от Никола Пеев Мишев**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- Изпълнителен директор и член на Управителния съвет на „Асенова крепост” АД, ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „Иван Вазов” № 2;
- управител на „Булхимтрейд” ООД, ЕИК 200477808, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- член на надзорния съвет на „Енергопроект” АД, ЕИК 831367237, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Лозенец, бул. „Джеймс Баучер” № 51;
- управител на „Рабър Трейд” ООД, ЕИК 130430425, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- член на Управителния съвет на „Химимпорт” АД, ЕИК 000627519, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- член на Управителния съвет на „Зърнени храни България” АД, ЕИК 175410085, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- управител на „Химцелтекс” ООД, ЕИК 130434434, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Средец, ул. „Стефан Караджа” № 2;
- управител на „Експерт Снаб” ООД, ЕИК 131388356, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Надежда, ж.к. „Илиенци“, складова база № 1;
- представител на „Зърнени храни България” АД, в Съвета на директорите на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, а от 23.11.2021г. представител на „Зърнени храни България” АД в Надзорния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, избран от общото събрание на акционерите на 23.11.2021г.

**Инго Рендел**

а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв

б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества

в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- търговски управител на Бореалис Агролинц Меламин Дойчланд ГмбХ (Германия), рег. № HRV 16111, със седалище и адрес на управление: Германия, Саксония-Анхалт, Лутерщат Витенберг, ул. „Мьоленсдорер“ № 13 06886;
- прокурист на Бореалис Агролинц Меламин ГмбХ (Австрия), рег. № 78587w, със седалище и адрес на управление: Австрия, гр. Линц, 4020, ул. „Св. Петър“, № 25

**4.3. Членове на Управителния съвет на „Неохим“ АД (от 02.12.2021 г.):****Стефан Димитров Димитров**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
- управител на „Еврофин“ ООД, ЕИК 126665054, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ № 3;
  - управител на „Пазари“ ЕООД, ЕИК 126739227, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, бул. България – Централен зеленчуков пазар;
  - председател на управителния съвет на Сдружение „КРИБ Хасково“, ЕИК 176959610, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ № 3.
  - член на Управителния съвет и изпълнителен член на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932.

**Мирослав Димитров Димитров**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:
- Едноличен собственик на капитала на „Сюрприз“ ЕООД, ЕИК 126543260, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, бул. „Трети март“ № 4;
  - „ДМТРВ“ ООД, ЕИК 206834416, **(обстоятелството е настъпило след 31.12.2021 г.)**, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Шандор Петьофи“ № 1.
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
- управител на „Сюрприз“ ЕООД, ЕИК 126543260, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, бул. „Трети март“ № 4.
  - управител на „Топликос“ ООД, ЕИК 126746499, със седалище и адрес на управление: с. Минерални бани, п.к. 6343, ул. „Енергетик“ № 6;
  - член на Управителния съвет и изпълнителен член на „Неохим“ АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“;
  - управител на „ДМТРВ“ ООД, ЕИК 206834416, **(обстоятелството е настъпило след 31.12.2021г.)**, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Шандор Петьофи“ № 1.

**Станислав Захариев Желязков**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:

- председател на управителния съвет на Сдружение „Боулинг Клуб Магьосниците”, БУЛСТАТ 176073258, регистрирано по ф.д. 222 /2011 на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Люлин, ж.к. Люлин, бл. 623 вх.В ет.7 ап.66;
- член на Управителния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”.

#### **Стефан Василев Грънчаров**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
  - член на Управителния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”.

#### **Катя Господинова Петрова**

- а) Участие в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник: няма участие като такъв
- б) Притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества: не притежава повече от 25 на сто от капитала на дружества
- в) Участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети:
  - член на Управителния съвет на „Неохим” АД, ЕИК 836144932, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска”.

## **VI. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, АЛ.3 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

### **А) НАСОКИ В БЪДЕЩОТО РАЗВИТИЕ НА ПРОИЗВОДСТВОТО**

Дейността по иновации и развойна дейност в Неохим АД се организира и ръководи от отдел „Проучване и развитие“, който прогнозира научно-техническото развитие и съвместно с други дирекции уточнява направленията за работа в тази насока.

**Дългосрочните цели** по иновации и технологии в Неохим АД са:

- Подобряване на енергийната ефективност и екологичните показатели на процесите на производство;
- Производство на нисковъглеродни продукти, с крайна цел постигане на въглеродна неутралност на Неохим АД;
- Диверсификация на произвежданите продукти.

**Постоянните цели** по иновации и технологии в Неохим АД са:

- Следене и запознаване със световните тенденции, и обмяна на опит и знания в областта на производството на амоняк, азотна киселина, амониев нитрат, амониев бикарбонат и други;
- Повишаване безопасността и надеждността на производствените инсталации, подобряване контрола на производствените процеси и качеството на произвежданата продукция;
- Намаляване разходите на материали и енергии.



**Б) НАСОКИ В БЪДЕЩОТО РАЗВИТИЕ НА РЕМОНТИТЕ И КАПИТАЛИЗИРАНЕ НА АКТИВИТЕ**

Основните цели и задачи на отдел Планиране от Дирекция ДПП са планиране и реализация на предвидените в ремонтната и инвестиционна програма обекти за изграждане, преустройство и модернизация, както и техническо обслужване, поддръжка и ремонт на технологичното оборудване на действащите инсталации с цел гарантиране на работоспособност на инсталациите и увеличаване на експлоатационния живот на машините.

Една от основните дейности е планиране и реализиране на ГПР /годишен планов ремонт/, гарантиращ едногодишен междуремонтен пробег и добро техническо състояние на инсталациите.

Създадена е организация за проследяване на разходите за всяко техническо място и формиране и натрупване на информация в бази данни. Ежемесечно извършените дейности и разходи за поддръжка на активите се отчитат електронно. При новия начин на инициране, реализация и отчитане на дейностите по-детайлно се разпределят и отчитат разходите за поддръжка/ремонт, което при извършване на анализ аргументира решенията за поддръжка и инвестиции, отчитайки и възможността за изготвяне на аварийна статистика.

Седмично се планират режимите за работа на производствените цехове спрямо актуалните възможности и бизнес плана Дружеството, както и доставките на електроенергия.

***Дейности, извършвани през 2021 г.:*****I. Инсталация за производство на амоняк**

- Планиране и изпълнение на ремонтни дейности през ГПР 2021;
- Подмяна EMV9 - DN18" към компресор за ABC поз.103J;
- Изпълнение на инвестиционен проект „Монтаж на тръбопровод и спирателна арматура за OASE/BASF работен разтвор". Изграждане на байпасна връзка за повишаване рекуперацията на топлина, чрез включване в работа на пластинчат топлообменник 1303-C;
- Монтаж на допълнителна коминна тарелка на кота +35м. поз.303А с цел отстраняване на пенообразуването и намаляне на дозитарето на антипенител;
- Подмяна лагери на Парова турбина към Компресор за технологичен въздух поз.402;
- Подмяна на импулсни линии и КИП-арматура високо налягане на Бл.6;
- Монтаж на клапан с тръбна разводка за отвеждане на паров кондензат от поз.915В към поз.704;
- Проектиране, доставка, монтаж и сертифициране на Система за измерване на течности различни от вода MI-005 на поз. FI-603 течен амоняк;
- Изпълнение на проект за Плавно регулиране на изходящата температура на азото-водородната смес позиция 504;
- Подмяна на осветителните инсталации в бл.10 и помпено отделение ВОЦ 9.

**II. Инсталация за производство на азотна киселина**

- Планиране и изпълнение на ремонтни дейности през ГПР 2021;
- Тръбопровод по оборотна вода на К-31- 30 метра. Подмяна на напорен колектор за оборотна вода;
- Подмяна на тръби от пароохладител поз.E13-1Б;
- Изработка и подмяна на поддържаща система на Контактен апарат поз.КА2;
- Подмяна на тръбопроводи ф530x5 /18м/ от нагнетание помпи поз.4,5,6 на ВОЦ10 до пръстен ниско налягане ф1020x10;
- Подмяна на система за защита по осево изместване на КМА2;
- Подмяна на регулиращи клапани 1LCV103 и 2LCV103;
- Подмяна на пневматичен задвижващ цилиндър на бъртерфлай клапа на НН;
- Проектиране, доставка, монтаж и сертифициране на Система за измерване на течности различни от вода MI-005 на поз. FI-11 азотна киселина.

**III. Инсталация за производство на амониев нитрат**

- Планиране и изпълнение на ремонтни дейности през ГПР 2021;

**IV. Инсталация за производство на малотонажни продукти цех „Амониев бикарбонат, течен въглероден диоксид и смесени торове“**

- Планиране на дейности и реализация на ГПР-2020;
- Монтаж на очистващо съоръжение за газообразен амоняк от машинно масло в цех 158;

**V. Цех „Пароразпределение и ВиК“; Цех „Химическа водоочистка и неутрализационна станция“; Цех „Технически газове“**

- Планиране на дейности и реализация на ГПР 2021;

**VI. Цех „Електроснабдяване“**

Планиране дейности и реализация на задачите залегнали в графика за ГПР 2021 по части Електроснабдяване и електрообзавеждане, в т.ч:

- Доставка и подмяна на стационарна акумулаторна батерия обслужваща ТГС;
- Изготвяне на проект за предаване на данни в реално време към ЕСО ЕАД;
- Доставка, демонтаж, монтаж и въвеждане в експлоатация на кабелни линии от РП8 към компресори в ц.132/133.
- Доставка, демонтаж, монтаж и въвеждане в експлоатация на кабелни линии от РП8 до поз.312 АК и командна зала 132.

Насоките в бъдещото развитие на ремонтите и капитализиране на активите се осъществява чрез дейностите отдел Планиране. Целта е да се увеличава дела на планираната поддръжка спрямо непланираната и съответно повишаване на надеждността и респ. годишната разполагаемост на технологичното оборудване и инфраструктура. Това би било възможно чрез внедряване на специализиран софтуер за управление на поддръжката на активите и управление на материалното стопанство, което на свой ред ще позволи по-добро използване на наличните ресурси.

**В) ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА НА НЕОХИМ АД ЗА ПЕРИОДА 2022 - 2026 ГОДИНА***в х.лева*

ИНВЕСТИЦИИ ПО ЗВЕНА	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2022 г. - 2026 г.
Производство Амоняк	5,545	21,769	14,332	18,522	10,022	70,191
Производство Азотна киселина	15,109	19,233	4,162	783	0	39,287
Производство Амониев нитрат	944	360	360	360	360	2,384
Малотонажни продукти	0	36	36	36	36	144
<b>ТЕХНОЛОГИЧНО ОБНОВЛЕНИЕ "НЕОХИМ" АД</b>	<b>21,597</b>	<b>41,398</b>	<b>18,890</b>	<b>19,701</b>	<b>10,418</b>	<b>112,005</b>
Екология	420	63	63	63	63	672
Инфраструктура и енергийни производства	5,622	180	180	3,380	180	9,542
Други инвестиции	970	1,161	1,161	1,161	5,991	10,444
<b>ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ ЗА ПЕРИОДА 2022 г. - 2026 г.</b>	<b>28,609</b>	<b>42,802</b>	<b>20,294</b>	<b>24,305</b>	<b>16,652</b>	<b>132,662</b>

Най-значимите инвестиционни обекти за 2022 г. и целта на инвестицията са представени в таблица.

<b>Значими инвестиционни обекти за 2022 г.</b>	<b>Цел на инвестицията:</b>
<b><i>Производство Амоняк</i></b>	
Нов подгревател за технологичен газ в конвективна зона на първичен реформинг - проект	енергийна ефективност
Турбина и компресор	модернизация, надеждност и енергийна ефективност
<b><i>Производство Азотна киселина</i></b>	
Интензификация производство на киселина	увеличаване капацитет
Автоматизация	надеждност
<b><i>Инфраструктура и енергийни производства</i></b>	
Фотоволтаични електроцентрали	енергийна ефективност

Източници на финансиране за изпълнението на Инвестиционната програма ще бъдат заемни и собствени оборотни средства.

## **ВИ. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО, СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 НА НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО И ПОСЛЕДВАЩО РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ДОПУСКАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР**

**1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение, относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби на Неохим АД като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.**

Структура на продажбите на продукцията за вътрешния и външния пазар за периода 2019-2021 г. е посочена в Таблица № 1, а динамиката на продажбите на продукцията за същия период – Таблица № 2.

Таблица № 1

Вид на продукта или услугата	2021 г.			2020 г.			2019 г.		
	К-во (тона)	Стойност (х.лв.)	% от общия обем на 2021 г.	К-во (тона)	Стойност (х.лв.)	% от общия обем на 2020 г.	К-во (тона)	Стойност (х.лв.)	% от общия обем на 2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Амониев нитрат - ЕС тор</b>	<b>440,855</b>	<b>273,568</b>	<b>78.07</b>	<b>552,319</b>	<b>188,104</b>	<b>85.83</b>	<b>506,920</b>	<b>211,578</b>	<b>83.06</b>
- Вътрешен пазар	294,725	165,368	47.19	323,855	107,372	48.99	219,334	85,988	33.76
- Износ и ВОД	146,130	108,200	30.88	228,464	80,732	36.84	287,586	125,590	49.30
<b>Амонияк</b>	<b>83,939</b>	<b>72,815</b>	<b>20.78</b>	<b>45,523</b>	<b>24,358</b>	<b>11.11</b>	<b>50,787</b>	<b>35,857</b>	<b>14.08</b>
- Вътрешен пазар	20,476	16,981	4.85	5,817	3,755	1.71	2,454	1854	0.73
- Износ и ВОД	63,463	55,834	15.93	39,706	20,603	9.40	48,333	34,003	13.35
<b>Натриев нитрат</b>	<b>39</b>	<b>32</b>	<b>0.01</b>	<b>3,271</b>	<b>2,560</b>	<b>1.17</b>	<b>4,174</b>	<b>3,206</b>	<b>1.26</b>
- Вътрешен пазар	39	32	0.01	664	534	0.24	983	752	0.30
- Износ и ВОД	0	0	0.01	2,607	2,026	0.93	3,191	2,454	0.96
<b>Амониев хидрогенкарбонат</b>	<b>4,341</b>	<b>3,245</b>	<b>0.93</b>	<b>4,547</b>	<b>3,206</b>	<b>1.46</b>	<b>3,876</b>	<b>2,733</b>	<b>1.07</b>
- Вътрешен пазар	238	177	0.05	220	154	0.07	217	145	0.05
- Износ и ВОД	4,103	3068	0.88	4,327	3,052	1.39	3,659	2,588	1.02
<b>Въглероден диоксид</b>	<b>23</b>	<b>5</b>	<b>0.00</b>	<b>1,347</b>	<b>193</b>	<b>0.09</b>	<b>2,622</b>	<b>373</b>	<b>0.15</b>
- Вътрешен пазар	23	5	0.00	1,347	193	0.09	2,622	373	0.15
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>НРК –ЕС тор</b>	<b>162</b>	<b>88</b>	<b>0.03</b>	<b>297</b>	<b>158</b>	<b>0.07</b>	<b>753</b>	<b>384</b>	<b>0.15</b>
- Вътрешен пазар	162	88	0.03	297	158	0.07	753	384	0.15
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>Амониячна вода</b>	<b>1,278</b>	<b>433</b>	<b>0.12</b>	<b>1,362</b>	<b>327</b>	<b>0.15</b>	<b>691</b>	<b>244</b>	<b>0.10</b>
- Вътрешен пазар	1,142	347	0.10	1,246	303	0.14	691	244	0.10
- Износ и ВОД	136	86	0.02	116	24	0.01	0	0	0.00
<b>Азотна киселина</b>	<b>236</b>	<b>166</b>	<b>0.05</b>	<b>516</b>	<b>221</b>	<b>0.10</b>	<b>346</b>	<b>329</b>	<b>0.13</b>
- Вътрешен пазар	236	166	0.05	516	221	0.10	346	329	0.13
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>Кислород</b>	<b>12</b>	<b>29</b>	<b>0.01</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>0.01</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>0.01</b>
- Вътрешен пазар	12	29	0.01	4	11	0.01	4	10	0.01
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>Други продажби</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>0.01</b>
- Вътрешен пазар	0	21	0.00	0	21	0.00	0	24	0.01
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	9	0.00	0	0	0.00
<b>ОБЩО:</b>	<b>530,885</b>	<b>350,402</b>	<b>100.00</b>	<b>609,186</b>	<b>219,168</b>	<b>100.00</b>	<b>570,173</b>	<b>254,738</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	317,053	183,214	52.28	333,966	112,722	51.42	227,404	90,103	35.37
- Износ и ВОД	213,832	167,188	47.72	275,220	106,446	48.57	342,769	164,635	64.63

Таблица № 2

Вид на продукта или услугата	2021 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2019 г.	2020 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2019 г.	2019 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2019 г.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Амониев нитрат – ЕС тор</b>	<b>273,568</b>	<b>129.30</b>	<b>188,104</b>	<b>88.91</b>	<b>211,578</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	165,368	192.32	107,372	124.87	85,988	100.00
- Износ и ВОД	108,200	86.15	80,732	64.28	125,590	100.00
<b>Амоняк</b>	<b>72,815</b>	<b>203.07</b>	<b>24,358</b>	<b>67.93</b>	<b>35,857</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	16,981	915.91	3,755	202.54	1,854	100.00
- Износ и ВОД	55,834	164.20	20,603	60.59	34,003	100.00
<b>Натриев нитрат</b>	<b>32</b>	<b>1.00</b>	<b>2,560</b>	<b>79.85</b>	<b>3,206</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	32	4.26	534	71.01	752	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	2,026	82.56	2,454	100.00
<b>Амониев хидрогенкарбонат</b>	<b>3,245</b>	<b>118.73</b>	<b>3,206</b>	<b>117.31</b>	<b>2,733</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	177	122.07	154	106.21	145	100.00
- Износ и ВОД	3,068	118.55	3,052	117.93	2,588	100.00
<b>Въглероден диоксид</b>	<b>5</b>	<b>1.34</b>	<b>193</b>	<b>51.74</b>	<b>373</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	5	1.34	193	51.74	373	100.00
- Износ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
<b>НРК –ЕС тор</b>	<b>88</b>	<b>22.92</b>	<b>158</b>	<b>41.15</b>	<b>384</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	88	22.92	158	41.15	384	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	0	0.00	0	0.00
<b>Амонячна вода</b>	<b>433</b>	<b>177.46</b>	<b>327</b>	<b>134.02</b>	<b>244</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	347	142.21	303	124.18	244	100.00
- Износ и ВОД	86	0.00	24	0.00	0	0.00
<b>Азотна киселина</b>	<b>166</b>	<b>50.46</b>	<b>221</b>	<b>67.17</b>	<b>329</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	166	50.46	221	67.17	329	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	0	0.00	0	0.00
<b>Кислород</b>	<b>29</b>	<b>290.00</b>	<b>11</b>	<b>110.00</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	29	290.00	11	110.00	10	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	0	0.00	0	0.00
<b>Други продажби</b>	<b>21</b>	<b>87.50</b>	<b>30</b>	<b>125.00</b>	<b>24</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	21	87.50	21	87.50	24	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	9	0.00	0	0.00
<b>ОБЩО:</b>	<b>350,402</b>	<b>137.55</b>	<b>219,168</b>	<b>86.04</b>	<b>254,738</b>	<b>100.00</b>
- Вътрешен пазар	183,214	1 829	112,722	986	90,103	100.00
- Износ и ВОД	167,188	101.55	106,446	64.66	164,635	100.00

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял на продажбите или покупките и връзките му с Неохим АД.

Информацията е представена в Таблицы № 3, 4, 5 и 6.

*Приходи от продажба на продукция по клиенти в страната*

Таблица № 3

Година Клиент	2021 г.		2020 г.		2019 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Клиент 1 ВП	156,513	85.43	96,068	85.23	69,117	76.71
Клиент 2 ВП	15,146	8.27	0	0.00	0	0.00
Клиент 3 ВП	8,887	4.85	11,868	10.53	17,476	19.40
Клиент 4 ВП	1,716	0.94	1,511	1.34	1,296	1.44
Клиент 5 ВП	303	0.16	220	0.20	230	0.26
Клиент 6 ВП	45	0.02	40	0.04	57	0.06
Клиент 7 ВП	37	0.02	0	0.00	0	0.00
Клиент 8 ВП	35	0.02	56	0.05	80	0.09
Клиент 9 ВП	33	0.02	26	0.02	0	0.00
Клиент 10 ВП	29	0.02	5	0.00	72	0.08
Други – в страната	470	0.25	2,928	2.59	1,775	1.96
<b>Общо - в страната</b>	<b>183,214</b>	<b>100.00</b>	<b>112,722</b>	<b>100.00</b>	<b>90103</b>	<b>100.00</b>

*Приходи от продажба на продукция по клиенти извън страната*

Таблица № 4

Година Клиент	2021 г.		2020 г.		2019 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Клиент 1 ИС	47,153	28.20	26,270	24.68	38,536	23.41
Клиент 2 ИС	12,190	7.29	2,297	2.16	0	0.00
Клиент 3 ИС	8,703	5.21	4,531	4.26	1,770	1.08
Клиент 4 ИС	8,669	5.19	0	0.00	0	0
Клиент 5 ИС	8,485	5.08	3,979	3.74	5,464	3.32
Клиент 6 ИС	7,773	4.65	10,093	9.48	1,993	1.21
Клиент 7 ИС	7,297	4.36	0	0.00	2,942	1.79
Клиент 8 ИС	7,005	4.19	600	0.56	0	0.00
Клиент 9 ИС	6,717	4.02	8,395	7.89	8,789	5.34
Клиент 10 ИС	6,048	3.62	0	0.00	19,266	11.70
Клиент 11 ИС	5,988	3.58	0	0.00	0	0.00
Клиент 12 ИС	5,018	3.00	3,877	3.64	16,051	9.75
Клиент 13 ИС	4,405	2.63	2,802	2.63	1,284	0.78
Клиент 14 ИС	4,251	2.54	667	0.63	0	0.00
Клиент 15 ИС	3,969	2.37	0	0.00	0	0.00
Клиент 16 ИС	3,607	2.16	0	0.00	0	0.00
Клиент 17 ИС	2,798	1.67	0	0.00	0	0.00
Клиент 18 ИС	2,551	1.53	0	0.00	0	0.00
Клиент 19 ИС	2,537	1.52	4,702	4.42	3,568	2.17
Клиент 20 ИС	1,604	0.96	12,560	11.80	7,149	4.34
Други – извън страната	10,420	6.23	25,673	24.11	57,823	35.11
<b>Общо – извън страната</b>	<b>167,188</b>	<b>100.00</b>	<b>106,446</b>	<b>100</b>	<b>164,635</b>	<b>100.00</b>

*Доставки от страната*

Таблица № 5

Година Доставчик	2021 г.		2020 г.		2019 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Доставчик 1	194,393	75.46	83,016	58.78	161,272	73.87
Доставчик 2	19,212	7.46	4,589	3.25	10,687	4.90
Доставчик 3	13,031	5.06	645	0.46	1	0.00
Доставчик 4	3,591	1.39	898	0.64	0	0.00
Доставчик 5	2,348	0.91	4,736	3.35	0	0.00
Доставчик 6	1,719	0.67	3,319	2.35	1,156	0.53
Доставчик 7	1,571	0.61	3,999	2.83	11,672	5.35
Доставчик 8	1,323	0.51	1,347	0.95	1,262	0.58
Доставчик 9	1,084	0.42	1,044	0.74	0	0.00
Доставчик 10	1,040	0.40	1,159	0.82	2,780	1.27
Доставчик 11	963	0.37	1,061	0.75	0	0.00
Доставчик 12	752	0.29	604	0.43	0	0.00
Доставчик 13	741	0.29	0	0.00	0	0.00
Доставчик 14	718	0.28	718	0.51	718	0.33
Доставчик 15	653	0.25	487	0.34	278	0.13
Доставчик 16	620	0.24	514	0.36	527	0.24
Доставчик 17	1,200	0.47	1,200	0.85	180	0.08
Доставчик 18	199	0.08	172	0.12	374	0.17
Доставчик 19	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Доставчик 20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Други доставчици от страната	12,478	4.84	31,721	22.47	27,406	12.55
<b>Общо доставки от страната:</b>	<b>257,636</b>	<b>100.00</b>	<b>141,229</b>	<b>100.00</b>	<b>218,313</b>	<b>100.00</b>

*Доставки извън страната*

Таблица № 6

Година Доставчик	2021 г.		2020 г.		2019 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Доставчик 1	5,742	26.24	13,483	50.02	5,528	43.63
Доставчик 2	4,251	19.43	5,835	21.65	0	0.00
Доставчик 3	4,218	19.27	0	0.00	0	0.00
Доставчик 4	1,458	6.66	1,011	3.75	0	0.00
Доставчик 5	1,061	4.85	0	0.00	0	0.00
Доставчик 6	993	4.54	870	3.23	709	5.60
Доставчик 7	843	3.85	77	0.29	0	0.00
Доставчик 8	501	2.29	252	0.93	253	2.00
Доставчик 9	487	2.23	941	3.49	1,404	11.08
Доставчик 10	458	2.09	1,242	4.61	1,168	9.22
Други доставчици извън страната	1,872	8.55	3,243	12.03	3,608	28.47
<b>Общо доставки извън страната:</b>	<b>21,884</b>	<b>100.00</b>	<b>26,954</b>	<b>100.00</b>	<b>12,670</b>	<b>100.00</b>

### 3. Информация за сключени съществени сделки.

През отчетния период Дружеството няма сключени съществени сделки, в резултат на които да е настъпила благоприятна или неблагоприятна промяна в размер на 5 или повече на сто от приходите, от печалбата или от друг финансов показател, както и такива, които има вероятност да повлияят на инвеститорите при вземане на инвестиционно решение или при упражняване правото на глас по ценните книжа.

**4. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружеството или негово дъщерно дружество, е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на Дружеството.**

Информацията относно сделки сключени между Дружеството и свързани лица е представена в Таблица № 7.

Таблица № 7

	Свързани лица	Свързаност	2021 г.	2020 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6
<b>I.</b>	<b>Продажби в т.ч.</b>		<b>172,916</b>	<b>119,189</b>	<b>98,003</b>
1	Евро ферт АД	основен акционер	156,584	96,154	69,500
2	Neochim Tarim LTD Turkey	дъщерно дружество	698	2,742	2,195
3	Неохим Протект ЕООД	дъщерно дружество	30	30	33
4	BOREALIS L.A.T GmbH	друго свързано дружество	15,604	20,263	26,266
5	Терахим ЕООД	друго свързано дружество	0	0	9
<b>II.</b>	<b>Доставки в т.ч.</b>		<b>1,399</b>	<b>1,371</b>	<b>1,380</b>
1	Евро ферт АД	основен акционер	199	171	180
2	Неохим Протект ЕООД	дъщерно дружество	1,200	1,200	1,200

Неохим АД няма сключени сделки извън обичайната дейност. Условието, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени (от пазарните условия) за подобен вид сделки. Сделките със заинтересовани лица също не се отклоняват от пазарните цени и са предварително одобрени от Управителния орган на Дружеството.

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.**

Няма събития и показатели с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху финансовия му резултат.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово – характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за Дружеството и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на Дружеството.**

Към 31.12.2021 г. Неохим АД няма информация за сделки, водени извънбалансово, със съществено значение за оценката на финансовото състояние на Дружеството.



7. Информация за дялови участия на Дружеството, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Таблица № 8

по ред	Име на дружеството	31.12.2021 г.		31.12.2020 г.		31.12.2019 г.	
		Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие	Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие	Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие
<b>I.</b>	<b>В страната</b>	<b>5</b>		<b>5</b>		<b>5</b>	
1.	Неохим Протект ЕООД	5	100.00	5	100.00	5	100.00
<b>II.</b>	<b>В чужбина</b>	<b>83</b>		<b>83</b>		<b>83</b>	
1.	Неохим Таръм ООД - Турция	83	99.92	83	99.92	83	99.92
<b>III.</b>	<b>Инвестиции в дялови ценни книжа извън икономическата група</b>	<b>2</b>		<b>2</b>		<b>4</b>	

8. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Към 31.12.2021 г. Неохим АД има сключени договори за заеми в качеството си на заемополучател.

#### ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

Заем	Салдо към 31.12.2021 г. х. лв.	Салдо към 31.12.2020 г. х. лв.	Договорена сума х. лв.	Падеж	Лихвен процент
1	2,013	2,207	5,900 х. лв.	20.06.2022	ОДИ* плюс 1.90% минимум 1.90%
2	735	3,161	3,460 х. лв.	20.09.2023	ОДИ плюс 1.90% минимум 1.90%
	<b>2,748</b>	<b>5,368</b>			

\* ОДИ – Осреднен депозитен индекс

Средствата са отпуснати основно за ремонти и обновяване на производствените инсталации за амонак и за изграждане на обект „Покрита площ за временно съхранение на химични продукти, опаковани минерални торове и товаро-разтоварни дейности“ в Дружеството.

Дългосрочните и краткосрочни заеми са обезпечени със следните активи, собственост на Дружеството:

- недвижими имоти с балансова стойност 4,460 х. лв. (31 декември 2020: 4,803 х. лв.);
- оборудване с балансова стойност 8,111 х. лв. (31 декември 2020: 9,458 х. лв.);
- благородни метали с балансова стойност 7,055 х. лв. (31 декември 2020: 7,993 х. лв.);
- готова продукция – амониев нитрат с балансова стойност 5,577 х. лв. (31 декември 2020: 69 х. лв.);

- незавършено производство – амоняк с балансова стойност 5,870 х. лв. (31 декември 2020: 2,260 х. лв.);
- постъпления от бъдещи вземания по сключени договори за продажба на стойност до 60,000 х. лв. (31 декември 2020: 60,000 х. лв.).

## **КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ**

Дружеството има разрешена кредитна линия по револвиращ кредит в размер на до 30,000 х.лв., със срок до 20.04.2022 г., при лихвен процент – ОДИ (осреднен депозитен индекс) плюс 1.77 пункта годишно, минимум – 1.90%.

**9. Информация за отпуснатите от Дружеството или от негови дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между дружеството или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.**

Към 31.12.2021 г. Дружеството и неговите дъщерни дружества нямат сключени договори в качеството си на заемодател за предоставяне на заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица.

**10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

През отчетния период не е извършвана нова емисия ценни книжа.

**11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати**

Неприложим.

**12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.**

### **Категории финансови инструменти:**

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят

адекватни цени на продуктите на Дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на Дружеството.

Структурата на финансовите активи и пасиви към 31.12.2021 г. е както следва:

<i>Финансови активи по амортизирана стойност</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства и парични еквиваленти	71,155	17,490
Кредити и вземания, в т.ч.:	3,025	2,742
<i>Вземания от свързани лица</i>	<i>1</i>	<i>281</i>
<i>Търговски и други вземания</i>	<i>3,024</i>	<i>2,461</i>
Дългосрочни капиталови инвестиции	2	2
	<b>74,182</b>	<b>20,234</b>

<i>Финансови пасиви по амортизирана стойност</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови пасиви по амортизирана стойност, в т.ч.:	<b>10,785</b>	<b>10,942</b>
<i>Краткосрочни и дългосрочни заеми</i>	<i>2,748</i>	<i>5,368</i>
<i>Задължения по лизинг</i>	<i>1,244</i>	<i>1,072</i>
<i>Търговски и други задължения</i>	<i>6,793</i>	<i>4,502</i>

Провизиите за обезценка за кредитни загуби, свързани с финансови активи, признати в отчета за всеобхватния доход за 2021 г. и за 2020 г., са както следва:

<i>Движение на коректива (провизията) за обезценка:</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
<b>Начално салдо на коректива за очаквани кредитни загуби на 1 януари</b>	<b>2,552</b>	<b>3,221</b>
Увеличение на коректива за очаквани кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	629	319
Намаление на коректива за очаквани кредитни загуби, признато в печалбата или загубата през годината	(222)	(785)
Ефект от преоценка на валутни позиции	200	(203)
<b>Салдо в края на годината</b>	<b>3,159</b>	<b>2,552</b>

**Пазарен риск****Валутен риск**

Дружеството извършва своята дейност обичайно при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Дружеството не е изложено на валутен риск спрямо щатския долар. Към 31.12.2021 г. около 0,42% (31.12.2020 г.: около 18%) от финансовите активи на Дружеството се формират от активи в щатски долари, като вземанията по износ на продукция, договорена в щатски долари е 0% (31.12.2020 г.: 1%). Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви.

*Валутен структурен анализ*

31 декември 2021	<i>в евро</i>	<i>в щ.д.</i>	<i>в друга валута</i>	<i>в лева</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Финансови активи</b>					
Парични средства и парични еквиваленти	20,947	308	-	49,900	71,155
Кредити и вземания	2,106	-	1	918	3,025
Дългосрочни капиталови инвестиции	-	-	-	2	2
	<b>23,053</b>	<b>308</b>	<b>1</b>	<b>50,820</b>	<b>74,182</b>
<b>Финансови пасиви</b>					
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<b>185</b>	-	-	<b>10,600</b>	<b>10,785</b>
<b>31 декември 2020</b>					
	<i>в евро</i>	<i>в щ.д.</i>	<i>във форинти</i>	<i>в лева</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Финансови активи</b>					
Парични средства и парични еквиваленти	2,490	3,444	-	11,556	17,490
Кредити и вземания	1,914	282	-	546	2,742
Дългосрочни капиталови инвестиции	-	-	-	2	2
	<b>4,404</b>	<b>3,726</b>	<b>-</b>	<b>12,104</b>	<b>20,234</b>
<b>Финансови пасиви</b>					
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<b>923</b>	-	<b>2</b>	<b>10,017</b>	<b>10,942</b>

### ***Анализ на валутната чувствителност***

Риск за Дружеството е експозиция към щатския долар. Ефектът от валутната чувствителност при 10% увеличение/намаление на текущите обменни курсове на българския лев спрямо щатския долар на база структурата на валутните активи и пасиви към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

При увеличение с 10% на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на Дружеството (след облагане) би бил увеличение с 28 х. лв. (2020 г.: крайният ефект върху печалбата би бил увеличение с 336 х. лв.) поради влиянието на паричните средства в щатски долари и валутните вземания от клиенти. Съответно същият ефект би имало и върху собствения капитал.

При намаление с 10 % на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата (загубата) на Дружеството (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението.

Ръководството е на мнение, че посоченият по-горе анализ, изготвен на база балансовата структура на валутните активи и пасиви, отразява валутната чувствителност на Дружеството през съответния период на отчетна година.

### ***Ценови риск***

#### ***Ценови риск на природния газ***

Дружеството е изложено на ценови риск от негативни промени в цените на основната суровина за производство – природен газ, доколкото цена на тази суровина е под влияние както на цените на международните пазари, така и на конкретните договорености на основния доставчик на природен газ за Дружеството с доставчиците на природен газ за България. С оглед осигуряване на равнопоставеността на всички клиенти на природен газ, основният доставчик на Дружеството (с дял в доставките от над 95%) през 2021 г. прилага единен подход при ценообразуването за клиентите на регулирания и свободния пазар.

Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на другите суровини и материали, защото съгласно договорните отношения с доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

#### ***Ценови риск от цената на квотите за въглеродни емисии***

Дружеството е изложено и на ценови риск от цената на квотите за въглеродни емисии.

### ***Кредитен риск***

Основните финансови активи на Дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските и други вземания.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и стриктно от Дирекция Продажби съгласно установената кредитна политика на Дружеството. За целта

ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, спазването на договорените кредитни срокове за плащане, получените постъпления, както и се следят вземанията, които не са погасени в срок.

Обичайна политика на Дружеството е да договаря авансови плащания, вкл. и до 100 % за някои от основните му клиенти, което намалява кредитния риск. За останалите продажби стремежът е да се договарят кратки периоди на плащане обичайно в рамките от 10 до 20 дни.

Дружеството осъществява основната част от продажбите си чрез дистрибутори, в т.ч.:

- За вътрешен пазар – двама дистрибутори: Дистрибутор 1 – 85%, Дистрибутор 2 – 5%  
Обичайната практика е да се договаря предварително заплащане на 100 % от стойността на сделката;
- През 2021, 60 % от износа на Дружеството се осъществява от основни клиенти:  
Клиент 1 – 28%, Клиент 2 – 7%, от Клиент от 3 до Клиент 6 по 5%, и Клиент 7 – 4%.

Ръководството на Дружеството текущо следи и анализира търговската практика с основните дистрибутори и клиенти. На основата на опита, като по-рискови са определени продажбите на Неохим Таръм ООД, Турция, поради специфичния пазар в тази страна вземанията са обект на специално текущо внимание и оценка.

Дружеството е избрало и прилага опростен подход за изчисление на очакваните кредитни загуби на търговските вземания, който се базира на историческия опит по отношение на кредитните загуби, коригирани с прогнозни фактори, специфични за длъжниците и за икономическата среда и за които е установена взаимовръзка с процента на кредитните загуби. Търговските вземания са групирани в две групи клиенти – дъщерни дружества от чужбина и всички останали, което е наложено от специфичните пазарни условия, при които оперират дъщерните дружества в чужбина (Турция).

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и кредитен рейтинг и ликвидна стабилност. Допълнително кредитната експозиция в банки текущо се следи и анализира с цел ефективно използване на паричните средства.

За изчислението на очакваните кредитни загуби по паричните средства и еквиваленти се прилага рейтингов модел, като се използват рейтингите на банките, определени от международно признати рейтингови фирми като Moody's, Fitch, S&P, BCRA и Bloomberg и референтните публични данни за PD (вероятности за неизпълнение), отговарящи на рейтинга на съответната банка. Ръководството следи текущо промяната на рейтинга на съответната банка, за да оценява наличието на завишен кредитен риск и текущото управление на входящите и изходящи парични потоци и разпределението на наличностите по банкови сметки и банки.

### ***Ликвиден риск***

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матурирещите граници на активите и пасивите на Дружеството.

Един от основните източници за финансиране на дейността на Дружеството, в случай на необходимост, е ползването на привлечени средства – банкови кредити.

**Матуритетен анализ**

По-долу са представени финансовите недеривативни пасиви на Дружеството към датата на отчета за финансовото състояние, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането респективно задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

<b>31 декември 2021</b>	<b>до 1 м.</b>	<b>1-3 м.</b>	<b>3-6 м.</b>	<b>6-12 м.</b>	<b>1-2 г.</b>	<b>2-5 г.</b>	<b>Общо</b>
<b>Финансови пасиви</b>							
Финансови пасиви по амортизирана стойност	6,698	580	857	1,370	1,186	169	<b>10,860</b>
<b>31 декември 2020</b>	<b>до 1 м.</b>	<b>1-3 м.</b>	<b>3-6 м.</b>	<b>6-12 м.</b>	<b>1-2 г.</b>	<b>2-5 г.</b>	<b>Общо</b>
<b>Финансови пасиви</b>							
Финансови пасиви по амортизирана стойност	4,277	545	804	2,101	2,325	1,074	<b>11,126</b>

Финансовите пасиви по амортизирана стойност към 31 декември 2020 падежиращи до един месец представляват търговски задължения и задължения по краткосрочна част на инвестиционни и револвиращ банкови заеми. Към 31 декември 2021 г. дружеството няма задължения по револвиращ банков заем.

**Риск на лихвоносните парични потоци**

Като цяло Дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. През последните няколко отчетни периода банките не плащат/или дори събират лихви върху паричните наличности. Дружеството е платило лихви (такси) за парични наличности през отчетния период в размер на 142 х. лв. Приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Концентрацията на лихвен риск при Дружеството е при неговите дългосрочни и краткосрочни заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвения риск паричните му потоци.

Дружеството управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент, избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

*Лихвен анализ*

<b>31 декември 2021</b>	<i>Безлихвени</i>	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>С фиксиран лихвен %</i>	<i>Общо</i>
<i>Финансови активи</i>				
Парични средства и парични еквиваленти	20	71,135	-	71,155
Кредити и вземания	3,025	-	-	3,025
Инвестиции на разположение и за продажба	2	-	-	2
	<b>3,047</b>	<b>71,135</b>	<b>-</b>	<b>74,182</b>
<i>Финансови пасиви</i>				
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<b>6,793</b>	<b>2,748</b>	<b>1,244</b>	<b>10,785</b>
<b>31 декември 2020</b>	<i>Безлихвени</i>	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>С фиксиран лихвен %</i>	<i>Общо</i>
<i>Финансови активи</i>				
Парични средства и парични еквиваленти	16	17,474	-	17,490
Кредити и вземания	2,742	-	-	2,742
Инвестиции на разположение и за продажба	2	-	-	2
	<b>2,760</b>	<b>17,474</b>	<b>-</b>	<b>20,234</b>
<i>Финансови пасиви</i>				
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<b>4,502</b>	<b>5,368</b>	<b>1,072</b>	<b>10,942</b>

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На база тези сценарии се измерва и ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове на лихвения процент.

Таблицата по-долу показва чувствителността на Дружеството при увеличение с 0.5% в лихвения процент на база структурата на активите и пасивите към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини. Ефектът е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.



31 декември 2021	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>Увеличение на лихвения процент</i>	<i>Ефект върху финансовия резултат след облагане</i>	<i>Ефект върху собствения капитал</i>
<i>Финансови активи</i>				
Лева	-	0.5	-	-
<i>Финансови пасиви</i>				
Евро	-	0.5	-	-
Лева	2,748	0.5	(12)	(12)
	<b>2,748</b>		<b>(12)</b>	<b>(12)</b>
31 декември 2020	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>Увеличение на лихвения процент</i>	<i>Ефект върху финансовия резултат след облагане</i>	<i>Ефект върху собствения капитал</i>
<i>Финансови активи</i>				
Лева	-	0.5	-	-
<i>Финансови пасиви</i>				
Евро	-	0.5	-	-
Лева	5,368	0.5	(24)	(24)
	<b>5,368</b>		<b>(24)</b>	<b>(24)</b>

При намаление с 0.5 % крайният ефект върху печалбата на Дружеството (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението. В таблицата по – горе не са включени паричните средства и парични еквиваленти, за които ефектът от увеличение или намаление на плаващия лихвен процент би бил незначителен.

#### **Управление на капиталовия риск**

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

И към двата отчетни периода Дружеството разполага с парични средства, които надхвърлят значително дълговия капитал. Дълговият капитал включва заемите от банки и задълженията по лизинг и към 31.12.2021 г. е в размер на 3,992 х. лв. при налични парични средства в размер на 71,155 х. лв. (31.12.2020 г.: дългов капитал 6,440 х. лв. при налични парични средства в размер на 17,490 х. лв.). Поради това и за двата периода нетният дългов капитал (разликата между дълговия капитал и паричните средства и еквиваленти) е отрицателна величина и отразява пълно покритие на дълговия капитал от наличните на разположение парични средства.

Съотношения:

<i>В хиляди лева</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Собствен капитал / Общо задължения	3.85	3.49
Парични средства и еквиваленти / Общо задължения	1.95	0.65

Характерно и за двата периода е, че Дружеството финансира дейността си, както от собствените си генерирани неразпределени печалби, така и като поддържа определено ниво на търговски и други задължения и банкови заеми. Съотношенията на собствен капитал спрямо общо задължения и на парични средства спрямо общо задължения за 2021 година са подобрени спрямо предходния отчетен период.

***Оценяване по справедлива стойност***

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от Дружеството финансови активи са основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от Дружеството финансови пасиви представляват основно заеми с плаващ лихвен процент и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Изключение са инвестициите в други дългосрочни капиталови инвестиции в Екобулпак АД София 2 х. лв. Участието в Екобулпак по справедлива стойност се оценява на около 32 х. лв. на база нетна стойност на активите.

Ръководството на Дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### **13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

Информацията е посочена в т.VI, буква В на настоящия доклад - Инвестиционна програма на Неохим АД за периода **2022-2026 г.**

През 2021 г., свързано с енергийната и здравна криза в световен мащаб, са отложени основните заложи в инвестиционната програма проекти.

### **14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.**

През отчетната 2021 г. не са настъпили промени в основните принципи на управление на Дружеството и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от Дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

Информацията за основните характеристики на прилаганите от Дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете е публикувана в т.Ш „Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Неохим АД във връзка с процеса на финансовото отчитане“ на Декларация за корпоративно управление.

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.**

Последните промени в Устава на Дружеството са приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и са вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г.

С тези промени в устава, „Неохим“ АД преминава от едностепенна система на управление в двустепенна система на управление, като Дружеството се управлява от Управителен съвет, действащ под контрола на Надзорен съвет. Последното вписване в Търговския регистър на промени относно фирмената регистрация на Дружеството е от 02.12.2021 г., когато са вписани промените, приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г., а именно: изменение на Устава на дружеството, избор на Надзорен съвет, избор от Надзорния съвет на Управителен съвет.

**17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от Дружеството и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на Дружеството или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условия или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от Дружеството или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения

За отчетната финансова година размерът на изплатените възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет и Надзорния съвет е посочен в таблицата по-долу:

(лева)

Име, презиме, фамилия	ИЗПЛАТЕНО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ							Ваучери	Всичко
	по трудови правоотношения/договори за управление и контрол				като член на СД, УС, НС				
	Основно възнаграждение	Разсрочено променлив о възнаграждение	Допълнително възнаграждение	Обезщетение	Основно възнаграждение	Допълнително възнаграждение			
Димитър Стефанов Димитров	240,000.00	10,400.04	-	80,909.09	-	-	1,203.00	332,512.13	
Димчо Стайков Георгиев	129,891.99	-	30,875.00	9,354.67	60,000.00	-	1,087.00	231,208.66	
Тошо Иванов Димов	118,030.06	-	28,532.00	15,250.61	60,000.00	-	919.00	222,731.67	
Васил Живков Грънчаров	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	
Виктория Илиева Ценова	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	
Зърнени храни България АД	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	
<b>Всичко:</b>	<b>487,922.05</b>	<b>10,400.04</b>	<b>59,407.00</b>	<b>105,514.37</b>	<b>312,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,209.00</b>	<b>978,452.46</b>	

Начисленото възнаграждение на ключовия управленски персонал през 2021 г., оповестено във финансовия отчет е в размер на 1,319,224.13 лв., като в това число се включва възнаграждението и на прокуриста на дружеството (до 02.12.2021 г.).

За отчетната финансова година размерът на изплатените възнаграждения на членовете на Одитния комитет е посочен в таблицата по-долу:

(лева)

Име , презиме , фамилия	Изплатено възнаграждение като член на ОК		
	основно възнаграждение	допълнително възнаграждение	Всичко /к.2+к.3/
1	2	3	4
Таня Димитрова Кованлъшка	12,000.00	-	12,000.00
Николина Желева Делчева	12,000.00	-	12,000.00
Йорданка Атанасова Николова	11,800.00	-	11,800.00
<b>Всичко:</b>	<b>35,800.00</b>	<b>-</b>	<b>35,800.00</b>

**18. За публичните дружества – информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи и от прокуристите акции на Дружеството, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.**

Притежавани от членове на управителните и контролни органи акции на Дружеството са:

- Димитър Стефанов Димитров – Заместник председател на Надзорния съвет на Дружеството – 4,123 броя акции, представляващи 0.16% от капитала;
- Димчо Стайков Георгиев – Председател на Надзорния съвет на Дружеството – 1,161 броя акции, представляващи 0.04% от капитала на Дружеството;
- Стефан Димитров Димитров – Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор на Дружеството – 1,048 броя акции, представляващи 0.04% от капитала на Дружеството;
- Мирослав Димитров Димитров – Член на Управителния съвет и Изпълнителен директор на Дружеството – 1,702 броя акции, представляващи 0.06% от капитала на Дружеството;
- Стефан Василев Грънчаров – Член на Управителния съвет на Дружеството – 1 брой акции от капитала на Дружеството.

**19. Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери**

Не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

**20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

Към 31.12.2021 г. Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал, както и общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството по всички образувани производства да надхвърля 10 на сто от собствения му капитал.

## 21. Имена на директора за връзки с инвеститора, включително телефон, електронна поща и адрес за кореспонденция.

Директор за връзки с инвеститорите в Дружеството е Александър Дочев Ганев, назначен на тази длъжност на 09.09.2002 г. Образование – висше икономическо. Адрес за кореспонденция: 6403 гр. Димитровград, Хасковска област, ул. „Химкомбинатска“; тел. 0391/60572; 0887/402 115; e-mail [aganev@neochim.bg](mailto:aganev@neochim.bg)

## 22. Нефинансова декларация по чл.41 от Закона за счетоводството – за финансови отчети на индивидуална основа, съответно по чл.51 от Закона за счетоводството – за финансови отчети на консолидирана основа, когато е приложимо.

Нефинансовата декларация съдържа информация за развитието, резултатите, състоянието на Дружеството и въздействието на неговата дейност, отнасяща се до екологичните и социалните въпроси, въпросите свързани със служителите, зачитането на правата на човека, борбата с корупцията и подкупите.

За информацията, изисквана от нефинансовата декларация е изготвен отделен доклад, който се публикува заедно с Доклада за дейността и е общественодостъпен в срок до 30 септември на следващата година на интернет страницата на Дружеството – [www.neochim.bg](http://www.neochim.bg).

## VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО, СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЧЛ. 10, Т.2 НА НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО И ПОСЛЕДВАЩО РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ДОПУСКАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР, Приета с Решение № 231-Н от 09.11.2021 г. на Комисията за финансов надзор, обн., ДВ, бр.97 от 19.11.2021 г., в сила от 01.01.2022 г.

### Информация относно публичното дружество

#### 1. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Неохим АД Димитровград е публично дружество с капитал 2,654,358 (два милиона шестстотин петдесет и четири хиляди триста петдесет и осем) лева.

Капиталът на Дружеството е разделен на 2,654,358 (два милиона шестстотин петдесет и четири хиляди триста петдесет и осем) броя поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка една.

Всички акции на Дружеството се търгуват на “Българска фондова борса – София” АД.

#### Справка за структурата на капитала към 31.12.2021 г.

№ по ред	Булстат	Име	Бр.акции	%
1	200355633	ЕКО ТЕХ АД	644,457	24.28
2	126180065	ЕВРО ФЕРТ АД	637,923	24.03
3	202869316	ФЕБОРАН ЕООД	538,902	20.30
4	930	AGROFER INTERNATIONAL ESTABLISHMENT	203,925	7.68
5	836144932	"НЕОХИМ" АД (обратно изкупени)	68,394	2.58
6	130477706	УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД“СЪГЛАСИЕ“	88,399	3.33
7	130477720	ЗУПФ АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ	65,227	2.46
8	130480645	УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД “ЦКБ-СИЛА“	58,204	2.19
		ОБЩО	2,654,358	100

ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА 53	2,483,486	93.54
ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА 2947	170,872	6.46

Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни на номиналната стойност на акцията.

## 2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Акциите на Дружеството са свободно прехвърляеми ценни книжа и се предлагат публично. Прехвърлянето на поименните безналични акции, издадени от Дружеството, имат действие от момента на вписване на сделката в регистъра на Централния депозитар, който издава документ удостоверяващ правата върху тези акции.

В Устава на Дружеството няма записани ограничения върху прехвърлянето на ценни книжа, като ограничения за притежаването им.

### Справка за акционери с 5% или повече от правата на глас в Общото събрание на Дружеството

№	Булстат	Име	Бр.акции	%
1	200355633	ЕКО ТЕХ АД	644,457	24.28
2	126180065	ЕВРО ФЕРТ АД	637,923	24.03
3	204359643	ФЕБОРАН ЕООД	538,902	20.30
4	930	AGROFER INTERNATIONAL ESTABLISHMENT	203,925	7.68

#### Данни за акционерите:

Наименование: „ЕКО ТЕХ” АД

Седалище: гр. Димитровград

Адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37, бл. Административна сграда

Наименование: „ЕВРО ФЕРТ” АД

Седалище: гр. Димитровград

Адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Бузлуджа“ № 37, бл. Административна сграда

Наименование: „Феборан“ ЕООД

Седалище: гр. София

Адрес на управление: Район „Искър“, ул. “Тинтява“ №13Б, ет.3, ап. офис 3-5

Наименование: AGROFER INTERNATIONAL ESTABLISHMENT

Седалище: гр. VADUZ

Адрес на управление: PFLUGSTRASSE 10, P.O. BOX 1623, 9490 VADUZ

На 11.01.2022 г. Неохим АД е уведомено на основание чл.148б и във връзка с чл.145, ал.1 от ЗППЦК за промяна на значително дялово участие в капитала на Неохим АД, при което дяловото участие на Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт /Agrofer Internarional Establishment/, Лихтенщайн /Lichtenstein/, е променено на 2,56%, съответно дяловото участие на Даниел Руменов Гаргов, адресна регистрация на лицето България, гр.Хасково, придобива дялово участие в размер на 5,12% от правата на глас в публичното дружество - Неохим АД.

Неохим АД оповестява получените уведомления по реда на чл.100т от ЗППЦК в т.ч. до КФН и БФБ-София АД на 12.01.2022 г. Оповестяването е публикувано на същата дата в ХЗ News и на интернет страницата на Дружеството в Раздел Връзки с инвеститорите/Съобщения.

**3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.**

Няма акционери със специални контролни права.

**4. Споразумения между акционерите, които са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.**

Не са известни споразумения между акционерите на Дружеството, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

**5. Съществени договори на Дружеството, които пораждаат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на Дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато Дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.**

Дружеството не е осъществявало търгово предлагане.

## **IX. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД**

### Промяна в дяловото участие в капитала

На 11.01.2022 г. Неохим АД е уведомено на основание чл.148б и във връзка с чл.145, ал.1 от ЗППЦК за промяна на значително дялово участие в капитала на Неохим АД, при което дяловото участие на Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт /Agrofer International Establishment/, Лихтенщайн /Lichtenstein/, е променено на 2,56%, съответно дяловото участие на Даниел Руменов Гаргов, с адресна регистрация на лицето в РБългария, гр.Хасково, придобива дялово участие в размер на 5,12% от правата на глас в публичното дружество - Неохим АД.

### Влияние на конфликта в Украйна върху дейността на Дружеството

В края на месец февруари (на 24 февруари) 2022 година започна военен конфликт на територията на Украйна с Русия, който продължава и към датата на този доклад. В допълнение на това водещите финансови пазари по света изпитват сътресения, а проблемите с веригите на доставка (които бяха затруднени от COVID 19 в световен мащаб), се очаква допълнително да се усложнят още повече вследствие на този конфликт на територията на Украйна. Европейският съюз, САЩ и други държави по света, започнаха поетапно да налагат на Русия различни икономически санкции и ограничителни мерки спрямо конкретни руски икономически сектори, насочени срещу търговският обмен и финансово-икономическите отношения с Русия. Поради това се правят предвиждания за значително повишаване на цените на петрола, газа, електроенергията и други суровини, както и повишена инфлация на глобално ниво. Започват да се установяват и първите индикации.

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и извършва анализи и оценки за възможните преки и непреки последици от конфликта върху дейността на Дружеството.

Доколкото Дружеството осъществява своята дейност с основна суровина природен газ, която за България се доставя основно от Русия, в краткосрочен план влиянието на конфликта ще бъде свързано с възможността за непрекъснати доставки, както и с цената на газа. По отношение на доставките на природен газ, който е основната производствена суровина – към датата на одобрение на този отчет Дружеството продължава да получава необходимите количества природен газ от Булгаргаз ЕАД. Същевременно българското правителство уверява, че работи съвместно с Европейската комисия и останалите държави-членки на Европейския съюз по предприемането на общи мерки за договарянето с алтернативни доставчици на природен газ, както и за осигуряване на резерви в националното газохранилище.

Доколкото работните инсталации на Дружеството са изградени по руска технология, то е зависимо от Русия за доставка на резервни части за поддръжката им. Поради това, ръководството на Дружеството обсъжда, при засилване на санкциите, възможностите за

алтернативни доставчици на резервни части за производствените инсталации. Към момента, значителна част от резервните части за годишния планов ремонт за 2022 година са осигурени и не се очакват проблеми с извършването му.

По отношение на реализацията на готова продукция – оценката на ръководството е, че в момента на международните пазари има много висока ценова динамика, която може да доведе до влошаване на устойчивото потребление на азотни торове. Ръководството на Дружеството непрекъснато следи международните пазари и възможностите за пренасочване на износа на продукция от една страна към друга.

Развитието и изходът на конфликта не могат да се предвидят на този етап, доколкото той все още е в ранен етап, с множество несигурности, и е много трудно да бъдат прогнозирани неговите дългосрочни ефекти както върху глобалното икономическо и социално развитие на ЕС и света като цяло, така и в частност на България и Дружеството.

*Докладът за дейността на страници от 1 до 63 е одобрен за издаване от Управителен съвет и е подписан от негово име на 21.03.2022 г.*

Miroslav Date:  
Dimitrov 2022.03.21  
Изпълнителен директор: Dimitrov 15:56:14  
+02'00'  
/Мирослав Димитров/



**НЕОХИМ АД**

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО  
УПРАВЛЕНИЕ**

**ЗА 2021 Г.**

## **Декларация за корпоративно управление за 2021 година**

**Във връзка с чл.40 от Закона за счетоводството и съгласно чл.100н,  
ал.8 от ЗППЦК**

**„НЕОХИМ“ АД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 836144932,  
представявано от Изпълнителните директори Стефан Димитров Димитров и  
Мирослав Димитров Димитров, всеки един от двамата поотделно,**

### **Д Е К Л А Р И Р А:**

#### **I. Национален кодекс за корпоративно управление**

Неохим АД прилага Националния кодекс за корпоративно управление. Националният кодекс за корпоративно управление е одобрен от Комисията за финансов надзор през м. октомври 2007 г., последващо изменен и допълнен през м. февруари 2012 г., м. април 2016 г., м. юли 2021 г. Не се прилагат други практики на корпоративно управление в допълнение на Националния кодекс за корпоративно управление.

Дружеството спазва по целесъобразност всички правила на Кодекса за корпоративно управление.

Дружеството прилага Националния кодекс за корпоративно управление на основата на принципа „спазвай или обяснявай“. Това означава, че Дружеството спазва кодекса, а в случай на отклонение ръководството следва да изясни причините и основанията за това.

#### **II. Органи за управление**

##### **1. Едностепенна система на управление**

На 23.11.2021 г. Общото събрание на акционерите на Неохим АД приема промени в Устава на Дружеството, с които Неохим АД преминава от едностепенна система на управление в двустепенна система на управление. Промените са вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г.

До приемането на горепосочените промени Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите. Съветът на директорите се състои от 8 члена.

- Правомощията и начина на работа на Съвета на директорите се определя от Устава на Дружеството, Правилника за работа на Съвета на директорите, Договора за овластяване и възлагане на управлението на Изпълнителния директор и Договора за възлагане на управление на търговското предприятие на Прокурист.

- Функции и задължения – функциите и задълженията на Съвета на директорите са описани в т. IX на настоящата декларация.
- Избор и освобождаване на членове на Съвета на директорите
  - Общото събрание на акционерите на Неохим АД избира и освобождава членовете на Съвета на директорите съобразно Устава на Дружеството;
  - При предложения за избор на нови членове на Съвета на директорите се спазват принципите за съответствие на компетентност на кандидатите с естеството на дейността на Дружеството;
- Структура и компетентност
  - Броя на членовете и структурата на Съвета на директорите се определят в Устава на Дружеството;
  - Състава на избрания от Общото събрание Съвет на директорите е структуриран по начин, който гарантира професионализма, безпристрастността и независимостта на решенията му във връзка с управлението на Дружеството;
  - Съветът на директорите осигурява надлежно разделение на задачите и задълженията между своите членове;
  - Компетенциите, правата и задълженията на членовете на Съвета на директорите следват изискванията на закона, Устава на Дружеството и Правилника за работа;
  - Членовете на Съвета на директорите имат подходящи знания и опит, които изисква заеманата от тях позиция. След избор на нови членове същите се запознават с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на Дружеството;
  - Няма наложени принудителни административни мерки и административни наказания на членовете на Съвета на директорите във връзка с дейността им.
  - Членовете на Съвета на директорите разполагат с необходимото време за изпълнение на поставените задачи и задължения;
  - Избора на членовете на Съвета на директорите става посредством прозрачна процедура, която осигурява навременна и достатъчна информация относно личните и професионални качества на кандидатите за членове.
- Възнаграждения
 

Акционерите имат достъп до приетата дружествена политика за определяне на възнагражденията, както и до информацията относно получените от тях годишни възнаграждения и допълнителни стимули. Информацията се предоставя в Годишен доклад за изпълнение на политика за възнагражденията.
- Конфликт на интереси
  - Членовете на Съвета на директорите избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси.
  - Членовете на Съвета на директорите осигуряват на акционерите достъп до информация за сделки между Дружеството и членове на Съвета на директорите или свързани с него лица;
  - Съветът на директорите следи за избягване на конфликти на интереси при сделки със заинтересовани лица и разкриване на информация при възникване на такива;
  - Членовете на Съвета на директорите оповестяват данни за себе си и представят изискуемите от нормативните уредби декларации.
- Комитети

- Работата на Съвета на директорите на Неохим АД се подпомага от Одитен комитет;
- Одитният комитет е в състав, който отговаря на законните изисквания и конкретните нужди и специфика на Дружеството. Одитният комитет е избран от Общото събрание на акционерите по предложение на Съвета на директорите.

## **2. Двустепенна система на управление**

Неохим АД се управлява от Управителен съвет, който се състои от пет члена. Дружеството се представлява от двама изпълнителни членове на Управителния съвет /Изпълнителни директори/, всеки един от двамата поотделно. Управителният съвет извършва своята дейност под контрола на Надзорен съвет, който се състои от 5 члена.

Правомощията и начина на работа на Надзорния съвет и Управителния съвет се определят от Устава на Дружеството, приет от Общото събрание на акционерите от 23.11.2021 г., Правилата за работа на Надзорния съвет, Правилника за работа на Управителния съвет, Договорите за възлагане на управлението и представителството на изпълнителен член от Управителния съвет и Договора за възлагане на управлението на член на Управителния съвет.

### **2.1 Управителен съвет**

- Избор и освобождаване на членове на Управителния съвет:
  - Надзорният съвет определя и избира членовете на Управителния съвет;
  - Структурата и броя на членовете на Управителния съвет се определят в Устава на Дружеството.
- Функции и задължения – функциите и задълженията на Управителния съвет са описани в т. IX на настоящата декларация.
- Структура и компетентност
  - Състава на избрания Управителен съвет е структуриран по начин, който да гарантира ефективната дейност на Дружеството;
  - При предложения за избор на нови членове на Управителния съвет се спазват принципите за съответствие на компетентност на кандидатите с естеството на дейността на Дружеството;
  - В договорите за възлагане на управлението, сключени с членовете на Управителния съвет, се определят техните задължения и задачи, критериите за размера на тяхното възнаграждение, задълженията им за лоялност към Дружеството и основанията за освобождаване;
  - Компетенциите, правата и задълженията на членовете на Управителния съвет следват изискванията на закона, Устава на Дружеството, Правилника за работа на Управителния съвет и стандартите на добрата професионална и управленска практика. В допълнение членовете на Управителния съвет са информирани за новите тенденции в областта на корпоративното управление и устойчивото развитие.
- Възнаграждения
  - Акционерите имат достъп до приетата дружествена политика за определяне на възнагражденията, както и до информацията относно получените от тях годишни възнаграждения и допълнителни стимули. Информацията се предоставя в Годишен доклад за изпълнение на политика за възнагражденията.
- Конфликт на интереси
  - Членовете на Управителния съвет избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси;

- Членовете на Управителния съвет осигуряват на акционерите достъп до информация за сделки между Дружеството негови дъщерни дружества от една страна и членове на Управителния съвет или свързани с тях лица от друга страна;
- Членовете на Управителния съвет следят за избягване на конфликти на интереси при сделки със заинтересовани лица и разкриване на информация при възникване на такива;
- Членовете на управителния съвет гарантират, че всички сделки със свързани лица ще се одобряват и осъществяват по начин, който обезпечава надеждно управление на конфликта на интереси и защитава интересите на Дружеството и неговите акционери;
- Управителният съвет оповестяват данни за себе си и представят изискуемите от нормативните уредби декларации.

## **2.2 Надзорен съвет**

- Избор и освобождаване на членове на Надзорния съвет:
  - Общото събрание на акционерите на Неохим АД избира и освобождава членовете на Надзорния съвет;
  - Структурата и броя на членовете на Надзорния съвет се определят в Устава на Дружеството.
- Функции и задължения – функциите и задълженията на Управителния съвет са описани в т. IX на настоящата декларация.
- Структура и компетентност
  - Съставът на избрания Надзорен съвет е структуриран по начин, който гарантира независимостта и безпристрастността на решенията и действията им във връзка с управлението на Дружеството;
  - Броят на членовете на Надзорния съвет, в т.ч. броят на независимите членове, е регламентиран в Устава на Дружеството и осигурява надлежно разделение на задачите и задълженията между своите членове;
  - Независимите членове на Надзорния съвет действат в най-добрия интерес на Дружеството и акционерите безпристрастно и необвързано;
  - Членовете на Надзорния съвет имат подходящи знания и опит, които изисква заеманата от тях позиция. Поне един от тях има финансова компетентност. Членовете на Надзорния съвет са информирани за тенденциите в областта на корпоративното управление и устойчиво развитие;
  - След избор на нови членове същите се запознават с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на Дружеството. Обучението на членовете на Надзорния съвет е техен постоянен ангажимент;
  - Компетенциите, правата и задълженията на членовете на Надзорния съвет следват изискванията на закона, Устава на Дружеството и Правилата за работа на Надзорния съвет;
  - Няма наложени принудителни административни мерки и административни наказания на членовете на Надзорния съвет;
  - Членовете на Надзорния съвет разполагат с необходимото време за изпълнение на поставените задачи и задължения;
  - Избора на членовете на Надзорния съвет става посредством прозрачна процедура, която осигурява навременна и достатъчна информация относно личните и професионални качества на кандидатите за членове.
- Възнаграждения
  - Акционерите имат достъп до приетата дружествена политика за определяне на възнагражденията, както и до информацията относно получените от тях годишни

възнаграждения и допълнителни стимули. Информацията се предоставя в Годишен доклад за изпълнение на политика за възнагражденията.

- Конфликт на интереси
  - Членовете на Надзорния съвет избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси;
  - Членовете на Надзорния съвет осигуряват на акционерите достъп до информация за сделки между Дружеството и негови дъщерни дружества от една страна и членове на Надзорния съвет или свързани с тях лица от друга страна;
  - Членовете на Надзорния съвет следят за избягване на конфликти на интереси при сделки със заинтересовани лица и разкриване на информация при възникване на такива;
  - Надзорния съвет оповестяват данни за себе си и представят изискуемите от нормативните уредби декларации.
- Комитети
  - Работата на Надзорния съвет на Неохим АД се подпомага от Одитен комитет;
  - Надзорният съвет одобрява предложението на Управителния съвет до Общото събрание на акционерите на Дружеството за избор на одитен комитет в състав, който отговаря на законите изисквания и конкретните нужди и специфика на Дружеството.

### ***III. Независим финансов одит и Вътрешната контролна система на Дружеството***

- Надзорният съвет, подпомаган от Одитен комитет, предварително организира селекцията и събирането на предложения и съответно, писмено мотивира пред Общото събрание на акционерите на Неохим АД предложението си за избор на одитор, като се ръководи от установените изисквания за професионализъм и Закона за независимия финансов одит;
- Одитният комитет осигурява надзор на дейността на вътрешния контрол и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор;
- Изградена е Система за вътрешен контрол, която идентифицира рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и осигурява тяхното своевременно оценяване и ефективно управление.

### ***IV. Защита правата на акционерите***

- Корпоративните ръководства гарантират равнопоставеното третиране на всички акционери, защитават техните права и улесняват упражняването им съгласно действащото законодателство и в съответствие с Устава на Дружеството;
- Регистрация на собствеността, предаване или прехвърляне на акции се реализира чрез поддържане на: договор за регистрация на емисията от ценни книжа на Дружеството с Българска фондова борса – София АД, регистрационен код BG11NEDIADT11; Договор за поддържане на регистър и водене на книга на акционерите притежаващи безналични акции в Централен депозитар АД;
- Информация на акционерите се предоставя на място, по телефона, по електронен път, чрез обяви в медиите, както и чрез интегрираните системи за разкриване на информация на Комисията по финансов надзор;
- Акционерите се информират за правилата и процедурите за гласуване, съгласно които се свикват и провеждат Общите събрания на акционерите;
- Корпоративните ръководства по време на Общото събрание осигуряват правото на всички акционери да изразяват мнението си и да задават въпроси;

- Акционерите с право на глас имат възможност да упражняват правото си на глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството лично или чрез представители;
- Корпоративните ръководства осъществяват ефективен контрол като създава необходимата организация за гласуването на упълномощените лица съгласно законовите норми;
- Корпоративните ръководства организират процедурите и реда за провеждане на Общите събрания на акционерите и предприема действия за насърчаване участието на акционерите в тях;
- Текстовете в писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание се представят конкретно и ясно, без да се въвеждат в заблуждение акционерите. Всички предложения относно основни корпоративни събития се представят като отделни точки в дневния ред. Разпределението на печалбата се обособява като самостоятелна точка от дневния ред;
- Акционерите могат да получат допълнително информация за своите права за организацията на Общото събрание, материали и проекти за решения на страницата на Дружеството в интернет в раздел „Връзки с инвеститорите”.
- Корпоративните ръководства съдействат на акционерите, имащи право съгласно действащото законодателство да включват допълнителни въпроси и да предлагат решения по вече включени въпроси в дневния ред на Общото събрание;
- Корпоративните ръководства гарантират правото на акционерите да бъдат информирани относно взетите решения на Общото събрание на акционерите.

#### ***V. Разкриване на информация***

- Прилагайки принципа на разкриване на информация и прозрачност, ръководството и Директорът за връзки с инвеститорите осигуряват своевременно, точно и пълно разкриване на информацията в т.ч. отчети, данни за дейността, промени в устава, структурата на капитала, управителния орган, информация за провежданите Общи събрания на акционерите и всяка важна информация, влияеща върху цената на акциите на Дружеството;
- Информация се разкрива и чрез системата X3 News;
- Публичната информация е систематизирана и се съхранява в Дружеството при Директор за връзки с инвеститорите. Тя е на разположение за разкриване и при поискване от акционерите.

#### ***VI. Заинтересовани лица. Устойчиво развитие.***

- Устойчиво развитие е постигане на баланс между социалните и екологичните принципи, като социално оправдано и екологосъобразно икономическо развитие. То има за цел да отговори на потребностите на настоящото поколение, без да излага на риск способността на бъдещите поколения да посрещнат собствените си нужди;
- Ръководството на Дружеството се ангажира с установяване на конкретни действия и политики, относно устойчивото развитие на Неохим АД, включително разкриване на информация, свързана с климата и социални аспекти от дейността на Дружеството;
- Ръководството на Дружеството идентифицира заинтересованите лица в съответствие с изискванията на ЗППЦК и осигурява взаимодействие с тях. Към тази категория се отнасят определени групи лица, на които Дружеството директно въздейства и които от своя страна могат да повлияят на дейността му;
- Ръководството се съобразява със заинтересованите лица в съответствие с принципите за прозрачност, отчетност и бизнес етика;
- На заинтересованите лица се предоставя информация за дейността на Дружеството. Предоставят се актуални данни за финансовото състояние, както и всичко, което би спомогнало за правилната им ориентация и вземане на решения.

## **VII. Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Неохим АД във връзка с процеса на финансовото отчитане и отчетност.**

### **1. Вътрешна контролна система на финансово отчитане**

Вътрешната контролна система на финансовото отчитане и отчетност на Неохим АД е разработена в резултат на проучвания на добри отчетни и контролни практики в България и на големи групи производители на химически продукти, както и при спазване на националните законови изисквания, включително за листвани на регулирани пазари компании и групи. Тя е в постоянен процес на наблюдение от страна на ръководството и на доразработване и усъвършенстване.

Вътрешната контролна система на финансовото отчитане и отчетност на Неохим АД представлява комплекс от поведенчески и технически принципи, правила, средства, процедури и контролни действия, които са специално разработени и приспособени към спецификата на Дружеството, неговата дейност и отчетна система. Тя е насочена към:

- осигуряване на текущо наблюдение и насочване на отчетните дейности спрямо техните цели и очакванията на различните й потребители, и постигане на необходимата им ефективност и ефикасност, вкл. при използването на заетите ресурси; и
- осигуряване на адекватно и своевременно адресиране на установени бизнес рискове, които имат влияние върху финансовата, управленска и оперативна отчетност.

По-специално, тя е разработена по начин, който да създава комфорт на ръководството, че:

- Дружеството спазва приложимите законови изисквания в областта на счетоводството, отчетността и другите пряко свързани с тях области, и особено изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане;
- в Дружеството се спазват инструкциите и насоките на висшето ръководство по отношение на отчетността и документацията;
- налице е изискваната ефективност и ефикасност на финансово-счетоводния процес, вкл. консолидационния и документалната обоснованост;
- налице е висока степен на сигурност по опазването и поддържането на активите на дружеството, вкл. и превенция от измами и грешки; и
- налице е осигуряване на достоверна, качествена и своевременна финансова и оперативна информация за вътрешни и външни потребители.

Основните компоненти на вътрешната контролна система относно финансовото отчитане и отчетност включва:

а) възприемане и спазване на етичните принципи и правила на поведение, които са приети с Етичния кодекс на поведение на служителите на Неохим АД и по отношение на финансовото отчитане и отчетност и всички свързани с нея процеси, процедури и действия на целия персонал на дружеството;

б) разработване и определяне на оптимална структура от звена, ангажирани в процесите, свързани с финансовата отчетност, с ясно дефинирани отговорности и делегации, правомощия и задължения, вкл. чрез разработени писмени вътрешни документи;

в) разработване на политики за подбор, обучение и развитие на персонала, зает в процесите на счетоводството и финансовата отчетност;

г) разработване, внедряване и поддържане на контролни процедури и правила за всеки етап от процесите, свързани със счетоводството, финансовото отчитане и



отчетност, с приоритетно постепенно въвеждане на формализирани писмени процедури;  
и

д) разработване на процедури по идентифициране, наблюдение и управление на рисковете, свързани със счетоводството, финансовото отчитане и отчетност, вкл. разработването на адекватни мерки и действия за тяхното минимизиране; и

е) разработване и поддържане на адекватна организация на информационната система, вкл. контроли за достъп, въвеждане, обработка и извличане на данни, промени в системата, разпределение на отговорностите на заетите в нея лица, както и съхранение и опазване на целостта и истинността на данните в системата.

## **2. Контролна среда.**

Контролната среда обхваща следните елементи:

- Комуникиране и налагане на почтеност и етични принципи и правила свързани с процесите на счетоводство, финансово отчитане и отчетност.

Дружеството прилага последователно и консервативно разработената счетоводна политика, счетоводните правила и принципи съгласно изискванията на ЗС и МСС. Не се допуска предубеденост, субективизъм и съзнателни пропуски при изготвяне на оповестяването и приблизителните счетоводни оценки.

В Дружеството се води прозрачна финансова отчетност – комуникиране и налагане на почтеност и етични ценности.

Етичните принципи, залегнали в Етичния кодекс на Дружеството, които следва да се спазват от всички лица, ангажирани пряко или косвено в процесите на финансовото отчитане, включително изготвянето и приемането на приблизителните оценки са следните:

- обективност;
- безпристрастност;
- независимост;
- консервативност;
- прозрачност;
- методологическа обосновааност;
- последователност;
- използване на независими експерти.

Тези принципи се прилагат на всички етапи на финансовото отчитане: при избор на счетоводна политика; при прилагане на счетоводната политика на ниво текущо счетоводно отчитане и документооборот; при счетоводно приключване и изпълнение на всички специфични за приключването действия и отчетни операции; при изготвянето и прилагането на приблизителните счетоводни оценки; при изготвянето на публичните финансови отчети и вземането на решения във връзка с тяхното съставяне, особено по отношение на достоверното представяне, цялостната структура и съдържание на отчетите особено относно оповестяванията.

Ефективността на контролите не може да надскочи почтеността и етичните ценности на хората, които ги създават, администрират и наблюдават. Почтеността и етичното поведение са продукт на етичните и поведенчески стандарти на Дружеството, на начина, по който те са комуникирани, както и на начина, по който те се утвърждават на практика. Налагането на почтеността и етичните ценности включва действия на финансовото ръководство за елиминиране или смекчаване на стимулите или изкушенията, които биха могли да подтикнат персонала да се ангажира в непочтени, незаконни или неетични действия във връзка с финансовата отчетност и опазването на активите на Дружеството.

- Ангажимент за компетентност

Компетентността представлява познанията и уменията, необходими за изпълнение на задачите и дейностите в счетоводния отдел, които определят длъжностната характеристика на дадено лице.

За да се осъществява текущото счетоводно отчитане на всички стопански операции, които водят до изменение на имущественото и финансовото състояние на Дружеството, както и изготвянето на финансови отчети – междинни и годишни, индивидуални и консолидирани, е необходим компетентен и квалифициран персонал. Подбора на такъв персонал се извършва съгласно „Правила и изисквания към образованието, трудовия стаж и професионалния опит на лицата от отдел Счетоводство“.

Счетоводният отдел е част от организационната структура на Дружеството. Той се ръководи от Главен счетоводител. Определени са следните нива на счетоводния персонал:

- Старши счетоводител;
- Счетоводител;
- Касиер/главен.

Изискванията към образованието, трудовия стаж и професионалния опит на лицата от счетоводния отдел са определени в длъжностните характеристики за всяка изброена по-горе позиция.

- Участие на лицата, натоварени с общо управление

Общото управление в Неохим АД се осъществява от Управителен съвет. Одитния комитет подпомага работата на Управителния съвет по отношение на осъществяване на процеса на финансовото отчитане.

Функциите на органите за управление са посочени в т. IX Състав и функции на Надзорния съвет, Управителния съвет и Одитния комитет в настоящата Декларация за корпоративно управление.

- Лица, които упражняват текущ и последващ контрол:

- Главен счетоводител – ръководи счетоводното отчитане и финансовата дейност в Дружеството; съставя финансови отчети – междинни и годишни, индивидуални и консолидирани; предоставя информация на висшето ръководство за вземане на управленски решения относно финансовото отчитане и отчетността, отговаря за разработването и внедряването на счетоводно отчетните методики и техники; отговаря за процеса по счетоводно приключване и изготвянето на всички счетоводни приблизителни оценки, предлага и разработва счетоводни политики и промени в тях, следи за текущи промени в МСФО;
- Финансов мениджър – изготвя финансов анализ и бюджети на Дружеството като цяло и по отделни структурни звена;
- Вътрешно – фирмен контрол - планира, ръководи и осъществява оперативен и последващ вътрешен фирмен контрол във всички обекти на Дружеството. Дава методически указания свързани с вътрешно фирмения контрол на длъжностните лица в структурните звена на Дружеството и следи за тяхното изпълнение.

- Организационна структура

Установяването на подходяща организационно-управленска структура включва вземане под внимание на основните области на правомощия и отговорности, и подходящите йерархични нива на отчетност и докладване. Организационно - управленската структура на Дружеството е изградена в зависимост от неговия размер и характера на дейността.

Организационно - управленската структура на Дружеството се одобрява и приема от Управителния съвет.

- Политика и практика, свързана с човешките ресурси във финансово-счетоводния отдел

Политиката и практиката, свързана с подбора на човешките ресурси, заети в процесите на финансовото отчитане, са пряко свързани със съзнанието за контрол в областта на финансовото отчитане и отчетността.

Правилата и критериите за подбор на квалифицираните лица от счетоводния отдел свързани с образователния ценз, предишен професионален опит, минали постижения и доказателства за почтеност и етично поведение са описани в „Процедура за набиране и подбор на персонала в Неохим АД“.

Професионалното обучение на персонала от счетоводния отдел е неразделна част от обучението на персонала на Дружеството. За обучението на персонала в Дружеството се прилага Основна процедура „Управление на ресурси“.

За осигуряването и поддържането на изискващата се компетентност и квалификация на счетоводния персонал се провежда: първоначално обучение; текущо обучение; участие в ежегодни семинари по измененията в счетоводното, данъчното и осигурителното законодателства; участие в семинари за годишно счетоводно приключване; текущо обучение във връзка с промените в Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти; осигурява се специализирана литература и материали за самообучение.

### **3. Процес на Дружеството за оценка на риска свързан с финансовото отчитане**

За целите на финансовото отчитане, процесът на Дружеството за оценяване на риска включва начина, по който ръководството: идентифицира бизнес рисковете, съществени за изготвяне на финансов отчет в съответствие с приложимата за Дружеството обща рамка за финансово отчитане; оценява тяхното значение, оценява вероятността от тяхното възникване и взема решения за това как да отговори на тези рискове и как да ги управлява и как да оценява съответно резултатите.

Рисковете в Неохим АД, имащи отношение към надеждното финансово отчитане, включват външни и вътрешни събития, сделки и обстоятелства, които могат да възникнат и да се отразят негативно върху способността на предприятието да инициира, регистрира, обработва и отчита финансови данни, съответстващи на твърденията за вярност, направени от ръководството във финансовия отчет. Ръководството иницира планове, програми и мерки за адресиране на специфични рискове или може да реши да приеме риска въз основа на размера на разходите или други съображения.

Рисковите фактори, имащи отношение към надеждната финансова отчетност в Неохим АД могат да възникнат или да се променят поради обстоятелства като изброените по-долу:

- **Вътрешни** – свързани с организацията на работата на Неохим АД. Вътрешните се състоят без да се ограничават до:
  - Персонал. Рисковете, свързани с персонала са рискове, свързани със загуби от: недобросъвестно поведение от страна на служителите, както и некоректно отношение на ръководния персонал; недостатъчна квалификация и липса на подготовка на лицата; неблагоприятни изменения на трудовото законодателство; текучество. Нов персонал - може да има друг фокус върху вътрешния контрол или друго разбиране за него. Процедурите и мерките за управление на рисковете, свързани с персонала са разписани в ОП13 „Управление на ресурси“.
  - Нови или обновени информационни системи. Съществените и бързи промени в информационните системи могат да променят риска, свързан с вътрешния контрол.
  - Бърз растеж. Значителното и бързо разширяване на дейността може да ограничат контролите и да увеличат риска от дефект в тяхното действие.
  - Нови технологии. Въвеждането на нови технологии в производствените процеси или информационните системи може да промени риска, свързан с вътрешния контрол.
  - Нови бизнес модели, продукти или дейности. Навлизането в бизнес области или сделки и операции, с които предприятието има малък опит, може да породи нови рискове, свързани с вътрешния контрол.
  - Корпоративно реструктуриране. Реструктуриранятията могат да бъдат съпроводени със съкращения на персонал и промени в надзора и разделението на задълженията, което може да промени риска, свързан с вътрешния контрол.

- Разширени дейности в чужбина. Разширяването или придобиването на дейности в чужбина носят нови и често уникални рискове, които биха могли да се отразят върху вътрешния контрол, например допълнителни или променени рискове в резултат на валутни операции.
- **Външни** – свързани с макроикономически, политически и други фактори, които оказват и/или могат да окажат влияние върху дейността на Неохим АД. Външните се състоят от:
  - Промени в оперативната среда. Промените в регулаторната или оперативната среда могат да доведат до промени в натиска от страна на конкуренти и съществено различни рискове.
  - Нови счетоводни стандарти и разяснения. Възприемането на нови счетоводни принципи или промени в счетоводните принципи може да се отрази на рисковете при изготвянето на финансовия отчет.
  - Риск от физическо вмешателство.
  - Рискове, свързани с процесите по доставки и продажби, в резултат на неизпълнение на договорни отношения; злоупотреба с вътрешна информация; конфликт на интереси; грешки при подаване на информация към доставчици и клиенти.

В Дружеството има одобрени „Правила за идентифициране, оценка и управление на рискове“, в които са посочени рисковете от особено значение за Неохим АД:

- Производствен риск
- Природен риск
- Човешки ресурси
- Финансов риск

Ръководството на Дружеството е отговорно за осъществяване на процеса по управление на рисковете. От важно значение за ефективността на този процес е той да се възприеме като задача от всеки служител в Дружеството. Неохим АД разполага с необходимите и достатъчни условия за управление на риска.

Рисковите фактори, които имат повтарящ се характер и/или са свързани с приложение на счетоводни политики и приблизителни оценки, текущо се следят от главният счетоводител, който предлага решения за управлението и правилното отразяване на техните ефекти във финансовите отчети. Новите рискови фактори се идентифицират от Управителния съвет, като те се оценяват и разработват от него, съвместно с главния счетоводител. При необходимост, се използва и консултантска помощ от независими консултанти, вкл. и за приложението на нови МСФО. Общото наблюдение на процеса по управлението на рисковете, свързани с финансовото отчитане се осъществява от одитния комитет на Дружеството.

### *Докладване на рисковете и комуникация*

#### **Вътрешна отчетност**

На различните нива в управлението на Дружеството се предоставя съответната информация за процеса на управление на риска:

- **Управителният съвет трябва да има информация за:**
  - най-важните рискове за Дружеството;
  - възможните загуби на финансови средства и пропуснати ползи и невъзможност за събиране на вземания.
- **Директорите на дирекции и ръководителите на структурни звена трябва да:**
  - Познават рисковете, които попадат в тяхната сфера на отговорност, взаимовръзката на тези рискове с други дирекции и структурни звена, както и последствията, произтичащи от тях;
  - Информират Управителния съвет за възможните загуби на финансови средства и пропуснати ползи;

- Докладват систематично и своевременно на Управителния съвет при разпознаване на нови рискове или при неефективност на предприетите мерки.

➤ **Работниците и служителите трябва да:**

- Осъзнават своята роля при управлението на всеки риск;
- Разбират как със своите действия могат да допринесат в подобряване на процеса на управление на риска и предоставят правилна обратна връзка;
- Разбират, че познаването и управлението на риска са ключови елементи на производствената дейност;
- Докладват систематично и своевременно на прекия си ръководител при разпознаване на нови рискове или при неефективност на предприетите мерки.

**4. Информационна система, включително свързаните с нея бизнес процеси, имащи отношение към финансовото отчитане и комуникации. Отдел „Счетоводство” на Дружеството - организация на счетоводната функция в Дружеството и процеса на финансово отчитане.**

*Информационна система*

Информационната система в Неохим АД се разделя на две подсистеми:

- Информационна система (ИТ) - обхваща физически и хардуерни компоненти, софтуер, хора, процедури и данни. Финансовото отчитане се осъществява чрез Мрежова информационна система САНТА. Тя включва:
  - Подсистеми - Счетоводство; Дълготрайни активи; Материални ресурси; Производство и Себестойност; Продажби и разчети с клиенти.
  - Модули - Каса; Банка; Наеми; Автотранспорт; Ж.П Транспорт; Столово хранене.

Работата със Мрежова информационна система САНТА се извършва по изготвени инструкции, които включват: текущо отчитане, годишно счетоводно приключване и архивиране.

В Дружеството се прилага „Политика по информационна сигурност“, която осигурява непрекъснатост на бизнес процесите, защита на данните и неприкосновеност на лична информация, защита на търговска информация и правила върху интелектуална собственост.

Информационна система, имаща отношение към целите на финансовото отчитане, която включва системата за финансово отчитане, обхваща методи и документация, които:

- Идентифицират и отразяват всички валидни сделки и операции;
- Описват своевременно операциите и сделките и операциите с достатъчно подробности, позволяващи подходящата им класификация за целите на финансовото отчитане;
- Оценяват стойността на сделките и операциите по начин, който позволява отразяване на тяхната подходяща парична стойност във финансовия отчет;
- Определят времеви период, през който са възникнали сделките и операциите, за да позволят записването им в подходящия счетоводен период;
- Представят подходящо сделките и операциите и свързаните с тях оповестявания във финансовия отчет.

Комуникацията, свързана с осъществяване на вътрешния контрол върху финансовото отчитане в Дружеството се извършва чрез прилагане на: ръководство за счетоводно и финансово текущо отчитане; правила по счетоводно приключване; одобрена счетоводна политика; правила за изготвяне на междинни и годишни, индивидуални и консолидирани финансови отчети, правила за провеждане на инвентаризация.

Качеството на информацията, генерирана от системите, се отразява на способността на ръководството да вземе целесъобразни решения при управлението и контрола на дейностите на Дружеството и при изготвянето на достоверни и надеждни финансови отчети.

*Отдел „Счетоводство” - изпълнение на счетоводната функция и ключова роля в процеса на финансовото отчитане*

Счетоводният отдел на Дружеството се ръководи от главен счетоводител. В неговия състав са: старши счетоводители, оперативни счетоводители и касиер. В отдел „Счетоводство“ работата по отчитане на отделните обекти: дълготрайни активи, материали, себестойност, реализация, валутни операции, левови операции, заплати е разпределена по отделни отговорни лица – старши счетоводители и счетоводители. Съгласно неговата функционална характеристика той обхваща и реализира изцяло счетоводно-отчетната функция в Дружеството, вътрешния счетоводен контрол и изготвянето на финансови отчети. В неговите отговорности е коректното и последователно приложение на разработените счетоводни политики, разработването и приложението на вътрешен сметкоплан; отчетни методики, текущото водене на счетоводството; текущия счетоводен анализ и контрол на отчетните данни и документация; сводирането и класифицирането на отчетните данни за целите на финансовите отчети; изготвянето и/или обработката на входящите данни за приблизителните счетоводни оценки заедно с ангажираните експерти, както и докладване на установени отклонения и несъответствия на финансовия директор; и спазването на нормативните изисквания в областта на счетоводството, данъците и други свързани с тях области.

Счетоводната политика на Дружеството подлежи ежегодно на одобрение на две нива – от Управителен съвет и от Надзорен съвет. Най-важните нейни аспекти, необходими за правилното разбиране на финансовите отчети, задължително се оповестяват.

Изборът на отчетната рамка е дефиниран на база изискванията на Закона за счетоводството. Дружеството прилага Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз. Текущият контрол за правилното приложение на МСФО се извършва от главния счетоводител, финансовия директор и одитния комитет. Допълнително потвърждение за коректността на приложението се получава от външните одитори.

Изготвянето на финансовите отчети на Дружеството за публично ползване е резултат на цялостен процес по счетоводно приключване на отчетен период. Този процес е формализиран чрез приети от ръководството документи с правила и инструкции. Те са свързани с извършването на определени действия и процедури, и респ. изготвянето на определени документи от лица от отдел „Счетоводство” или от други длъжностни лица и тези действия и процедури са насочени към: извършване на инвентаризации; анализи на сметки; изпращане на потвърдителни писма; определяне на най-добри приблизителни оценки като амортизации, преоценки, обезценки и начисления, които да са базирани на разумно обосновани предположения, сводиране и класификация на счетоводните данни; проучвания и анализи на определени правни документи (договори, съдебни дела, становища на правни консултанти); проучвания и оценка на доклади на експерти (актюери, вътрешен контрол, други вътрешни експерти и длъжностни лица); изготвяне на справки и финансови пакети за консолидация; изготвяне, анализи и обсъждания на проекти на финансови отчети.

## **5. Контролни дейности**

- Преглед, анализ и изпълнение на резултатите от дейността

Тези контролни дейности в Неохим АД включват:

- Прегледи и анализи на реалните резултати спрямо бюджети, прогнози и резултати от предходни периоди;
- Обвързването на различни групи от данни – оперативни или финансови – едни с други заедно с анализи на взаимовръзки и проучвателни и корективни мерки;
- Преглед на резултатите от работата по дейности във всяко структурно звено.
- Ежегодна оценка на външните фактори със значително влияние върху дейността на Неохим АД и очакваните им изменения;

- Анализ на разполагаемите ресурси на Дружеството, налични технологии и капацитет и неговите силни и слаби страни свързани с външната среда и прогнозите за изменението ѝ;
- Изготвяне на варианти за развитие на дейността в рамките на обозримия период и съставяне на програма за действие, обхващаща пазари за реализация и тези на суровини и материали, поддръжка, развитие и инвестиции в производствените и непроизводствени съоръжения, човешки ресурси. Избор на оптимален вариант за изготвяне на годишна стратегия за следваща финансова година;
- Превантивен текущ контрол по структурни звена на разходите за доставки на суровини, материали, оборудване и на разходите за външните услуги по дейностите за техническа поддръжка, ремонти и инвестиции на производствените и непроизводствените съоръжения;
- Ежемесечно наблюдение, анализ и актуализация на мерките за въздействие върху размера на приходите и ефективността на разходите, за Дружеството като цяло и детайлно по структурни звена.

- Контроли на приложните програми и общи ИТ контроли

Тези контроли представляват политика и процедури, свързани с приложните програми и общите ИТ контроли, и подкрепят ефективното функциониране на контролите върху тях. Те спомагат за гарантиране на непрекъснатото правилно функциониране на информационните системи.

Контрола върху приложните програми (Мрежова информационна система САНТА и КОП) включва:

- проверка на точност на записите;
- поддържане и преглед на счетоводните сметки;
- поддържане и преглед на оборотни ведомости;
- поддържане и преглед на дневник на въведените документи;
- автоматизирани контроли и забрани;
- контрол върху нови издания приложни програми – нови издания се допускат в редовна експлоатация след задължителен анализ на извършените промени в сравнение с предишната версия и необходимостта от прилагането на новата версия в приложната дейност на Неохим АД;
- не се допуска посредством ползването на системни помощни функции да бъдат променяни финансови данни или записи в ползваните приложни програми.

Общи ИТ контроли

- Контрол върху промяната на програмен софтуер – потребителите нямат право да извършват промяна на програмния код. Те могат само да ползват софтуера съобразно функционалното предназначение;
- Потребителите на използвания в Неохим АД програмен софтуер имат определени права на достъп само до програми или данни съобразно задълженията и отговорностите им.

- Физически контроли

Тези дейности обхващат:

- Физическата сигурност на активите се осъществява чрез:
  - Пропускателен режим (контрол на вход и изход) на главен портал, южен портал и жп гара – осъществява се от Неохим Протект ЕООД;
  - Видеонаблюдение на територията на Дружеството – осъществява се чрез Система за видеонаблюдение;

- Контролна везна за измерване при доставка на суровини за производство на продукцията и при продажба на продукцията;
  - Технически средства за измерване на суровини, материали и заприхождаване на готова продукцията;
  - Инвентаризация – контролна процедура за правилното, добросъвестно и коректно придобиване, ползване, отписване и опазване на активите.
- В Неохим АД е създадена организация за контрол на достъпа до сървърните помещения, където е разположена компютърната техника, съхраняваща програмните продукти и базите данни. Достъпът е разрешен за определени служители. Помещенията се заключват и ключовете се съхраняват в ИТ отдел. Всяка промяна по сървърите, извършена от системен администратор, се отразява в протокол за техническо състояние и се записва в картотека на компютри и софтуер, които са част от WEB SANTA. Достъп до картотеките и протоколите имат само служители от ИТ отдел. В Дружеството е изградена система за видеонаблюдение, в която също се документира достъпа до сървърните помещения. За защита на информационните системи от кибератаки през интернет, Неохим АД притежава висок клас устройства от тип Application Firewall.
- Периодично преброяване и сравняване със сумите, отразени в контролните документи – сравняване на резултатите от преброяване на паричните средства в каса; сравняване на резултатите от фактическите наличности при инвентаризация със счетоводните наличности и др.

В разработените и внедрени процедури по управление, организация и изпълнение на основните рутинни процеси (доставки и продажби), както и за процесите по изготвянето и приемането на комплексните приблизителни оценки (амортизация, обезценки, преоценки, актюерски изчисления и дългосрочни провизии) са предвидени и вътрешни контроли. Те са насочени към: оторизация на отделната операция и издаваните първични документи; преглед и проверка на издаваните документи и ангажираните в операцията активи; последващо преизчисляване и сравняване с други документи (договори, заявки, потвърждения, ценови листи и др.) и лица, както и разделянето на задълженията и отговорностите на участващите длъжностни лица на всяка стъпка от съответния процес, да се осигури взаимен контрол между тях, както и за намаляване на възможностите да се позволи на някое лице да бъде в позиция както да извърши, така и да прикрие грешки или измама в обичайния ход на изпълнение на задълженията си.

Дружеството е в процес на постоянно разширяване на формализираните контролни процедури и дейности.

#### **6. Текущо наблюдение на контролите**

Отговорност на ръководството е да осигурява условия за непрекъснат вътрешен контрол. Текущото наблюдение на контролите от страна на ръководството включва преценка дали те работят както това е предвидено и дали те биват модифицирани по подходящ начин, за да отразят промените в условията. Текущото наблюдение на контролите може да включва дейности, като например, преглед от ръководството дали своевременно се изготвят вътрешните управленски отчети и дали ключови данни в тях са в равнение с потвърждение от трети лица и неговите придвиждания, оценка от вътрешните одитори на спазването на политиките и процедурите по осъществяването на рутинните процеси (продажби и доставки) на от страна на заетия в тях персонал, вкл. заложените вътрешни контроли, включително и при съпоставяне с договорите с контрагентите, както и надзор върху спазването на етичните норми или политиката за бизнес практика от страна на правния отдел на Дружеството и отдела за връзки с инвеститорите.



Текущото наблюдение се извършва с цел гарантиране, че контролите продължават да действат ефективно във времето. Текущото наблюдение на контролите в Неохим АД се осъществява от:

- Одитен комитет;
- Главен счетоводител;
- Външни регулаторни органи.

Персоналът, изпълняващ надзорни, мониторингови или контролни функции, вкл. счетоводният отдел, също допринасят за текущото наблюдение върху вътрешните контроли по процесите на предприятието чрез своите оценки за отделни контроли или групи контроли. Обикновено те периодично предоставят такава информация, в хода на изпълнение на своите задължения и функции, и свои преценки относно функционирането на определени вътрешни контроли, фокусирайки значително внимание върху оценката на ефективността им, комуникират със съответните лица информацията за установени силните и слабите страни на вътрешни контроли и отправят препоръки за тяхното подобряване.

Дейностите по текущо наблюдение включват ползването на информация от външни страни, която посочва проблеми или да очертава области, нуждаещи се от подобрене. Такива страни са клиентите, доставчиците и обслужващите банки. В допълнение, регулаторният орган в лицето на КФН, също може да комуникира с ръководството на предприятието въпроси, които засягат функционирането на вътрешния контрол, например, обмен на информация, пряко наблюдавана от комисията, свързана с изпълнението на дадени действия или сделки от Дружеството или проверки от самата КФН. Също така при изпълнение на дейностите по текущо наблюдение ръководството винаги взема под внимание и комуникацията с външните одитори, свързана с вътрешния контрол и установените от тях слабости и направени препоръки.

**VIII. Информация по чл.10, параграф 1, буква „в“, „г“, „е“, „з“, „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложения за поглъщане.**

**Информация за Неохим АД съгласно чл.10, параграф 1, буква**

**в) значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО;**

№	БУЛСТАТ	ИМЕ	Бр.акции	%
1	200355633	ЕКО ТЕХ АД	644,457	24.28
2	126180065	ЕВРО ФЕРТ АД	637,923	24.03
3	204359643	ФЕБОРАН ООД	538,902	20.30
4	930	AGROFER INTERNATIONAL ESTABLISHMENT	203,925	7.68

**Данни за акционерите:**

Наименование: “ЕКО ТЕХ” АД  
Седалище: гр. Димитровград  
Адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Бузлуджа" № 37,  
бл. Административна сграда

Наименование: “ЕВРО ФЕРТ” АД  
Седалище: гр. Димитровград  
Адрес на управление: гр. Димитровград, ул.Бузлуджа № 37,  
бл. Административна сграда

Наименование: “Феборан“ ЕООД  
Седалище: гр. София  
Адрес на управление: Район „Искър“, ул. “Тинтява“ №13Б, ет.3, ап. офис 3-5

Наименование: AGROFER INTERNATIONAL ESTABLISHMENT  
Седалище: гр. VADUZ  
Адрес на управление: PFLUGSTRASSE 10,P.O.BOX 1623,9490 VADUZ

През 2021 г. няма промяна и движение на акциите на значимите акционери.

На 11.01.2022 г. Неохим АД е уведомено на основание чл.148б и във връзка с чл.145, ал.1 от ЗППЦК за промяна на значително дялово участие в капитала на Неохим АД, при което дяловото участие на Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт /Agrofer International Establishment/, Лихтенщайн /Lichtenstein/, е променено на 2,56%, съответно дяловото участие на Даниел Руменов Гаргов, адресна регистрация на лицето България, гр.Хасково, придобива дялово участие в размер на 5,12% от правата на глас в публичното дружество - Неохим АД.

Неохим АД оповестява получените уведомления по реда на чл.100т от ЗППЦК в т.ч. до КФН и БФБ-София АД на 12.01.2022 г. Оповестяването е публикувано на същата дата в X3 News и на интернет страницата на Дружеството в Раздел "Връзки с инвеститорите/Съобщения.

***Информация за Неохим АД съгласно чл.10, параграф 1, буква***

***г) притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права;***

Няма акционери със специални контролни права.

***Информация за Неохим АД съгласно чл.10, параграф 1, буква***

***е) всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа;***

Не съществуват ограничения върху правата на глас на акционери с определен процент или брой гласове.

Няма въведени системи, при които финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

***Информация за Неохим АД съгласно чл.10, параграф 1, буква***

***з) правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Надзорния съвет и Управителния съвет и внасянето на изменения в учредителния договор;***

Избирането и освобождаването на членовете на Надзорен съвет, както и изменянето и допълването на устава на Неохим АД се осъществява от Общото събрание на акционерите. Надзорният съвет определя и избира членовете на Управителния съвет.

***Информация за Неохим АД съгласно чл.10, параграф 1, буква***

***и) правомощията на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции;***

Не са предвидени правомощия на членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет да емитират или да изкупуват обратно акции. Обратно изкупуване на акции е в правомощията на Общото събрание на Акционерите на Неохим АД при спазване на изискванията на чл. 187 б от Търговския закон и разпоредбите на ЗППЦК.

## IX. Състав и функции на Управителния орган, Контролния орган и Одитния комитет.

### 1. Съвет на директорите

Съвета на директорите е в следния състав:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Димитър Стефанов Димитров	Зам. председател
Тошо Иванов Димов	Член
Васил Живков Грънчаров	Член
Виктория Илиева Ценова	Член
Зърнени храни България АД	Член
Петер Михаел Лайтнер	Член
Маркус Хорхер	Член

Съгласно чл.116а, ал.2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да са независими лица. В случая това са:

Зърнени храни България АД – член;  
Виктория Илиева Ценова – член;  
Васил Живков Грънчаров – член.

- Съветът на директорите насочва и контролира независимо и отговорно дейността на Дружеството съобразно установените цели и стратегии и съобразно интересите на акционерите;
- Съветът на директорите следи за резултатите от дейността на Дружеството и при необходимост извършва промени в управлението на дейността;
- Съветът на директорите третира равнопоставено всички акционери, действа в техен интерес и с грижата на добър търговец;
- Членовете на Съвета на директорите се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност;
- Съветът на директорите одобрява ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност като признаване и оценка на провизии; признаване на данъчни активи; обезценки на вземания; обезценки на материални запаси; актюерски изчисления;
- Съветът на директорите одобрява годишните финансови отчети на Дружеството – индивидуален и консолидиран и докладите за дейността – индивидуален и консолидиран;
- Съветът на директорите дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на Дружеството, сделките от съществен характер, както и други дейности установени в устройствените му актове;
- Съветът на директорите се отчита за своята дейност пред Общото събрание на акционерите.

## **2. Надзорен съвет**

Надзорният съвет е в следния състав:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Димитър Стефанов Димитров	Зам. председател
Тошо Иванов Димов	Член
Зърнени храни България АД	Член
Инго Рендел	Член

Съгласно чл.116а, ал.2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа най-малко една трета от членовете на Надзорния съвет трябва да са независими лица. В случая това са:

Тошо Иванов Димов	Член
Зърнени храни България АД	Член

- Надзорният съвет назначава, дава насоки и контролира Управителния съвет съобразно разделението на функциите в рамките на двустепенната структура;
- Надзорният съвет дава насоки на Управителния съвет при определянето на визията, целите и стратегията на Дружеството и интересите на акционерите и заинтересованите лица, включително в контекста на устойчивото развитие и контролира тяхното изпълнение. Визията, целите и стратегиите се установяват съобразно икономическите, социални и екологически приоритети на Дружеството;
- Надзорният съвет дава насоки на Управителния съвет при изграждането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит, финансово-информационната система и контролира тяхното функциониране;
- Надзорният съвет контролира спазването на законите и правилата, залегнали в устройствените и другите вътрешни актове на Дружеството;
- Надзорният съвет осъществява своята дейност при ефективен обмен на информация с Управителния съвет;
- Надзорният съвет най-малко веднъж на три месеца оценява дейността на Управителния съвет и работата на всеки негов член;
- Надзорният съвет третира равнопоставено всички акционери и заинтересовани лица, действа лоялно в техен интерес и с грижата на добър търговец;
- При изпълнение на своите задължения членовете на Надзорния съвет имат достъп до цялата необходима информация и документи за дейността на Дружеството.

## **3. Управителен съвет**

Управителния съвет е в следния състав:

Стефан Димитров Димитров	Председател
Катя Господинова Петрова	Зам. председател
Мирослав Димитров Димитров	Член
Стефан Василев Грънчаров	Член
Станислав Захариев Желязков	Член

- Управителният съвет управлява Дружеството в съответствие с установените визия, цели и стратегии и съобразно интересите на акционерите;
- Управителният съвет следи за резултатите от дейността на Дружеството и при необходимост инициира промени в управлението на дейността;
- Управителният съвет третира равнопоставено всички акционери, действа в техен интерес и с грижата на добър търговец;

- Членовете на Управителния съвет се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност. Управителният съвет спазва Етичния кодекс;
- Управителният съвет при изпълнение на своите функции се стреми да постигне целите за устойчиво развитие;
- Управителният съвет осигурява и контролира изграждането и функционирането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит, като своевременно информира по надлежен начин Надзорния съвет за своите действия;
- Управителният съвет насърчава прилагането и съблюдава за спазване от страна на дъщерните дружества на възприетите принципи за устойчиво развитие на групово ниво, когато това е приложимо;
- Управителният съвет, с насоките дадени от Надзорния съвет, осигурява надеждното функциониране на финансово-информационната система на Дружеството;
- Управителният съвет съставя и приема годишен Бизнес – план на Дружеството, който се одобрява от Надзорния съвет. Управителният съвет съгласува своите действия с Надзорния съвет по отношение на изпълнението на бизнес-плана, сделките от съществен характер и всички други операции и дейности, установени в устройствените актове на Дружеството;
- Управителният съвет информира и се отчита за своята дейност пред Надзорния съвет. За целта предоставя изискваната в съответните срокове и формат информация.

#### **4. Одитен комитет**

На основание чл.40 е от Закона за независимия финансов одит е избран Одитен комитет в следния състав:

Таня Димитрова Кованлъшка

Йорданка Атанасова Николова

Николина Желева Делчева

- Одитният комитет информира Надзорния съвет на Дружеството за резултатите от задължителния одит и пояснява по какъв начин задължителният одит е допринесъл за достоверността на финансовото отчитане, както и ролята на одитния комитет в този процес;
- Одитният комитет наблюдава процесите по финансово отчитане в Дружеството – счетоводна политика и годишен финансов отчет – индивидуален и консолидиран, приблизителни оценки;
- Одитният комитет представя препоръки в случай, че е необходимо, с цел подобряване качеството и организацията, като с това се гарантира ефективността на финансовото отчитане в Дружеството;
- Одитният комитет наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността на вътрешния одит по отношение на финансовото отчитане в Дружеството;
- Одитният комитет наблюдава извършването на задължителния одит на годишните финансови отчети – индивидуален и консолидиран;
- Одитният комитет проверява и наблюдава независимостта на регистрираните одитори, избрани да одитират Дружеството в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит, Етичния кодекс на професионалните счетоводители. Наблюдава целесъобразността на предоставянето на услуги извън одита и предоставянето на допълнителни услуги от регистрирания одитор на Дружеството;
- Одитният комитет отговаря за процедурата за подбор на регистрираните одитори и препоръчва назначаването им;
- Одитният комитет отчита дейността си пред Общо събрание на акционерите на Дружеството.

Надзорният съвет, Управителният съвет и Одитният комитет на Неохим АД работят по изработени правила.

## **X. Политика на многообразие**

### ***1. Описание на политиката на многообразие***

Управлението на многообразието е активното и съзнателно развиване на насочен към бъдещето, мотивиран от ценности стратегически комуникационен и управленски процес на приемане и използване на различията и сходствата на персонала като потенциал на организацията, процес, който създава добавена стойност за Дружеството.

Многообразието представлява дългосрочен икономически ресурс на Неохим АД. То засяга цялата компания и всички равнища в нея - най-висшето ръководство, директори на дирекции, ръководители на структурни звена, работници и служители.

### ***2. Прилагане на политиката на многообразие***

Политиката на многообразие се прилага на всички равнища на Дружеството – от най-висшето ръководство до работниците и служителите. Подобно управление на разнообразието не може да съществува без да бъде закрепено в съответен морален и правен климат в съответствие с Етичния кодекс.

Политиката на многообразие осигурява разнообразие на членовете на ръководните органи, което гарантира надеждна система за управление и контрол, а доброто корпоративно управление е основен елемент на сигурното и стабилно функциониране на Неохим АД. Те отговарят на високите стандарти, прилагани от Дружеството, с цел реализиране на нейните цели и стратегии.

Надзорният съвет, Управителният съвет и броят лица, включени в тях, е съобразен с големината, сложността и обхвата на дейността на Неохим АД и гарантира наличие на достатъчно ниво на общи експертни знания.

Членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на Неохим АД притежават богат професионален опит, както теоретичен, придобит чрез образование, обучения и квалификации, така и практически, придобит по време на заемани предишни длъжности. Те са лица с добра репутация и управленски способности, с високи професионални и нравствени качества.

В състава на Надзорния съвет и Управителния съвет на Дружеството влизат физически лица с юридическо, икономическо и техническо висше образование, както и юридически лица – местни и чуждестранни.

Специалистите с юридическо образование и опит прилагат своите способности и умения по въпросите, свързани със законодателството на Република България и правните казуси в Дружеството.

Специалистите с инженерно химическо образование прилагат своите умения и знания в управлението на технологичните процеси и производствената дейност на Неохим АД. Следят за производствените рискове.

Икономистите ръководят финансово-икономическата и счетоводна дейност, управляват финансовата политика, управлението на финансово-кредитните ресурси, следят за финансовите рискове в Дружеството.

Физическите лица, представители на чуждестранните юридически лица пренасят опита, уменията и знанията на многообразието от специалисти на дружествата, които представляват.

Спазен е принципът на равнопоставеност на половете. Понастоящем жена заема поста Заместник председател на Управителния съвет.

Одитният комитет се състои изцяло от жени. В състава влизат юрист и икономисти. Те работят по приети правила, като всеки допринася за решаване на възникнали въпроси и проблеми в компетенциите на своята област.

Политиката на многообразие по отношение на управленските органи не допуска ограничение на възрастовия състав.

Политиката на многообразието се прилага и при директорите, ръководителите на структурни звена и всички работници и служители. Всеки служител е уникална личност и се цени разнообразието, което внася в Дружеството. Различните таланти и умения, черти на характера и житейски опит на служителите са в основата на иновативното мислене, оригиналните решения и високата резултатност, която те постигат като екип. Предоставя се равен старт и различни възможности, като по този начин се поддържа многообразието от качества и характеристики на екипа. В Дружеството има представители от различни малцинствени етнически групи- етноси. В Дружеството работят и хора в неравностойно положение. Стремежа е да се осигури на младите хора възможности за професионално и личностно развитие.

Увеличаващата се сложност на заобикалящата Дружеството среда в смисъл на разнообразие на заинтересованите лица, потребителите, доставчиците, служителите и акционерите, и променящият се политически и икономически контекст изискват съзнателни стъпки за активно управление на това разнообразие. Процесът на прилагане на управлението на многообразието е решаващ.

Висшето ръководство осъзнава, че Дружеството може да бъде успешно управлявано, само ако признае многообразието и му даде преимущество. Това включва разнообразието на работните сили и разнообразните нужди на потребителите, и на деловите партньори. Разнообразните способности и таланти на ръководителите и служителите отварят нови възможности за новаторски и творчески решения. Ръководството дълбоко уважава колегите си без оглед на пол, раса, националност, етническа принадлежност, религия, мироглед, увреждания, възраст и сексуалната ориентация. Оценяването и насърчаването на техните различни възможности произвежда икономически ползи за Дружеството. Култивира се атмосфера на уважение и взаимно доверие.

В рамките на прилаганата политика на многообразие Дружеството се ангажира да възпитава корпоративна култура, която се отличава с взаимно уважение и ценене на всеки отделен човек. Създават се условия, в които всички (висшестоящи и колеги) зачитат, признават и практикуват тези ценности. Справянето с недостига на работна ръка, набирането и задържането на висококачествени служители от разнообразен произход и среди са ключовите причини, поради които Неохим АД прилага политика на многообразие.

В Неохим АД се цени равнопоставеността на половете и се насърчава равноправното участие на жените и мъжете в производствените процеси по отделни структурни звена и управленските процеси в Дружеството като цяло.

Съотношението мъже-жени е около 70 към 30 в полза на мъжете и се налага от характера на производствения процес. Това съотношение не е признак на дискриминация и неравнопоставеност. Голяма част от ръководителите на структурни звена и дирекции са жени.

Политиката на многообразие по отношение на персонала (директори на дирекции, ръководители на структурни звена, работници и служители) не допуска ограничение на възрастовия състав.

В Дружеството няма случаи на дискриминация по каквито и да е признаци.

В Дружеството не работят непълнолетни граждани по смисъла на българското законодателство и няма никакъв риск от каквато и да е форма на детски или принудителен труд.

### **3. Цели на политиката на многообразие**

Успешното прилагане на политиката на многообразие има за цел:

- Да осъществява културна промяна и повишаване на образователния ценз на работещите в Дружеството;
- Да подобрява разнообразието на работната сила и културната смесица;
- Да увеличава пазарните възможности, външното признание и добрия имидж на Дружеството;
- Да спомага за привличане на висококачествен персонал;
- Да спомага за намаляване на оперативните разходи чрез понижаване на текучеството на служители;
- Да създава работна среда, свободна от предразсъдьци.

### **4. Резултати от прилагане на политиката на многообразие през отчетния период**

- Висококвалифицираната, изобретателна и разнообразна работна сила е важна за бизнес успеха;
- Прилагането на политиката на многообразие има положителни последици върху репутацията и почтеността към партньорите, и към клиентите в страната и чужбина;
- Разнообразната работна сила, притежаваща висококачествени човешки умения, помага на Дружеството по-лесно да откликва на изискванията на своите клиенти, като подобрява тяхното обслужване и да осъществява по-добри взаимоотношения с доставчици.

21 март 2022 г.

**Изпълнителен директор:**

Miroslav  
Dimitrov  
Dimitrov

Date:  
2022.03.21  
15:58:39  
+02'00'

Мирослав Димитров



**НЕОХИМ АД**

**НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за 2021 г.**

## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ

Във връзка с чл.48, 49 и 50 от Закона за счетоводството

„НЕОХИМ“ АД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 836144932, представлявано от Изпълнителните директори Стефан Димитров Димитров и Мирослав Димитров Димитров, всеки един от двамата поотделно,

### ДЕКЛАРИРА :

#### I. Кратко описание на бизнес модела на Дружеството.

НЕОХИМ АД е регистрирано като акционерно дружество през месец юли 1997 г. Дружеството е наследник на Химическия комбинат в Димитровград, стартирал производствената си дейност през ноември 1951 г. Първоначалната съдебна регистрация като държавна фирма „Неохим“ е с Решение от 02.04.1990 г. на Хасковски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. ”Химкомбинатска”.

Последните промени в Устава на Дружеството са приети от Общото събрание на акционерите на Неохим АД, проведено на 23.11.2021 г. и са вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г.

С тези промени в устава, Неохим АД преминава от едностепенна система на управление в двустепенна система на управление, като Дружеството се управлява от Управителен съвет, действащ под контрола на Надзорен съвет. Последното вписване в Търговския регистър на промени относно фирмената регистрация на Дружеството е от 02.12.2021 г., когато са вписани промените, приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г., а именно: изменение на Устава на дружеството, избор на Надзорен съвет, избор от Надзорния съвет на Управителен съвет.

#### 1. Бизнес модел – цели, стратегия, организационна структура, инфраструктура, продукти и пазари

Предметът на дейност на Дружеството включва следните видове операции и сделки:

- производство на неорганични и органични химически продукти;
- търговска дейност.

Основните цели на висшето ръководство, изпълнявайки основната си дейност, свързана с целия производствен цикъл на торове и тяхната реализация са:

- ✓ развитие на икономически стабилно дружество;
- ✓ производство и предлагане на висококачествена продукция;
- ✓ грижи за състоянието на околната среда;
- ✓ грижи за здравето, безопасността и сигурността на работниците и служителите.

**НЕОХИМ АД**  
**НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА 2021 ГОДИНА**

---

Стратегията на Неохим АД е съобразена с пазарните тенденции и икономическите условия в страната. Винаги е търсено оптимално съотношение между високо качество и приемлива цена с цел най-пълно удовлетворяване на изискванията на потребителите.

При учредената с промените в Устава на Дружеството, приети от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г., двустепенна система на управление, органите на Дружеството са:

- ✓ Общо събрание на акционерите;
- ✓ Надзорен съвет;
- ✓ Управителен съвет.

Дружеството се управлява и представлява от Управителния съвет, който извършва своята дейност под контрола на Надзорния съвет.

Надзорният съвет се състои от 5 /пет/ лица и е в състав от следните членове:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Димитър Стефанов Димитров	Зам. председател
Тошо Иванов Димов	Член
Зърнени храни България АД	Член
Инго Рендел	Член

Управителният съвет се състои от 5 /пет/ лица и е в състав от следните членове:

Стефан Димитров Димитров	Председател
Катя Господинова Петрова	Зам. председател
Мирослав Димитров Димитров	Член
Стефан Василев Грънчаров	Член
Станислав Захариев Желязков	Член

Дружеството се представлява от изпълнителните членове на Управителния съвет /Изпълнителни директори/ Стефан Димитров Димитров и Мирослав Димитров Димитров, всеки един от двамата поотделно.

Преди промените от Общото събрание на акционерите на „Неохим“ АД, проведено на 23.11.2021 г. и вписани в Търговския регистър на 02.12.2021 г., Дружеството осъществява дейността си при едностепенна система на управление от Съвет на директорите в състав:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Димитър Стефанов Димитров	Член и Изпълнителен директор
Тошо Иванов Димов	Член
Васил Живков Грънчаров	Член
Виктория Илиева Ценова	Член
Зърнени храни България АД	Член
Петер Михаел Лайтнер	Член
Маркус Хорхер	Член

Организационната структура на Дружеството е съсредоточена в дванадесет дирекции, като всяка се ръководи от директор. Дирекциите са следните:

- ✓ Дирекция „Правно обслужване и връзки с инвеститорите“
- ✓ Дирекция „Продажби“
- ✓ Дирекция „Маркетинг, анализ и контролинг“
- ✓ Дирекция „Доставки и договаряне на външни услуги“

- ✓ Дирекция „Финанси”
- ✓ Дирекция „Финансов мениджмънт и вътрешно фирмен контрол”
- ✓ Дирекция „Производство и поддръжка“
- ✓ Дирекция „Планиране и развойна дейност”
- ✓ Дирекция „Производство”
- ✓ Дирекция „Поддръжка”
- ✓ Дирекция “Административна”
- ✓ Дирекция „Качество и контрол”

Заводската инфраструктура е разпределена върху две площадки с обща площ 2300 декара, разположени на двата бряга на река Марица, извън чертите на града. Отстои на 200 км югоизточно от София, в район с добре развит ж. п. възел и в близост до първокласен международен път.

**Основната производствена дейност на Неохим АД е съсредоточена в:**

- ✓ Инсталация за амониев нитрат с производствен капацитет 665,280 т./г.;
- ✓ Инсталация за амоняк с производствен капацитет 313,500 т./г.;
- ✓ Инсталация за азотна киселина с производствен капацитет 360,000 т./г.

Производството се осъществява по техническа документация и утвърдени технологии.

Продукти от съществено значение, включени в производствената листа са:

- ✓ Амоняк
- ✓ Амониев нитрат - ЕС тор
- ✓ NPK - смес - ЕС тор
- ✓ Азотна киселина
- ✓ Амониев хидрогенкарбонат
- ✓ Амонячна вода
- ✓ Въглероден диоксид

Дружеството полага усилия да предостави на клиентите възможност да се информират за предимствата и качествата на продуктите. Продуктите на Неохим АД намират добра реализация в България и на международните пазари. Дружеството поддържа търговски взаимоотношения с партньори от европейския и извън европейския съюз.

Пазарните предимства на Неохим АД се дължат на:

- ✓ използване на относително добри производствени технологии;
- ✓ предлагане на висококачествена продукция;
- ✓ създадени позиции на международните пазари в Западна Европа, Балканския полуостров, Азия;
- ✓ добронамерени търговски взаимоотношения с бизнес партньорите си.

## **2. Описание на стратегическата политика по отношение на качество, околна среда и здраве и безопасност при работа**

Дружеството има разработена, внедрена и сертифицирана интегрирана система за управление на качеството, околната среда и здравето и безопасността при работа отговаряща на изискванията на ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 и ISO 45001:2018.

Ръководството има утвърдена политика и стратегически цели по качеството, околната среда, здравето и безопасността, подходящи за контекста на организацията и отразени в Декларация. Планират се конкретни цели, измерими, където е приложимо. Провежда се правилна кадрова политика чрез подбор на персонала, обучение, информираност. При управлението на всички процеси и дейности приоритетен ангажимент на ръководството е избора на екологични алтернативи, за да се запази околната среда за бъдещите поколения и за да се работи за устойчиво развитие.

Дружеството има съобразена със съвременните изисквания организационно-функционална структура, която създава предпоставки за ефикасност на системата за управление на качеството, околната среда, здравето и безопасността при работа, за реализиране на документираната политика и планираните цели.

Ръководството анализира всички вътрешни и външни обстоятелства, които са свързани с качеството на продуктите, услугите, които влияят върху удовлетвореността на клиента, въздействат върху резултатността по отношение на околната среда и върху системата за управление.

Определени са външните и вътрешните обстоятелства, които са от значение за крайната цел и стратегическата насоченост и влияят на способността на Дружеството да постига желаните резултати от системата за управление на качеството, околната среда, здравето и безопасността при работа.

Вътрешните и външни обстоятелства с въздействие върху системата за управление периодично се преглеждат от ръководството за актуалност и при необходимост се изменят или допълват според обективното им състояние.

Заинтересовани страни с въздействие върху системата за управление на качеството, околната среда и здравето и безопасността при работа чрез своите потребности и очаквания са доставчици на суровини, материали, енергийни и природни ресурси, технологии и оборудване, доставчици на услуги, клиенти, конкуренти, предприятия в близост, населението на града и региона, правителство /държавни институции/, контролни органи, общински институции, собственици, акционери, персонал.

Документираната политика по качеството, околна среда, здраве и безопасност при работа е съобразена със стратегическите цели и контекста на Дружеството, с обхвата на системата, информацията за значимите въздействия върху околната среда от нейните дейности, продукти и услуги през целия жизнен цикъл и с идентифицираните и оценени рискове на работните места.

## **II. Описание на политиките, които Дружеството е приело и следва по отношение на:**

### **1. Качество, опазване на околната среда, здраве и безопасност при работа, оползотворяване на отпадъци, енергийна ефективност, иновации и технологии. Основни показатели за резултати от дейността.**

#### **1.1 Качество**

Политиката на Дружеството е свързана с по-добро удовлетворяване нуждите и очакванията на клиентите и на заинтересованите страни.

През 2021 г. с цел повишаване на фирмения имидж на Дружеството и доверието на заинтересованите страни е проведен контролен одит от сертифициращата организация на

интегрираната система за управление на качеството и околната среда съгласно ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 и сертификационен одит за системата за здраве и безопасност при работа съгласно ISO 45001:2018. Резултатът е успешно приключили одити и продължение на действието на издадените сертификати за съответствие с ISO 9001:2015 с Рег. № BG 16/93096 от 13.02.2020 г.; Сертификат ISO 14001:2015 с Рег. № BG 08/74091 от 04.02.2020 г. и издаден нов сертификат за съответствие с ISO 45001:2018 с Рег. № BG001650 от 21.01.2021.

## **1.2 Околна среда, вкл. климат**

Въздействието на дейността на Дружеството върху климата е свързано основно с генерирането на въглеродни емисии при производството на амоняк и азотна киселина. За отделените въглеродни емисии то формира задължение за закупуване на въглеродни квоти като разлика между общо дължимите въглеродни квоти и безплатно предоставените такива.

Основните нормативни документи, свързани с климата и приложими към дейността на Дружеството през 2021 г. са:

- Закон за ограничаване изменението на климата;
- Директива 2003/87 от 13.10.2003 г. за установяване на схема за търговия с квоти за емисии на парникови газове в рамките на Общността и за изменение на Директива 96/61/ЕО на Съвета;
- Директива 2018/410 от 14.03.2018 г. за изменение на Директива 2003/87/ЕО с цел засилване на разходоэффективните намаления на емисии и нисковъглеродните инвестиции и на Решение (ЕС) 2015/1814;
- Делегиран Регламент (ЕС) 2021/2139 на Комисията за допълнение на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета чрез установяване на техническите критерии за проверка с цел определяне на условията, при които дадена икономическа дейност се квалифицира като допринасяща съществено за смекчаването на изменението на климата или за адаптирането към изменението на климата, и с цел определяне дали тази икономическа дейност не нанася значителни вреди във връзка с постигането на някоя от другите екологични цели.

Законодателството има за цел да допринесе за постигане на ограничение на изменението на климата, висока степен на опазване на околната среда в съответствие с принципа за устойчиво развитие по икономически най-ефективен начин, като в същото време предоставя на инсталациите достатъчно време за адаптиране.

Производствата на Неохим АД попадат в списъка с отрасли и подотрасли, за които се смята, че са изложени на съществен риск от изместване поради въглеродните емисии и съгласно европейското законодателство получава безплатни квоти за въглеродни емисии. Тези безплатни квоти не обезпечават цялото генерирано годишно количество въглеродни емисии. Това води до търсене и избор за реализация на различни инвестиции за опазване на околната среда, при постоянен анализ за състоянието на баланса между безплатно предоставените квоти и направените инвестиционни разходи.

Основна цел на политиката на ръководството е да се стреми към поддържане и постоянно подобряване на околната среда, постигане съответствие с всички приложими задължения за спазване свързани с екологичното законодателство, на основата на ефикасно управление на фирмените процеси.

Тази цел се постига чрез поставяне на разумни, постижими и икономически обезпечени цели и задачи, свързани с околната среда, като елемент от бизнес процесите на организацията.

През 2021 г. Дружеството е стартирало дейности свързани с намаляване на консумацията на природни ресурси при осъществяване на производствените процеси, намаление на парниковите газове и повишаване на енергийната ефективност.

В тази насока са реализирани проекти, разработени през 2021 г. за намаляване на консумацията на ел. енергия, като са подменени осветителни уредби в складови и производствени помещения, с ново LED осветление, с цел намаляване на потреблението на електроенергия.

Проведено е проучване за осъществимост на проекти за модернизация на производството на амоняк. Обект на проучването е намаляване на разходния коефициент на природен газ за тон амоняк. Крайната цел е намаляване на разхода с 15 м<sup>3</sup> ПГ на тон амоняк, което се равнява на около 7 000 т. СО<sub>2</sub> емисии по-малко в годишен мащаб. Предстоят дейности по реализация на проекта.

През 2021 г. е извършен и трети етап на биологична рекултивация на трите закрити и рекултивирани депа. Ще продължат следексплоатационните дейности свързани с мониторинг на рекултивирания депа в законоустановените срокове до 2049 година.

### **1.3 Здраве и безопасност при работа**

Политиката на Дружеството е свързана с намаляване на трудовия травматизъм.

Като индикатор за постигане на целта през 2021 год. се използва коефициента на трудов травматизъм Ктт. Сравнява се неговата стойност в Неохим АД с тази на официално обявения коефициент за трудов травматизъм за химическата промишленост в страната за съответната година. При неговото изчисление се отчита броя трудови злополуки, загубено време (болнични) в резултат на тях, коефициент на честота и коефициент на тежест.

Следят се и травматични увреждания на работници, които не са довели до временна неработоспособност (медицински манипулации) – брой манипулации на работници от Неохим АД и на работници от външни фирми, работещи на територията на Дружеството. Те служат като индиректен показател за потенциалното повишаване на трудовия травматизъм и за предприемане на превантивни мерки.

При анализа на причината е установено, че през 2021 г. злополуките са в резултат на човешка грешка. Предприетите действия в тази посока са свързани със засилената превенция на професионалните рискове, обучения и инструктажи на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

#### **Резултати:**

Сравнение по коефициент на трудов травматизъм (Ктт), като резултат от допуснати трудови злополуки през годините.

<b>Календарна година</b>	<b>Коефициент на трудов травматизъм</b>		
	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>
<b>Неохим АД</b>	0.025	0.72	1.69
<b>Химическа промишленост в страната</b>	2.29	0.63	0.81

\* Коефициент на трудов травматизъм за производството на химични продукти за 2021 г., източник: Заповед № РД-01-61 от 22.10.2020 г., издадена от министъра на труда и социалната политика;

Сравнение на общия брой инциденти, свързани с медицински манипулации:

	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>
<b>Неохим АД</b>	19	13	6
<b>Доставчици на услуга, работещи на територията на Неохим АД</b>	21	19	20

Резултатите показват, че за 2021 г. коефициентът на трудов травматизъм за дружеството е по-висок от този определен за химическата промишленост в страната. Запазва се низходящата тенденция през годините по отношение на извършените медицински манипулации свързани с травматични увреждания за персонал на Неохим АД, които не водят до временна неработоспособност.

През 2021 г. в Дружеството са регистрирани 2 трудови злополуки.

#### **1.4 Предотвратяване на големи аварии**

За изпълнение на декларираната политика за предотвратяване на големи аварии, Ръководството работи в следните насоки:

- ✓ Идентифициране и оценка на опасностите, оценка на риска от големи аварии, задълбочена оценка на последствията от аварията върху хората, обектите и околната среда;
- ✓ Проучване и задълбочен анализ на предишни аварийни ситуации в сродни предприятия у нас и в чужбина;
- ✓ Поддържане на техническите и технологичните съоръжения и транспортните средства на такова ниво, че рискът от големи аварии да бъде сведен до минимум;
- ✓ Актуализиране на аварийните планове на предприятието, които да сведат последствията от авария за хората, съоръженията, съседните обекти и околната среда до възможното най-ниско ниво;
- ✓ Подробно запознаване на персонала с потенциалните опасности от авария на всяко съоръжение в предприятието. Систематично обучение на всички членове на персонала, за адекватни и ефективни действия в аварийна ситуация и при ликвидиране на последствията от възникнала авария;
- ✓ Прилагане на различни форми за ангажиране на персонала към стриктно спазване на мерките за осигуряване на безопасна работа на съоръженията и съпричастност към цялата политика за предотвратяване на големи аварии;
- ✓ Оценка на извършваните промени в технологичните съоръжения и процеси, организацията на работата и персонала, от гледна точка на предотвратяване на аварията;
- ✓ Създаване на условия и ред за осигуряване на необходимата информация до операторите на съседни обекти и на обществеността, относно потенциалните опасности от авария в предприятието и възможните за тях последствия, както и за цялостната система за осигуряване на безопасна работа и бързото ликвидиране на последствията от авария.

#### **1.5 Енергийна ефективност**

Неохим АД е предприятие, което съгласно Закона за енергийна ефективност, Обн. ДВ. бр.35 от 15 Май 2015 г., изм. и доп. ДВ. бр.105 от 30 Декември 2016 г., доп. ДВ. бр.103 от 28 Декември 2017 г., изм. ДВ. бр.27 от 27 Март 2018 г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 8 Май 2018 г., изм. ДВ. бр.83 от 9 Октомври 2018 г., изм. ДВ. бр.21 от 13 Март 2020 г., изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021 г. подлежи на задължително обследване за енергийна ефективност.

Съгласно чл.57,ал.1, обследването за енергийна ефективност има за цел да определи специфичните възможности за намаляване на енергийното потребление и да се препоръчат мерки за повишаване на енергийната ефективност. Повишаването на енергийната ефективност е част от политиката за устойчиво развитие на Дружеството.

Съгласно чл.57, ал. 3, обследване за енергийна ефективност на промишлена система се извършва най-малко веднъж на четири години.

През 2016 г. е проведено първото енергийно обследване съгласно Закона за енергийна ефективност. На база на това обследване бяха внедрени следните енергоспестяващи мерки:



- ✓ Подмяна на компрометирани кондензни възли по пара 3,9 МРа и пара 1,6 МРа;
- ✓ Реконструкция на осветителната уредба на цех „Амониев нитрат“- подмяна на 266 бр. прожектори с разрядни лампи със светодиодни прожектора;
- ✓ Замяна на 10 броя слаботатоворени трансформатори с ново закупени и с отпаднали изправни стари трансформатори.

Тези мерки са внедрени в периода 2016-2020 г.

През 2020 г. е изготвено ново енергийно обследване, съгласно чл.57, ал.3 на Неохим АД от фирма Алтерен ООД, гр. София. Обследването обхваща, както промишлената система „Неохим“ така и Административната и Културно-битовата сгради.

Предложени са следните енергоспестяващи мерки за повишаване на енергийната ефективност на промишлена система „Неохим“:

- ✓ Азотно-кислороден цех. Смяна на 2 бр. съществуващи бутални компресори за сгъстен въздух с 2 броя високоефективни винтови компресори;
- ✓ Цех Парорапределение. Замяна на 17 броя амортизирани и слабо функциониращи кондензни гърнета за пара 40 atm. и пара 16 atm;
- ✓ Изполване на високоефективни смазки и греси - при експлоатация на компресори;
- ✓ Монтиране на покривна фотоволтаична електроцентрала с ел. мощност 1 MWh.

През изтеклата 2021 година няма внедрени енергоспестяващи мерки (ЕСМ) от предложените.

При производството на азотна киселина се утилизира голямо количество прегрята пара с високо налягане. Част от нея се дроселира до необходимо налягане и се използва в производствените процеси. Останалото количество пара се подава към турбогенераторна станция за произвеждане на електроенергия. Произвежданата електроенергия се използва само и единствено за собствени нужди, като по този начин се намалява закупената енергия от външни производители.

В Дружеството е въведена система за енергиен мониторинг „PowerDataPro“ отчитаща електроенергийните разходи във всеки един момент. Има въведена система за мониторинг и контрол на произведената и консумирана топлинна енергия по консуматори. С цел оптимизиране на загубите на топлинна енергия се следи състоянието на топлинната изолация по тръбопроводи за пара и гореща вода, както и състоянието на технологичното оборудване. Наличието на тези системи осигурява възможност за оптимизиране на енергийните разходи.

## **1.6 Иновации и технологии**

Дейността по иновации и развойна дейност в Неохим АД се организира и ръководи от отдел „Проучване и развитие“, който прогнозира научно-техническото развитие и съвместно с други дирекции уточнява направленията за работа в тази насока.

**Дългосрочните цели** по иновации и технологии в Неохим АД са:

- ✓ Подобряване на енергийната ефективност и екологичните показатели на процесите на производство;
- ✓ Производство на нисковъглеродни продукти, с крайна цел постигане на въглеродна неутралност на Неохим АД;
- ✓ Диверсификация на произвежданите продукти.

**Постоянните цели** по иновации и технологии в Неохим АД са:

- ✓ Следене и запознаване със световните тенденции, и обмяна на опит и знания в областта на производството на амоняк, азотна киселина, амониев нитрат, амониев бикарбонат и други.
- ✓ Повишаване безопасността и надеждността на производствените инсталации, подобряване контрола на производствените процеси и качеството на произвежданата продукция;
- ✓ Намаляване разходите на материали и енергии.

## **2. Социални въпроси и въпроси, свързани със служителите**

### **2.1 Условия на труд – работно време, облекло, извънредни ситуации**

Спазвайки Кодекса на труда в Дружеството е утвърден Правилник за вътрешния трудов ред, където са регламентирани работното време, почивки и отпуски на персонала.

За всяко работно място в Дружеството е изготвена оценка на риска, която съдържа информация за идентифицираните опасности, източника на тези опасности, възможните увреждания и приложените мерки за недопускане на тези увреждания.

Когато идентифицираната опасност не може да бъде отстранена с колективни защитни средства, се препоръчва използване на лични предпазни средства. На база на оценката на риска е утвърден списък с предоставените за ползване на работниците и служителите лични предпазни средства и работно облекло по работни места, опасностите за които се прилагат и сроковете им на износване.

### **2.2 Здравеопазване**

В Неохим АД има спешно звено към Служба „Безопасност и здраве при работа, и трудова медицина“ достъпно за всички работници и служители в Дружеството, както и за работници и служители на външни фирми, пребиваващи на територията на Дружеството. Спешното звено функционира денонощно, като осигурява спешна и неотложна долекарска помощ.

Служба „Безопасност и здраве при работа, и трудова медицина“ ежегодно извършва подготовка за провеждане на задължителните профилактични медицински прегледи, съгласно изискванията на Наредба №3 от 28.01.1987 г., въз основа на оценката на риска на работното място и организира тяхното провеждане, включващо изготвяне на оферти за избор на лекари-специалисти, заповед за провеждане на профилактичните прегледи и лабораторни изследвания, графици за провеждане, списъци на работниците и служителите, подлежащи на профилактични прегледи, които са в контакт с производствени вредности.

### **2.3 Възнаграждения – системи за заплащането на труда, методи за оценяване, стимулиране, задържане, кариерно израстване, рутинност на работата, нови предизвикателства, дългосрочно задължение за пенсиониране**

Съгласно действащата нормативна уредба в страната, трудовото възнаграждение в Неохим АД се определя според времетраенето. За всяко лице в Дружеството е установено основно месечно възнаграждение, което е елемент на трудовия договор.

Въведена е система за оценка на длъжностите, според която длъжностите се разпределят в 7 степени. На база на оценката на длъжностите е въведена система за оценка на изпълнението по степени. За всяка степен е създадена оценъчна карта с определени критерии. Оценката на изпълнението на работниците и служителите е ежемесечна и се извършва от преките ръководители.

Съгласно Колективен трудов договор в Дружеството, при възможност могат да се изплащат допълнителни месечни възнаграждения за:

- ✓ постигнат положителен финансов резултат;
- ✓ експлоатационен персонал – за времето през което производствените инсталации работят;
- ✓ ремонтен персонал – за времето, през което производствените инсталации са спрели и се провежда годишен планов ремонт.

Работниците и служителите имат възможност да участват в обучения, семинари и конференции. Дружеството финансира обучения, свързани с придобиване на образователно-квалификационна степен бакалавър и магистър по приложими за дейността специалности. На база на индивидуалната оценка и мотивацията за лично развитие работниците и служителите имат възможност да кандидатстват за работни места в структурни звена с по-висока сложност, както и на по-високи позиции.

Работата в Дружеството не се изчерпва с изпълнението на рутинни действия, а е свързана с нови предизвикателства, основаващи се на задълбочени знания, професионални и лични качества за улавяне на тенденциите и хода на процесите, свързани с развитието на съвременните технологии и промените в нормативните изисквания. Въвеждането на иновации се свързва както с усъвършенстване на технологичните процеси по отношение на ефективност и ефикасност така и по отношение на опазването на околната среда, здравето и безопасността на работещите. Всички тези процеси са свързани с непрекъснато обучение и развитие на персонала.

При пенсиониране се изплаща обезщетение съгласно Кодекс на труда.

#### **2.4 Подобряване на квалификацията, обучение**

Обучението на персонала е регламентирано с Основна процедура 13 (ОП-13), от Интегрираната система за управление в Дружеството.

Всеки новоназначен работник и служител в Дружеството преминава през първоначално обучение за работно място, което в зависимост от заеманата длъжност е с продължителност от 1 до 4 месеца.

Ежегодно се провеждат обучения, регламентирани с нормативни изисквания:

- ✓ Здравословни и безопасни условия на труд (Съгласно: Закон за здравословни и безопасни условия на труд; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд);
- ✓ Съоръжения с повишена опасност (Съгласно: Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечени въглеродородни газове, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на съоръжения под налягане, Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ);
- ✓ Европейска спогодба за международен превоз на опасни товари по шосе (ADR) и Международен правилник за превоз на опасни товари с железопътен транспорт (RID) (Съгласно: Наредба № 40 от 14.01.2004 г. за условията и реда за извършване на автомобилен превоз на опасни товари; Наредба № 46 от 30.11.2001 г. за железопътен превоз на опасни товари);
- ✓ техническа експлоатация (Наредба № 16-116 от 8.02.2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането);

- ✓ електробезопасност (Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи; Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V).

Спецификата на дейността налага непрекъснато поддържане на знанията на работещите, поради което ежегодно се провеждат самообучения по работни инструкции, които приключват с полагане на изпит.

В началото на всяка календарна година се утвърждава годишен план - програма за обучение, съобразен с потребностите от обучение на персонала.

Ежегодно се провеждат и обучения за придобиване, поддържане и повишаване на квалификацията, както и обучения за придобиване на правоспособност (машинист на котли високо налягане, машинист на мостови и козлови кран, правоспособност за управление на електрокари, мотокари и др.).

### **2.5 Социален диалог, диалог с местната общност**

В основата на социалния диалог е регулирането на трудовите и осигурителните отношения и въпросите свързани с жизненото равнище, след консултации с работниците, служителите, работодателите и техните организации в дух на сътрудничество, взаимни отстъпки и зачитане на интересите на всяка от страните.

В Неохим АД функционират 4 синдикални организации: „Независим синдикат”, СС КТ „Подкрепа”, СС на НС „Защита” и СС „Асоциация на химиците апаратчици”.

В Дружеството има подписан Колективен трудов договор, в който са договорени подобри условия от нормативно регламентирани в Кодекса на труда и подзаконовата нормативна уредба. В Дружеството функционира комисия за социално сътрудничество, която заседава при обсъждане на въпроси, свързани с трудовите и осигурителните отношения на работещите както и по други въпроси, засягащи интересите на страните.

Неохим АД членува в работодателска организация – КРИБ и взема активно участие в областните и общински съвети за тристранно сътрудничество.

В Дружеството има сформирани Групи по условия на труд (ГУТ) и Комитет по условия на труд (КУТ).

### **2.6 Структура – численост, полове, националности, религии, заетост по професии, равностойност на заплащането.**

Управленската структура в Дружеството се утвърждава от Управителния съвет. На база на управленската структура се изготвя длъжностно разписание с необходимия брой персонал за обезпечаване на дейностите в Дружеството, което се утвърждава от Изпълнителен директор. Съгласно оценките на длъжностите има утвърдени минимални и максимални нива на основното месечно възнаграждение за всяка длъжност.

Наетите лица в Неохим АД на 01.01.2021 г. са 723. Към 31 декември 2021 г. в Дружеството работят 718 лица. 36% от заетите са с висше образование, 1,9% - с полувисше образование, 60% - със средно образование и 2,1% с основно и по-ниско образование. Най-голям е дяла на заетите с професии в областта на техническите науки, както от сферата на висшето образование, така и от сферата на професионалното образование.

Не се събира информация за вероизповедание и етническа принадлежност на заетите.

### **2.7 Социални придобивки**

С Колективния трудов договор е договорен допълнителен платен годишен отпуск, чиято продължителност е обвързана с трудовия стаж в Дружеството.

На работещите в Дружеството се изплаща еднократна помощ при раждане на дете.

## **2.8 Мероприятия**

COVID-19 не оказва значимо влияние по отношение на социални и трудови въпроси, както и по отношение на бизнес модела на Дружеството. Не се отчита необходимост от промени в структурата, в организационната дейност, както в асортимента на произвежданата и продавана продукция. Не се наблюдават проблеми със сроковете на доставка на необходимите суровини и материали, както и при изпълнение на договорите с клиенти и доставчици в резултат на пандемията.

Рискове свързани с COVID-19 за достигането на определените цели, свързани с устойчивостта в краткосрочен и средносрочен план са оценени като ниски и в резултат на това не е необходимо да се определят нови или коригирани цели.

Не се налага освобождаване на персонал от Дружеството. Промени има само в начина на обучение на персонала и на провеждане на оперативни срещи с голям брой служители или партньори. Предпочита се провеждането им в електронна среда.

Дружеството не се е възползвало от мерки за държавна помощ свързани с въздействието от пандемията. Ръководството взема мерки и осигурява предпазни средства във връзка с работата в условията на пандемия.

## **2.9 Потребители**

Функционира информационен телефон и електронно информационно издание.

Внедрена е Интегрирана система за управление на качество, околна среда, здраве и безопасност при работа в съответствие на стандартите ISO 9001, ISO 14001 и BS OHSAS 18001.

В „ОП-06 Процеси ориентирани към клиентите” е регламентиран реда и отговорностите за определяне на изискванията към продуктите.

## **3. Въпроси свързани с правата на човека**

### **3.1 Зачитане на правата на човека**

Ръководството на Неохим АД е одобрило Етичен кодекс за поведение в Дружеството, в който декларира ангажираността си по отношение на защита на човешките права.

Не са констатирани нарушения свързани с нарушаване правата на човека.

В Дружеството не е имало опити за трафик на хора.

В Дружеството не полагат труд лица под 16 г. За лицата на възраст между 16 и 18 г., изявили желание да работят се спазва трудовото законодателството, като се иска предварително разрешение на Главна дирекция Инспекция по труда.

### **3.2 Равенство между работниците**

В Дружеството има разработена и се прилага Политика на многообразие. Има равенство между работниците без оглед на пол, раса, националност, етническа принадлежност, религия, мироглед, увреждания, възраст и сексуална им ориентация. Оценяването и насърчаването на техните различни възможности произвежда икономически ползи за Дружество. Култивира се атмосфера на уважение и взаимно доверие. В Дружеството се възпитава корпоративна култура, която се отличава с взаимно уважение и ценене на всеки отделен човек. В Неохим АД се цени равнопоставеността на половете и стремежа към насърчаване равноправното участие на жените и мъжете в производствените процеси по отделни структурни звена и управленските процеси в Дружеството като цяло.

Информация за религия, етнос, социален статус, семеен статус, сексуална ориентация и др. не се води.

### **3.3 Право на информиране и консултиране**

Информиране и консултиране се извършва съгласно разпоредбите на трудовото законодателство.

При провеждане на профилактични медицински прегледи – консултиране и уведомяване на всеки работник и служител.

### **3.4 Зачитане на синдикални права**

В Неохим АД функционират четири синдикални организации. Желаетите да членуват в синдикална организация имат право на свободен избор. Синдикалните организации са страни по Колективен трудов договор. В Дружеството се допуска индивидуално присъединяване към Колективния трудов договор на работници и служители, които не са членове на синдикална организация.

### **3.5 Препотвратяване на нарушенията на правата**

Превенция по отношение на правата на човека е спазването на Етичния кодекс в Дружеството.

## **4. Въпроси свързани с борбата с корупцията и подкупите**

Дружеството спазва и насърчава прилагането на действащото антикорупционно законодателство. Не се създават условия, благоприятни за корупция и условия за незаконосъобразни действия. Мотивира се определено поведение от работниците и служителите, и контрагенти на Неохим АД.

В Дружеството се спазват нормите на поведение, недопускащо прояви на корупция съгласно Етичния кодекс. Добрата практика е при евентуални констатации на корупция, ръководството на Неохим АД да бъде уведомявано писмено или устно като се запази анонимността на лицето, подало сигнала.

## **III. Цели, рискове и задачи, които предстоят по отношение на екологичните, социалните и други политики, включително описание на такива дейности, които биха довели до неблагоприятно въздействие върху екологията в т.ч. и климата, служителите и други социални въпроси**

### **1. Околна среда, вкл. климат**

Приоритетна цел на Неохим АД ще бъде свързана с опазването на природните ресурси и намаляване на замърсяването на околната среда като резултат от дейностите на Дружеството.

За постигането на тази цел през 2022 г. Дружеството ще продължи да работи в следните насоки.

1.1 Намаляване на консумацията на природни ресурси.

1.2 Намаляване на емисиите, изпускани във водите и атмосферния въздух, в т.ч. и парникови газове.

1.3 Намаляване на консумацията на енергийни ресурси.

1.4 Опазване и възстановяване на околната среда.

В краткосрочен план се предвиждат следните дейности свързани с намаляване на въздействието на дейността на Дружеството върху изменение на климата.

<b>Проект</b>	<b>Намаление емисии на парникови газове, CO<sub>2</sub> т/г</b>	<b>Сарех (млн.евро)</b>	<b>Планирано въвеждане в експлоатация (год.)</b>
Нов подгревател за технологичен газ в конвективна зона на първичен реформинг.	7640	1.5	2024
ФВЕЦ (961.28777 MWh/ г)	490	0.8	2022

## **2. Таксономия**

Съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския Парламент и на Съвета е започнала оценка и проверка с помощта на техническите критерии посочени в Делегиран Регламент (ЕС) 2021/2139 на Комисията, с цел установяване степента на екологична устойчивост на икономическата дейност на Дружеството, както и дали тя се квалифицира като екологично устойчива и допринасяща за постигане на следните екологични цели:

- а) смекчаване на изменението на климата;
- б) адаптиране към изменението на климата;
- в) устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси;
- г) преход към кръгова икономика;
- д) предотвратяване и контрол на замърсяването;
- е) защита и възстановяване на водното биоразнообразие и на водните екосистеми.

Производствата, на които се извършва оценка, са производство на амоняк и производство на азотна киселина, поради отделянето на въглеродни емисии. С помощта на техническите критерии се оценява дали тези дейности се квалифицират като допринасящи съществено за смекчаването на изменението на климата или за адаптирането към изменението на климата, и дали те не нанасят значителни вреди във връзка с постигането на някоя от другите екологични цели. Идентифицирани са рисковете за двете дейности. Предстои извършване на оценка на климатичните рискове и уязвимост и предложения и оценка на решенията за адаптиране. Оценката на климатичните рискове и уязвимост ще бъде съразмерна с мащаба на дейността и очаквания ѝ жизнен цикъл. Планирано е оценката да приключи най-късно до края на 2023 г.

## **3. Здраве и безопасност при работа**

Целите и през 2022 г. ще бъдат свързани с намаляване на трудовия травматизъм и стремеж към достигане на по-ниски стойности на коефициента на трудов травматизъм в Дружеството. Дейностите ще бъдат превантивни, на база събрана информация за почти инциденти, медицински манипулации, проверки за спазване на условията на труд, обучение на персонала и др.

21 март 2022 г.

**Изпълнителен директор:**

Miroslav  
Dimitrov  
Dimitrov  
Date:  
2022.03.21  
15:59:59  
+02'00'

/Мирослав Димитров/

**НЕОХИМ АД**

**ДЕКЛАРАЦИЯ по чл.100 н, ал.4, т.4 от ЗПЩК**

**за 2021 г.**



# Д Е К Л А Р А Ц И Я

## Долуподписаните:

1. **Мирослав Димитров Димитров** - изпълнителен директор на “НЕОХИМ” АД – Димитровград,
2. **Александър Дочев Ганев** - директор за връзки с инвеститорите при “НЕОХИМ” АД – Димитровград,
3. **Милена Тодорова Атанасова** — главен счетоводител на “НЕОХИМ” АД – Димитровград,

## ДЕКЛАРИРАМЕ, ЧЕ

Комплектът годишни финансови отчети за 2021 г. на “НЕОХИМ” АД - Димитровград, е съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти и отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на емитента, и че доклада за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и дейността на емитента, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен и изискваната информацията по чл. 100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК.

## ДЕКЛАРАТОРИ:

Miroslav  
Dimitrov  
Dimitrov

Digitally signed by  
Miroslav Dimitrov  
Dimitrov  
Date: 2022.03.21  
16:40:25 +02'00'

1. **Мирослав Димитров**

2. **Александър Ганев**

Aleksandar  
r Dochev  
Ganev

Digitally signed  
by Aleksandar  
Dochev Ganev  
Date: 2022.03.21  
16:35:44 +02'00'

3. **Милена Атанасова**

Milena  
Todorova  
Atanasova

Digitally signed by  
Milena Todorova  
Atanasova  
Date: 2022.03.21  
16:30:19 +02'00'