

# **Междинен доклад за дейността за шестмесечието на 2016 г. на Неохим АД**

Настоящият доклад съдържа информация за важни събития настъпили през шестмесечието на 2016 година, за тяхното влияние върху отчета, както и за основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през тази част от финансовата година и информация за големи сделки между свързани лица.

## **Седалище на дружеството:**

**гр. Димитровград, област Хасковска**

**ул. “Химкомбинатска”**

**Централно управление**

**Александър Ганев – Директор връзки с инвеститори**

**тел. 0391 / 6-05-72**

**от 10:00 – 12:00ч. и от 14:00 до 16:00 часа всеки работен ден.**

Документът се изготвя от: Димитър Стефанов Димитров – Изпълнителен директор, Александър Дочев Ганев – директор връзки с инвеститорите, Златка Петкова Илиева – главен счетоводител, които носят отговорността за достоверността на изнесената информация в междинния доклад за дейността. Същите декларират, че при изготвянето на документа е положена необходимата грижа и информацията, съдържаща се в него, не е невярна, подвеждаща или непълна. Финансовите отчети на “НЕОХИМ” АД са изготвени в съответствие с всички международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на Постоянния комитет за разяснения (ПКР), одобрени от Комисията по

международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно влизат в сила от 1 януари 2007г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

### Финансова информация

#### Приходи от основна дейност:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Приходи от основна дейност	148088	170870	141289

#### Печалба от основна дейност:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Печалба от основна дейност	29838	14872	-104

#### Нетна печалба / загуба от дейността:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Нетна печалба / загуба	29135	14240	-1319

#### Нетна печалба/загуба за периода на акция:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Нетна печалба / загуба/ на акция	10,98	5,36	-0,50

#### Сума на активите:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Сума на активите	145427	155229	188813

#### Нетни активи:

Показател	30.06.2016 /хил.лв./	30.06.2015 /хил.лв./	30.06.2014 /хил.лв./
Нетни активи	103371	86322	95109

Към 30.06.2016 година общият брой на персонала в Дружеството е 1 005 работници и служители.

**Акционерен капитал** – 2 654 358 лева

**Брой акции** – 2 654 358 броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

**Дивидент на акция:**

**2008 г.** – ОСА, проведено на 06.09.2008 г. взе решение част от печалбата за 2007г. в размер на 1 327 179 лв. (един милион триста двадесет и седем хиляди сто седемдесет и девет лева) да се разпредели между акционерите според акционерното им участие под формата на дивидент в размер на 0.50 лв. (петдесет стотинки) преди облагането с данък за всяка притежавана акция. Изплащането на дивидента ще продължи до 13.09.2013 г., когато изтича 5 годишният давностен срок.

**2009 г.** – ОСА, проведено на 12.06.2009 г., взе решение отчетената печалба на „НЕОХИМ” АД за 2008 г. в размер на 44 841 хил.лв. да бъде отнесена във фонд „Допълнителни резерви”.

**2010 г.** - ОСА, проведено на 11.06.2010 г., взе решение отчетената загуба на „НЕОХИМ” АД за 2009 г. в размер на 17 849 хил.лв. да бъде покрита от печалбата за 2008 г. отнесена във фонд „Допълнителни резерви“ с решение на Общото събрание от 12.06.2009 г..

**2011 г.** - ОСА, проведено на 17.06.2011 г., взе решение отчетената загуба на „НЕОХИМ” АД за 2010 г. в размер на 9 780 хил.лв. да бъде покрита с натрупани печалби от минали години.

**2012 г.** - Общото събрание на акционерите на „Неохим” АД прие част от печалбата на „Неохим” АД за 2011г. в размер на 796 307.40 лв. /седемстотин деветдесет и шест хиляди триста и седем лева и 40 стотинки/ от общо 19 644 хил.лв. /деветнадесет милиона и шестотин четиридесет и четири хиляди лева/ след облагане с данък върху печалбата да бъде разпределена между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер на 0.30 лв. /тридесет стотинки/, преди облагането с данък за всяка притежавана акция. Изплащането на дивидента да става при следните условия и ред: а) право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния

депозитар като акционери на 14-я ден след деня на Общото събрание, на което е приет годишния финансов отчет на „Неохим” АД за 2011 г. и е взето решение за разпределение на печалбата; б) начална дата за изплащане на дивидента – 10 септември 2012 г.; в) плащането на дивидента се извършва чрез централния депозитар, съгласно Наредба № 8 от 12.11.2003 г. за Централния депозитар на ценни книжа и ЦКБ АД ; г) разходите по изплащането на дивидента са за сметка на „Неохим” АД. Останалата част от печалбата да бъде отнесена във фонд „Допълнителни резерви. Съгласно приетите условия за изплащане на дивиденти на 10 септември 2012 година започна реалното разплащане с акционерите.

**2013** Общото събрание на акционерите на „Неохим” АД, проведено на 29.07.2013 г., приема част от остатъка от средствата от фондовете за натрупани печалби от минали години, формиран след покриване на загубата за 2012г., да се разпредели между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер на 0.<sup>40</sup> лв. (четиридесет стотинки), преди облагането с данък за всяка притежавана акция. Изплащането на дивидента да става при следните условия и ред: а) право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14 –я ден след деня на Общото събрание, на което е прието решението за изплащане на дивидент; б)начална дата за изплащане на дивидента – 25. Октомври 2013г.; в)Плащането на дивидента се извършва чрез Централния депозитар, съгласно Наредба № 8 от 12.11.2003 г. за Централния депозитар; г)Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на “Неохим АД.

**2016 г.** На проведеното на 14.06.2016 г. Общо събрание на акционерите на Неохим Ад – Димитровград се прие част от печалбата на “Неохим” АД за 2015г. в размер на 2 068 771. 20 лв. /два милиона и шестдесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и един лева и двадесет стотинки/ от общо счетоводна печалба, преди данък върху печалбата 5 966 хил. лв. /пет милиона деветстотин шестдесет и шест хиляди лева/, или общо Нетната печалба 4 519 хил.лв. /четири милиона петстотин и деветнадесет хиляди лева/, да бъде разпределена между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер

на 0.80лв. (осемдесет стотинки), преди облагането с данък за всяка притежавана акция, като в това число не се включват притежаваните от „Неохим” АД в резултат от обратно изкупуване собствени акции.

Изплащането на дивидента да става при следните условия и ред:

а) право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14 –я ден след деня на Общото събрание, на което е приет годишния финансов отчет на “Неохим” АД за 2015г. и е взето решение за разпределение на печалбата;

б) начална дата за изплащане на дивидента – 09. септември 2016г.;

в) Плащането на дивидента се извършва чрез Централния депозитар, съгласно Наредба № 8 от 12.11.2003г. за Централния депозитар и ЦКБ

Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на “Неохим” АД.

Общото събрание на акционерите проведено на 23.06.2015 г. избира нов Съвет на директорите на „Неохим” АД с мандат за срок от 3 (три) години, считано от датата на избора в състав от 9 (девет) членове, както следва:

1. Виктория Илиева Ценова,
2. Елена Симеонова Шопова,
3. Димчо Стайков Георгиев,
4. Тошо Иванов Димов,
5. Димитър Стефанов Димитров,
6. Васил Живков Грънчаров,
7. „Зърнени храни България” АД, ЕИК 175410085,

седалище и адрес на управление: гр. София, район „Средец” , ул. „Стефан Караджа” № 2, представлявано от Никола Пеев Мишев,

8. Феборан АД с представител Хуберт Пухнер
9. Феборан Прим ЕООД с представител Тарунжеев Синг Пури

Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на Българска фондова борса. През шестмесечието на 2016 г. цената на една акция се движеше от 42,00 лв. до 48,00 лв., като най високата бе 55,00 лв.

Реализираният обем е 2 900 хил.лв. Прехвърлени си са 62 800 бр. Акции в 344 сделки.

За “НЕОХИМ” АД – Димитровград основна суровина за производството на продукти от неговата производствена гама е природният газ. Той се доставя чрез внос и върху цената му влияят различни международни фактори. Колебанията в цената на природния газ трудно могат да се прогнозират, а от там и да се реагира в съответствие с изменението ѝ.

На вътрешния пазар влияние оказват проблемите с финансирането на селскостопанските производители. Колебаещите се изкупни цени на земеделската продукция, както и увеличената ценова конкуренция на други местни производители са фактори, които трудно могат да се прогнозират. Те от своя страна оказват голямо влияние върху реализацията на продукцията.

В хода на обичайната си производствена дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важният от които е валутният риск. Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на курса на щатския долар спрямо българския лев при бъдещи стопански операции.

Характерно за производствения процес на фирмата е неговата непрекъснатост в рамките на 6-9 месеца. През останалото време производствените инсталации подлежат на текущ ремонт, с който се обезпечава непрекъснатостта на производството. Основна цел е постигането на пълна натовареност на производствените мощности - над 80%. С това се постига намаляване на себестойността на изделията, а оттам запазване цената на крайния продукт при покриване на стандартите за качество.

Основните потребители са в селскостопанските райони. Затова и целта на дружеството е продукцията да е максимално близо до тях. Има изградени складови бази в основните селскостопански райони в страната. Материалните запаси се поддържат в оптималния минимум, като се стремим да въведем минимални складови наличности на суровини.

Разработването на нови пазари, както в страната, така и в чужбина и

навлизането ни в Европейския съюз са приоритети на фирмата.

“НЕОХИМ” АД разполага с необходимия капацитет за задоволяване на потребностите от продукти при покриване на съответните стандарти за качество.

Желанието на дружеството е да запази пазарния си дял, въпреки конкуренцията от внос. Много са факторите, които влияят върху перспективите за развитие и реализация. Климатичните особености за дадена година, цената на житото, субсидиите, състоянието на кооперациите – основни потребители, световните пазари и степента и на влияние върху нашата икономика, респективно дружеството, са фактори, които не могат да се прогнозират, а оттам не може и да се даде прогноза в дългосрочен план.

**ДИРЕКТОР ВИ**