

ГРУПА НЕОХИМ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	1
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА	7
3. ПРИХОДИ	30
4. ДРУГИ ДОХОДИ/(ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА, НЕТНО	31
5. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ	32
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	33
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	33
8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ	34
9. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	34
10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ/(ПРИХОДИ), НЕТНО	35
11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	35
12. ЗАГУБА НА АКЦИЯ	35
13. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	36
14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	38
15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	38
16. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	39
17. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	41
18. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДОСТАВЕНИ АВАНСИ	42
19. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	44
20. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	44
21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	45
22. АКТИВИ ДЪРЖАНИ ЗА ПРОДАЖБА	45
23. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	45
24. БАНКОВИ ЗАЕМИ	46
25. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	46
26. ПРОВИЗИИ	48
27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ	48
28. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ФИНАНСИРАНИЯ	52
29. КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ	52
30. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	53
31. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	53
32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	54
33. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	54
34. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	54
35. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	55
35. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	57
36. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	63
37. ОБОБЩЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА В ГРУПАТА	65
38. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	68

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

Групата Неохим (Групата) включва дружество-майка и неговите пет дъщерни дружества.

Дружество-майка

Неохим АД (Дружеството - майка) е създадено през 1951 година. Регистрирано е като акционерно дружество през месец юли 1997 г. Дружеството - майка е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул."Химкомбинатска" и е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 836144932. Последните промени в Устава на Дружеството - майка са вписани в регистъра на търговските дружества на 06 август 2013 г. Последните промени в органите на управление са вписани в Търговския регистър на 12.02.2015.

Дъщерни дружества

Дъщерните дружества в Групата са:

- Неохим Инженеринг ЕООД - търговско дружество регистрирано в България с Решение на Хасковски окръжен съд № 348/2000 г. и със седалище и адрес на управление - гр. Димитровград, ул. Химкомбинатска №3. Вписано за ликвидация в Търговския регистър на 19.02.2015 г.
- Неохим Кетъринг ЕООД – в ликвидация - търговско дружество регистрирано в България с Решение на Хасковски окръжен съд № 349/27.12.2000 г. и със седалище и адрес на управление - гр. Димитровград, ул. Химкомбинатска №3;
- Неохим Протект ЕООД - търговско дружество регистрирано в България с Решение на Хасковски окръжен съд № 206/24.04.2002 г. и със седалище и адрес на управление - гр. Димитровград, ул. Химкомбинатска №3;
- Неохим ООД, Турция - търговско дружество регистрирано в Турция в Търговския регистър на гр.Одрин съгласно удостоверение №5507-8420/01.08.2002 г. и със седалище и адрес на управление – гр.Одрин, Истасйон мах.Шехит Истиклал Вардар, Улусой плаза ет2 №28;
- Неохим Таръм ООД, Турция – търговско дружество регистрирано в Турция в Търговския регистър на гр.Одрин съгласно удостоверение №7700-10687/15.10.2012 г. и със седалище и адрес на управление – гр.Одрин, Истасйон мах.Кумлуджа Багльгь Кюмеевлер №20. Дружеството е придобито чрез учредяване.

1.1. Собственост и управление на дружеството-майка

Неохим АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 31 декември 2014 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството-майка е както следва:

- | | |
|---|-----------|
| • Еко Тех АД | - 24.37 % |
| • Евро Ферт АД | - 24.03 % |
| • Феборан АД | - 20.30 % |
| • Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт, Лихтенщайн | - 7.68 % |
| • Неохим АД (обратно изкупени акции) | - 2.58 % |
| • ЗУПФ Алианц България | - 2.47 % |
| • УПФ Съгласие | - 2.39 % |
| • УПФ ЦКБ Сила | - 2.19 % |
| • Други | - 13.99 % |

ГРУПА НЕОХИМ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

Дружеството-майка има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 9 членове, както следва:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Елена Симеонова Шопова	Зам. Председател (от 16.07.2014)
Мохамед Хасан Карабибар	Зам. Председател (до 20.06.2014)
Димитър Стефанов Димитров	Член
Тошо Иванов Димов	Член
Васил Живков Грънчаров	Член
Виктория Илиева Ценова	Член
Зърнени храни България АД	Член
Хуберт Пухнер	Член (от 17.09.2014)
Тарунжеев Синг Пури	Член (от 30.01.2015)
Джамал Ахмад Хамуд	Член (до 20.06.2014)
Арвинд Кумар Аггарвал	Член (от 20.06.2014 до 30.01.2015)
Гералд Папст	Член (от 20.06.2014 до 17.09.2014)

Дружеството-майка се представлява и управлява заедно и поотделно от Димитър Стефанов Димитров - Главен изпълнителен директор, Васил Живков Грънчаров - Изпълнителен директор и Тошо Иванов Димов - Изпълнителен директор до 20.10.2014 г.

От 21.10.2014 г. Дружеството-майка се представлява и управлява от Димитър Стефанов Димитров - Главен изпълнителен директор.

1.2. Структура на Групата и предмет на дейност

Към 31 декември 2014 г. структурата на Групата включва Неохим АД като дружество-майка и посочените по-долу дъщерни дружества:

	31.12.2014	31.12.2013	Дата на
	Участие	Участие	придобиване
	%	%	на контрол
Дружества в България			
Неохим Инженеринг ЕООД	100	100	27.12.2000
Неохим Кетъринг ЕООД	100	100	27.12.2000
Неохим Протект ЕООД	100	100	24.04.2002
Дружества в чужбина			
Неохим ООД	99.83	99.83	13.08.2002
Неохим Таръм ООД	99.00	99.00	15.10.2012

Предметът на дейност на дружествата от Групата е както следва:

- Неохим АД - производство на неорганични и органични химически продукти и търговска дейност;
- Неохим Инженеринг ЕООД, гр. Димитровград - проектантска и конструкторска дейност, производство и търговия с органични и неорганични химически продукти и други. Дата на придобиване – 27 декември 2000, открита процедура по ликвидация и направено вписване на 19.02.2015;
- Неохим Кетъринг ЕООД – в ликвидация, гр. Димитровград - покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от

ГРУПА НЕОХИМ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

собствено производство и други. Дата на придобиване – 27 декември 2000, открита процедура по ликвидация и направено вписване на 19.12.2014;

- Неохим Протект ЕООД, гр. Димитровград - охрана на имуществото на юридически лица, сгради, помещения и стопански офиси, охрана на физически лица и тяхното имущество и други;
- Неохим ООД, гр. Одрин, Турция - внос, износ и вътрешна търговия на всички видове химически торове;
- Неохим Таръм ООД, гр. Одрин, Турция - внос, износ и вътрешна търговия на всички видове химически торове.

Дъщерните дружества се ръководят от управители/ликвидатори както следва:

Управители/Ликвидатори

Неохим Инженеринг ЕООД	Велизар Илиев Чолаков
Неохим Протект ЕООД	Никола Костадинов Тутанов
Неохим Кетъринг ЕООД –в ликвидация	Йордан Иванов Иванов/Тотка Димова Йорданова
Неохим ООД, гр. Одрин – Турция	Георги Тодоров Лозев
Неохим таръм ООД, гр. Одрин – Турция	Георги Тодоров Лозев

Към 31 декември 2014 година общият брой персонал на Групата е 1,277 (31.12.2013 г.: 1,423) работници и служители.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2012 – 2014 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2012	2013	2014*
БВП в млн. лева *	80 044	80 282	82,029
Реален растеж на БВП **	0.5%	1.1%	1.9%
Инфлация в края на годината *	2.8%	-0.9%	-2.0%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.52	1.47	1.47
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.48	1.42	1.61
Безработица (в края на годината) *	11.40%	11.80%	10.70%
Основен лихвен процент в края на годината	0.03	0.02	0.02

* предварителни данни за 2014 г.,

** предварителни данни към 30.09.2014 г.

източник: БНБ, НСИ

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА

2.1. База за изготвяне на консолидираня финансов отчет

Консолидираният финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2014 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година Групата е приела всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за нейната дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2014 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на Групата, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Тези стандарти и тълкувания включват:

- МСС 27 (изменен 2011 г.) Самостоятелни финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).
- МСС 28 (изменен 2011 г.) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия –(в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).
- МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и финансови пасиви.
- МСФО 10 Консолидирани финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК от 01.01.2014 г.) – относно прилагането на стандарта за първи път.
- МСФО 11 Съвместни споразумения (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК от 01.01.2014 г.) – относно прилагането на стандарта за първи път.
- МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК от 01.01.2014 г.) – относно прилагането на стандарта за първи път.
- МСС 36 (променен) Обезценка на активи (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно оповестявания за възстановимата стойност на нефинансови активи.
- МСС 39 (променен) Финансови инструменти: признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно прехвърлянето на деривативи и запазването на възможността за прилагане на счетоводното отчитане на хеджирането.

- КРМСФО 21 Задължения за данъци и такси (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно налози от страна на правителството.

Към датата на издаване за одобряване на този консолидиран финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2014 г., няколко нови стандарти и разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Ръководството на Групата е направило проучване и е определило, че тези промени не биха оказали съществено влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на Групата, с изключение на:

- МСФО 15 Приходи по договори с клиенти (в сила за годишни периоди от 01.01.2017 г. - не е приет от ЕК).
- МСС 1 (променен) Представяне на финансови отчети - относно инициатива за оповестявания (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не е приет от ЕК).

Ръководството на дружеството обмисля влиянието, което гореспоменатите нови и/или променени стандарти биха могли да окажат върху финансовите отчети на дружеството, и кога тези промени ще бъдат приети от него.

Допълнително, за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2014 г., ръководството на Групата е преценило, че следните не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти в консолидираните финансови отчети на Групата, а именно:

- МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди от 01.01.2018 г. - не е приет от ЕК).
- МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (в сила за годишни периоди от 01.01.2018 г. - не е приет от ЕК).
- МСС 19 (ревизиран 2011 г.) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.07.2014 г. – не е приет от ЕК).
- Подобрения в МСФО Цикъл 2010-2012 (м.декември 2013) - подобрения в МСФО 2, МСФО 3, МСФО 8, МСФО 13, МСС 16, МСС 24, МСС 38 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – не са приети от ЕК).
- Подобрения в МСФО Цикъл 2011-2013 (м.декември 2013) - подобрения в МСФО 1, МСФО 3, МСФО 13, МСС 40 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – приети от ЕК от същата дата).
- МСФО 14 Отсрочени активи и пасиви по регулирани дейности(в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. - не е приет от ЕК).
- Подобрения в МСФО Цикъл 2012-2014 (м.септември 2014 г.) - подобрения в МСФО 5, МСФО 7, МСС 19, МСС 34 (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не са приети от ЕК).

- МСФО 10 (променен) Консолидирани финансови отчети и МСС 28 (променен) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия - относно продажба или вноска на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не са приети от ЕК).
- МСС 27 (променен) Самостоятелни финансови отчети - относно метод на собствения капитал в самостоятелните финансови отчети. (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не е приет от ЕК).
- МСС 16 (променен) Имоти, машини, съоръжения и МСС 41 (променен) Земеделие - относно растения-носители (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не са приети от ЕК).
- МСС 16 (променен) Имоти, машини, съоръжения и МСС 38 (променен) Нематериални активи - относно а допустимите методи за начисляване на амортизация (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не са приети от ЕК).
- МСФО 11 (променен) Съвместни споразумения - относно отчитане на придобиване на дялове в съвместни дейности (в сила за годишни периоди от 01.01.2016 г. – не е приет от ЕК).
- МСФО 10 (променен) Консолидирани финансови отчети, МСФО 12 (променен) Оповестяване на участия в други предприятия и МСС 28 (променен) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия - относно инвестиционни дружества (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2016 г. – не са приети от ЕК).

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие, текущото начисляване и историческата цена.

Българските дружества от Групата в страната водят своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приемат като тяхна отчетна валута за представяне. Задграничните дъщерни дружества организират своето счетоводство в съответствие с изискванията на турското законодателство и поддържат своите счетоводни регистри в турски лири (TRY).

Данните в консолидиания годишен финансов отчет (КФО) са представени в хиляди лева освен ако не е оповестено изрично нещо друго, като българският лев е приет за отчетна валута на представяне на Групата. Отчетите на задграничните дружества се преизчисляват от турски лири в български лев за целите на всеки консолидиран финансов отчет съгласно политиката на Групата (Приложение № 2.5)

Представянето на консолидиран финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството на Групата да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на консолидиания финансов отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за консолидиания финансов отчет, са оповестени в Приложение № 2.28.

2.2. Дефиниции

Дружество-майка

Това е дружеството, което притежава контрол върху дъщерните дружества, в които е инвестирало. Дружеството-майка е Неохим АД, България (Приложение № 1.1).

Дъщерни дружества

В съответствие с изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети Дружеството-майка притежава контрол в други предприятия, ако и само ако притежава всички от следните елементи на контрола:

- правомощия в предприятието, в което е инвестирано;
- излагане на или права върху променливите приходи от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано;
- възможност да използва своите правомощия в предприятието, в което е инвестирано, за да окаже въздействие върху размера на възвръщаемостта на инвеститора.

Следвайки горепосоченото Дружеството-майка е преценило, че притежава контрол във всички предприятия, където притежава директно или индиректно повече от 50% от капитала с право на глас Общото събрание и/или правото да назначава управители и може да ръководи дейностите, които оказват съществено въздействие върху възвръщаемостта на предприятието, в което е инвестирано. Дъщерните дружества се консолидират от датата, на която ефективният контрол е придобит от Групата и спират да се консолидират от датата, на която се приема, че контролът се прехвърля извън Групата. За тяхната консолидация се използва методът на пълната консолидация. Дъщерните дружества са посочени в Приложение № 1.2.

2.3. Принципи на консолидацията

Консолидираният финансов отчет включва финансовите отчети на дружеството-майка и дъщерните дружества, изготвени към 31 декември, която дата е датата на финансовата година на Групата.

Финансовите отчети на дъщерните дружества за целите на консолидацията са изготвени за същия отчетен период, както този на дружеството-майка и при прилагане на единна счетоводна политика.

В консолидирания финансов отчет, отчетите на включените дъщерни дружества са консолидирани на база на метода “пълна консолидация”, ред по ред, като е прилагана унифицирана за съществените обекти счетоводна политика. Инвестициите на дружеството-майка са елиминирани срещу дела в собствения капитал на дъщерните дружества към датата на придобиване на контрол. Вътрешногруповите операции и разчети са напълно елиминирани, вкл. нереализираната вътрешногрупова печалба или загуба. Отчетен е и ефектът на отсрочените данъци при тези елиминиращи консолидационни записвания.

Дяловете на съдружници-трети лица, извън тези на акционерите на дружеството-майка, са посочени самостоятелно в консолидирания отчет за финансово състояние, отчет за всеобхватния доход и отчет за промените в собствения капитал като “неконтролиращо участие”. Неконтролиращото участие се оценява по пропорционалния дял на неконтролиращото участие в разграничимите нетни активи на дъщерното дружество и съдържа сумата на дела на съдружниците-трети лица към датата на консолидацията за първи път в справедливата/намерената стойност на всички разграничими придобити активи и поети пасиви на съответните дъщерни

дружества и сумата на изменението на дела на тези лица в собствения капитал от първата консолидация до датата на отчета за финансовото състояние.

При придобиване на дъщерно дружество от Групата се използва методът на придобиване (покупко-продажба). Прехвърленото възнаграждение включва справедливата стойност към датата на придобиване, на предоставените активи, възникналите или поети задължения и инструментите на собствен капитал, емитирани от придобиващото дружество, в замяна на получаване на контрола над придобиваното дружество. Прехвърленото възнаграждение включва и справедливата стойност на всички активи или пасиви в резултат от договорени възнаграждения под условие. Разходите, свързани с придобиването се признават като текущи за периода, в който те са извършени, с изключение на разходите за емисия на дългови или инструменти на собствения капитал, които се признават като компонент на собствения капитал.

- Всички разграничими придобити активи и поети пасиви и условните (изкристализирали) задължения в бизнес комбинацията, се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност към датата на придобиване. Всяко превишение на сбора от прехвърленото възнаграждение (оценено по справедлива стойност), сумата на неконтролиращото участие в придобиваното предприятие и, при придобиване на етапи, справедливата стойност на датата на придобиване на по-рано притежаваното капиталово участие в придобиваното предприятие, над придобитите разграничими активи и поети пасиви на придобиваното дружество, се третира и признава като репутация. Ако при първоначалната оценка справедливата стойност на нетните разграничими активи надвишава прехвърленото възнаграждение (цената на придобиване) на бизнес комбинацията, това превишение се признава незабавно в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на Групата.

При продажба или друга форма на загуба (трансфер) на контрол върху дъщерно дружество:

- Отписват се активите и пасивите (вкл. ако има принадлежаща репутация) на дъщерното дружество по балансова стойност към датата на загубата на контрол;
- Отписва се неконтролиращото участие в това дъщерно дружество по балансова стойност към датата на загубата на контрола, вкл. всички компоненти на друг всеобхватен доход свързани с тях;
- Признава се полученото възнаграждение по справедлива стойност от сделката, събитието или операцията, довела до загубата на контрол;
- Признава се остатъчният дял в дъщерното дружество по справедлива стойност към датата на загуба на контрол;
- Рекласифицират се към печалби или загуби, или се трансферират директно към натрупани печалби всички компоненти на собствения капитал, представляващи нереализирани доходи или загуби - съгласно изискванията на съответните МСФО, под чиито правила попадат тези компоненти.
- Признава се всяка резултатна разлика като печалба или загуба от освобождаване (продажба) на дъщерно дружество в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), принадлежаща на дружеството-майка.

Сделки с неконтролиращото участие

Групата прилага политика на третиране операциите с неконтролиращото участие (без загуба на контрол) като сделки в Групата. Сделки от страна на дружеството-майка (без загуба на контрол) с притежатели на неконтролиращи участия се отчитат като капиталови транзакции директно в компонентите на собствения капитал (обикновено към компонента «натрупани печалби»). Балансовата стойност на контролиращото и неконтролиращото участие се коригират с промяната на съответния дял в дъщерното дружество. Разликата между стойността на коригирания дял в неконтролиращото участие и справедливата стойност (платена или получена цена) се признава директно в собствения капитал отнасящ се до собствениците на дружеството-майка.

2.4. Сравнителни данни

Групата представя сравнителна информация в този консолидиран финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружествата от Групата в България и отчетната валута на представяне на Групата е българският лев. Левът е фиксиран по Закона за БНБ към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута и към 31 декември се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в отчета за финансово състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им, като се третираат като други доходи/(загуби) от дейността и се представят нетно, с изключение на тези, свързани със заеми, които се представят към финансовите приходи/разходи.

Функционалната валута на дружествата в Турция е турската лира.

За целите на всеки консолидиран финансов отчет се извършва преизчисление на валутата на финансовите отчети на Неохим ООД и Неохим Таръм ООД, Турция съответно от турски лири в български лева като:

а) всички активи и пасиви се преизчисляват в груповата валута по заключителен курс на местната валута спрямо нея към 31 декември;

б) всички приходни и разходни позиции се преизчисляват в груповата валута по среден курс на местната валута спрямо нея за периода на отчета;

в) всички получени курсови разлики в резултат на преизчисленията се признават и представят като отделен компонент на собствения капитал в консолидирания отчет за финансовото състояние („резерв от преизчисление на чуждестранни дейности”).

При освобождаване (продажба) от чуждестранна дейност (дружество) кумулативната сума на курсовите разлики, които са били отчетени директно като отделен компонент в собствения капитал, се признават като част от печалбата или загубата в консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред “печалби/(загуби) от придобиване и освобождаване на дъщерни дружества, нетно”.

2.6. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Групата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукцията, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на отчета за финансово състояние, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, като се представят нетно към други доходи/(загуби) от дейността.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните лихви.

Финансовите приходи се представят отделно на лицевата страна на консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) и се състоят от приходи от лихви по предоставени депозити и печалба от операции с финансови инструменти.

2.7. Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, но само доколкото последното не води до признаването на отчетни обекти за активи или пасиви, които не отговарят на критериите на МСФО и рамката към тях.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат и се състоят от лихвени разходи, свързани с получени заеми, както и такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции и курсови разлики от валутни заеми.

2.8. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени в консолидирания финансов отчет по себестойност (цена на придобиване), намалена с натрупаната амортизация (без земите) и загубите от обезценка.

Първоначално придобиване

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци, разходи за капитализирани лихви за квалифицирани активи и др.

Компоненти, които са придобити заедно с или към конкретни други дълготрайни материални активи, но все още не са инсталирани към тях, се капитализират към стойността на основния обект и се амортизират с неговия остатъчен полезен живот.

Групата е определила стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от Групата подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 – себестойност, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Групата използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- сгради – 10-50 г.;
- машини, съоръжения и оборудване – 2-25 г.;
- компютри – 2-5 г.;
- транспортни средства – 3-15 г.;
- стопански инвентар – 2-15 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира, считано от датата на промяната.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност в употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат към статията “Обезценка на нетекущи активи” в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината)

Печалби и загуби от продажба

Дълготрайните материални активи се отписват от консолидирания отчет за финансово състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” на лицевата страна на консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

2.9. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени в консолидирания финансов отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензии за ползване на програмни продукти.

В Групата се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 5 години.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Нематериалните активи се отписват от отчета за финансово състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “нематериалните активи” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” на лицевата страна на консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Евросхема за търговия с емисии и единици редуцирани емисии

При първоначално придобиване разпределените квоти за вредни газове се признават като нематериални активи по номинална стойност (нулева стойност). Закупените квоти се признават при първоначално придобиване по цена на придобиване. Избраният от Групата подход за последваща оценка е модела на себестойността – себестойност намалена с натрупани загуби от обезценка. Групата признава задължение в отчета за финансовото състояние, когато нивото на емисиите на вредни газове за един период надвишава нивото на разпределените и налични квоти. Задължението се оценява по цената на придобиване на закупени квоти до достигане на нивото на държаните от дружествата от Групата квоти и по пазарни цени към датата на консолидирания отчет за финансово състояние за превишението над наличните квоти, като промените в размера на задължението се признават в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Дружеството-майка прилага средно-претеглена цена на изписване на квотите за вредни газове (при погасяване на задълженията си).

2.10. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са представени в консолидирания отчет за финансовото състояние по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В стойността на инвестиционните имоти са включени и всички трайно прикрепени дълготрайни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си.

Групата класифицира като инвестиционни имоти сгради, чието трайно предназначение е да се отдават под наем (оперативен лизинг) и да се получават от тях изключително приходи от наем.

Методи на амортизация

Групата използва линеен метод на амортизация на сградите, представени като инвестиционни имоти. Полезният живот на сградите е 50 години.

Балансовите стойности на инвестиционните имоти подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на имотите. Възстановимата стойност на инвестиционните имоти е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определяне на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат като разходи за „обезценка на нетекущи активи” в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

2.11. Инвестиции на разположение и за продажба

Притежаваните от Групата инвестиции, представляващи акции в други дружества (малцинствено участие) са оценени и представени в отчета за финансово състояние по себестойност, тъй като техните акции не се търгуват на активен пазар, за тях няма котировки на пазарни цени на активен пазар, а предположенията за прилагането на алтернативни оценъчни методи са свързани с високи несигурности, за да се достигне до достатъчно надеждно определяне на справедливата им стойност.

Притежаваните ценни книжа на разположение и за продажба се преглеждат към всяка дата на консолидирания отчет за финансово състояние и при установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между балансовата стойност и възстановимата стойност на инвестицията. Всички покупки и продажби на ценни книжа “на разположение и за продажба” се признават на датата на сключване на сделката, т. е. датата, на която Групата се ангажира да закупи или продаде актива.

2.12. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетната им реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини и материали в готов вид и стоки - всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите/стоките в готов за тяхното използване/продажба вид;
- готова продукция и незавършено производство - преките разходи на материали и труд и съответстващата част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на

производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

Включването на постоянните общо-производствени разходи в себестойността на произвежданата продукция и полуфабрикати се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности. Избраната от Групата база за разпределението им по продукти е количеството произведена продукция.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.13. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят. Обезценката на вземанията се начислява чрез съответна кореспондентна корективна сметка за всеки вид вземане към статията “обезценка на текущи активи” на лицевата страна на консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

2.14. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки, краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца и чекове.

За целите на изготвянето на консолидирания отчет за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платените лихви по получени кредити за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност;
- платените лихви (отчетени и като текущ разход и капитализирани в отговарящи на условията активи) по получени инвестиционни кредити са включени като плащане за финансовата дейност;
- трайно блокираните парични средства не са третираны като парични средства и не са включени в консолидирания отчет за паричните потоци;
- плащанията свързани с изграждането на активи по стопански начин (в т.ч. към доставчици и персонала) са включени като плащания за инвестиционна дейност.

2.15. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на

сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените активи и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва (Приложение № 2.26).

2.16. Активи държани за продажба

Активите държани за продажба включват дълготрайни материални активи (под формата на машини, оборудване и транспортни средства), за които се очаква тяхната балансова стойност да бъде възстановена чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба или влагане в производствена дейност. Това условие се приема, че е налице само когато продажбата е с висока степен на сигурност и активът е наличен за незабавна продажба в неговото настоящо състояние. Също така ръководството е ангажирано със сделка за продажба, която се очаква да бъде изпълнена в рамките на една година от датата на класифициране на актива в тази група

Последващо оценяване

Нетекещите активи, класифицирани като държани за продажба, се оценяват по по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност, намалена с разходите по продажбата, към датата на първоначалната класификация и впоследствие към датата на всеки отчет за финансовото състояние. Справедливата стойност, намалена с разходите по продажбата, представлява приблизително определена очаквана или договорена продажна цена намалена с очакваните преки разходи по продажбата. От датата на класифицирането на даден нетекущ актив в група на активите за продажба се спира неговата амортизация.

Печалби и загуби от продажба

Активите, държани за продажба се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи и/или комплект активи от тази група се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата и се посочват на отделен ред на лицето на отчета за всеобхватния доход. (в печалбата или загубата за периода)

2.17. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови приходи или разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която Групата има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на консолидирания отчет за финансово състояние (Приложение № 2.26).

2.18. Разходи по заеми

Разходите по заеми, които пряко се отнасят към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив. Отговарящ на условията актив, съгласно изискванията на МСС 23 *Разходи по заеми* е актив, който непременно изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.

Размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират в стойността на един отговарящ на условията актив, се определя чрез коефициент на капитализация. Коефициентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Групата, които са непогасени през периода, с изключение на заемите, извършени специално с цел придобиване на един отговарящ на условията актив.

Капитализирането на разходите по заеми като част от стойността на един отговарящ на условията актив започва, когато са изпълнени следните условия:

- извършват се разходите за актива;
- извършват се разходите по заеми; и
- в ход са дейности, които са необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Разходите по един отговарящ на условията актив включват само тези разходи, които са довели до плащания на парични средства, прехвърляния на други активи или поемане на лихвоносни задължения.

Разходите по заеми се намаляват с всякакви получени плащания или получени дарения във връзка с актива. Разходите по заеми се намаляват и с всякакъв инвестиционен доход от временното инвестиране на средствата от тези заеми.

2.19. Лизинг**Финансов лизинг***Лизингополучател*

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Групата съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в отчета за финансово състояние на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Финансовият лизинг поражда амортизационен разход за амортизируемите активи, както и финансов разход за всеки отчетен период. Амортизационната политика по отношение на амортизируемите наети активи е съобразена с тази по отношение на собствените амортизируеми активи. Ако не съществува достатъчна степен на сигурност, че собствеността ще бъде придобита до края на срока на лизинговия договор, активът се амортизира през по-краткия от двата срока — срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Сделка за продажба с обратен лизинг е свързана с продажбата на актив и обратно наемане на същия актив. Когато резултатът от продажбата с обратен лизинг е финансов лизинг, всяко превишение на прихода от продажбата над балансовата стойност на актива не се признава за

приход в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на продавача/ наемателя, а се разсрочва и амортизира за целия срок на лизинговия договор.

Оперативен лизинг*Лизингополучател*

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

Лизингодател

Наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив. Поради това този актив продължава да е включен в състава на неговите имоти, и машини и оборудване като амортизацията му за периода се включва в текущите разходи на лизингодателя.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

2.20. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите на Групата се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, Колективния трудов договор (КТД) на дружеството-майка и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в България за дружествата, извършващи своята дейност в България и на турския Кодекс на труда за дружествата в Турция.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от Групата вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет Групата прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

*Дългосрочни доходи при пенсиониране**Планове с дефинирани вноски*

Основно задължение на Групата в качеството ѝ на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал в България за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО) в съотношение 60:40 (2013г.: 60:40). Наетият персонал в Турция се осигурява съгласно действащите Закон за социални осигуровки и общи здравни осигуровки и Закон за осигуровки при безработица. Вноските, определени със закон се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение 60:40 (2013г.: 60:40).

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от Групата в качеството ѝ на работодател, се основават на българското и турското законодателство, са планове с дефинирани вноски. При тези планове в България работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица”, фонд “ТЗПБ”, както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване. В Турция работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии, инвалидност и смърт”, фонд “Трудова злополука и професионално заболяване”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица” на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж.

Към Групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от Групата вноски по плановете с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда и Колективния трудов договор на Групата в качеството ѝ на работодател в България е задължена да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. Съгласно Кодекса на труда, Групата в качеството ѝ на работодател в Турция, при настъпване на пенсионна възраст е задължена да изплаща на персонала обезщетение по една средно-месечна заплата за всяка отслужена година в дружеството. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в

отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им - в отчета за всеобхватния доход като:

а) разходите за текущ и минал стаж, разходите за лихва и ефектите от съкращенията и урежданията се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят в текущата печалба или загуба, по статия „разходи за персонал“;

б) ефектите от последващите оценки на задълженията, които по същество представляват актюерски печалби и загуби се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят към другите компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи“. Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита.

Към датата на всеки годишен финансов отчет, Групата назначава сертифицирани актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните им задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации с подобен срок, котирувани в България, където функционира и самото дружество.

Доходи при напускане

Групата признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

2.21. Акционерен капитал и резерви

Неохим АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството - майка. Акционерите отговарят за задълженията на Дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството-майка отчита основния си акционерен капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството-майка е длъжно да формира и фонд Резервен (законови резерви), като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в устава;
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Образуван е ***резерв от ефекта от преизчисления на чуждестранни дейности***, който включва ефектите от преизчисления на финансовите отчети на чуждестранните дружества от местна валута във валутата на представяне на Групата. Този резерв се признава като отделен компонент на собствения капитал в консолидирания отчет за финансовото състояние на Групата и се включва

като част от текущите печалби или загуби в консолидирания отчет за всеобхватния доход при освобождаване (продажба) на чуждестранната дейност.

Обратно изкупените собствени акции са представени в консолидирания отчет за финансово състояние по себестойност (цена на придобиване) като с брутната цена на обратно изкупените акции е намален собственият капитал на дружеството - майка. Печалбите или загубите от продажбата на обратно изкупени собствени акции се представят директно в собствения капитал на Групата към компонента "неразпределена печалба".

Компонент от последващи оценки на задължение по пенсионни планове с дефинирани доходи е формиран от последващите оценки на задълженията към персонала при пенсиониране, които по същество представляват актюерски печалби и загуби признавани веднага, в периода, в който възникват. Те се представят към другите компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи“.

2.22. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата на българските дружества са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2014 г. е 10% (2013 г.: 10%).

Дружествата в Турция се облагат съгласно изискванията на турското законодателство при данъчна ставка 20% (2013 г.: 20%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия метод за определяне на задължението, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви. Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда при изготвяне на годишния отчет за финансово състояние и се редуцира до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или друга капиталова позиция в консолидирания отчет за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансова капиталова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен

на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата (България и Турция), в чиито юрисдикции се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив.

Отсрочени данъчни активи на Групата се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция (България и Турция), и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху дохода.

Към 31.12.2014 г. отсрочените данъци върху печалбата на Групата са оценени по ставки, валидни за 2015 г. - за дружествата в България при ставка 10% и за дружествата в Турция при ставка 20% (31 декември 2013 г.: съответно 10% и 20%).

2.23. Доходи/загуби на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

2.24. Провизии

Провизии се признават когато Групата има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно че погасяването/уреждането на това задължение ще породи необходимост от изходящ поток от ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на отчета за финансово състояние за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, Групата признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност за неговото получаване и стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), където е представена и самата провизия (Приложение №2.28).

2.25. Правителствено финансиране (дарение от публични институции)

Правителствено финансиране (дарение от публични институции) се признава първоначално като отсрочен доход (финансиране), когато е налице разумна сигурност, че то ще бъде получено от дружество от Групата, и че последното е спазило и спазва условията и изискванията по дарението. Правителствено финансиране (дарение от публични институции), свързано с компенсиране на направени разходи, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за същия период, през който са признати и разходите.

Правителствено финансиране (дарение от публични институции), свързано с компенсиране на инвестиционни разходи за придобиване на актив, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на актива, обичайно в размера на призната в разходите амортизация.

2.26. Финансови инструменти

2.26.1. Финансови активи

Групата класифицира своите финансови активи в следните категории: заеми (кредити) и вземания и активи на разположение и за продажба. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Групата към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансово състояние.

Обичайно Групата признава в консолидирания отчет за финансово състояние финансовите активи на датата на сключване на сделката - датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията, с изключение на тези активи, които са по справедлива стойност през печалби и загуби. Последните се признават по справедлива стойност, а преките разходи по транзакцията се признават веднага в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Финансовите активи се отписват от консолидирания отчет за финансово състояние на Групата, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и Групата е прехвърлила съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако Групата продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в консолидирания отчет за финансово състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в отчета за финансово състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на Групата, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от отчета за финансовото състояние. Лихвеният доход по кредитите и вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 12 месеца, където признаването на такъв доход е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), нетно към “други доходи/(загуби) от дейността”.

Финансови активи на разположение и за продажба

Финансовите активи на разположение и за продажба са недеривативни активи, които са предназначени с такава цел или не са класифицирани в друга група. Обичайно те представляват некотирани или ограничено котирани на борса акции или дялове в други дружества, придобити с инвестиционна цел, и се включват към нетекущите активи, освен ако намерението на Групата е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач.

Финансовите активи на разположение и за продажба се оценяват по цена на придобиване, защото са в дружества от затворен тип, за които е трудно да се намерят данни за аналогови пазарни транзакции или поради обстоятелството, че бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да може да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции чрез други алтернативни оценъчни методи.

Дивиденди по акции и дялове, класифицирани като финансови активи на разположение и за продажба, се признават и отчитат в консолидирания отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато се установи, че Групата е придобила правото върху тези дивиденди.

2.26.2. Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Групата класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договора със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в консолидирания отчет за финансово състояние по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва

2.26.3. Оценяване по справедлива стойност

Групата прилага МСФО 13 „Оценяване по справедлива стойност“ за първи път през настоящия отчетен период. МСФО 13 се прилага, когато в друг МСФО се изисква или позволява оценяване по справедлива стойност или оповестяване на оценяването по справедлива стойност, както на финансови инструменти, така и на нефинансови позиции. Стандартът не е приложим за операциите с плащане на базата на акции, попадащи в обхвата на МСФО 2 "Плащане на базата на акции", лизинговите операции в рамките на обхвата на МСС 17 "Лизинг"; както и по отношение на оценките, които имат някои сходства с оценяването по справедлива стойност, но не представляват такова - като оценката по нетна реализируема стойност в МСС 2 "Материални запаси" или по стойността в употреба в МСС 36 "Обезценка на активи".

МСФО 13 определя справедливата стойност като цената за продажба на актив или за прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване на основен (или най-изгоден) пазар при текущи пазарни условия. Справедливата стойност според МСФО 13 е изходяща цена, независимо дали тази цена е непосредствено достъпна за наблюдение или оценена приблизително чрез друга техника на оценяване.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи винаги изходната точка е предположението какво би било за пазарните участници най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив.

2.27. Сегментно отчитане

Отчетен сегмент представлява отграничим компонент на Групата, който предприема бизнес дейности, от които може да получава приходи и понася разходи (включително приходи и разходи, свързани със сделки с други компоненти на Групата), чиито оперативни резултати редовно се преглеждат от ръководството вземащо главните оперативни решения, при вземането на решения относно ресурсите, които да бъдат разпределени към сегмента и оценяване на резултатите от дейността му и за който е налице отделна финансова информация.

Доколкото съществена част от приходите на Групата се формират от продажбата на продукция, чието производство е специфично, ръководството е приело един единствен сегмент за бизнес отчитане.

2.28. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на Групата**2.28.1. Признаване и оценка на провизии**

Групата признава провизия за закриване на депа за производствени отпадъци и рекултивирание на терена, когато едновременно са налице:

- правно задължение по силата на Наредба № 8 от 24 септември 2004 на Министъра на околната среда и водите (МОСВ) за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци, и
- план за привеждане на депото в съответствие с нормативните изисквания, одобрен като видове дейности, срокове и прогнозируеми стойности от МОСВ, съгласно изискванията на посочената по-горе наредба.

За определяне на размера на провизията Групата назначава лицензирани експерти-еколози, които изготвят прогнозна оценка на разходите по видове дейности, необходими за изпълнение на задължението и издават специален доклад и план-сметка. Сумите, които се очаква, че ще бъдат усвоявани за срок, по-дълъг от една година, се дисконтират (Приложение № 26).

В края на всеки отчетен период Дружеството-майка отчита емитирани количества квоти за емисии на парникови газове. В случай на реализиран недостиг на квоти Групата признава провизия. (Приложение № 26).

Ръководството е направило преглед на вероятността за негативен изход на всички открити заведени съдебни дела срещу дружествата от Групата. За тези от тях, за които е преценило на настоящия етап вероятността за негативен изход над 50% е призната провизия за задължения по дела в консолидирания отчет за финансовото състояние.

2.28.2. Признаване на данъчни активи

Ръководството на Групата е преценило, че към датата на издаване на настоящия отчет и на база на бюджетираните положителни резултати за следващите години, в рамките на крайния период, определен с българския Закон за корпоративно подоходно облагане (5 год.) за пренасяне на данъчни загуби, дружеството-майка ще може да генерира достатъчна облагаема печалба, за да приспадне данъчната загуба за 2012 г. в размер на 7,190 х.лв. и за 2014 в размер на 2,937 х.лв. Поради това то е взело решение да признае активи по отсрочени данъци в консолидирания финансов отчет за 2014 г. на стойност 1,013 х.лв. (Приложение № 16).

2.28.3. Обезценки на вземания

Обезценка на търговски вземания се отчита, когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура по несъстоятелност, или друга финансова реорганизация, просрочие в плащането повече от 90 дни се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на корективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход към други разходи. В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва към други доходи за сметка на намаление на коректива. Когато дадено вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

2.28.4 Обезценка на материални запаси

В края на всяка финансова година дружествата от Групата извършват преглед на състоянието, срока на годност и използваемостта на наличните материалните запаси. При установяване на запаси, за които е преценено, че съществува голяма вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, същите се обезценяват до нетна реализируема стойност.

2.28.5 Обезценка имоти, машини и оборудване

При направения преглед на имотите, машините и оборудването към 31.12.2014 г., Групата е отчетла обезценка (Приложение № 13) в размер на 265х. лв. - на машини и съоръжения -264 х.лв. и стопански инвентар – 1 х.лв. (2013 г.: 66 х. лв.) (машини и съоръжения -55 х.лв.и сграда – 11 х.лв.).

Направената обезценка е в размер на 100% от балансовата стойност на тези активи, доколкото същите няма да се използват в бъдеще в дейността на Групата.

3. ПРИХОДИ

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Продажби в страната	156,414	170,163
Продажби извън страната	78,565	74,692
	234,979	244,855

Продажби по продукти – в страната

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Амониев нитрат –ЕО тор	146,923	162,271
НРК ЕО тор	5,168	3,714
Амоняк	2,368	1,713
Натриев нитрат	1,024	1,007
Амонячна вода	128	447
Азотна киселина	219	227
Въглероден диоксид	172	173
Амониев хидрогенкарбонат	152	149
Кислород	47	52
Амонячна вода	128	447
Други	213	410
	156,414	170,163

Продажби по продукти – извън страната

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Амониев нитрат - ЕО тор	67,511	68,011
Амоняк	7,444	2,965
Амониев хидрогенкарбонат	1,945	1,772
Натриев нитрат	1,541	1,589
Амонячна вода	20	147
Въглероден диоксид	104	208
	78,565	74,692

Информация за основни клиенти

Общите приходи от сделки с най - големите клиенти на Групата са както следва:

	2014	2013
Клиент	BGN'000	BGN'000
Клиент 1	117,443	166,444
Клиент 2	56,664	844
Клиент 3	9,038	-
Клиент 4	7,430	3,578
Клиент 5	6,704	5,355
Клиент 6	-	6,138

ГРУПА НЕОХИМ**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА**

Разпределението на продажбите по пазари е както следва:

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Европа (в т.ч. България)	216,291	218,418
Азия и Африка	9,650	26,437
Северна Америка	9,038	-
	<u>234,979</u>	<u>244,855</u>

Балансовата стойност на активите, както и придобитите имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи са концентрирани основно на територията на България.

4. ДРУГИ ДОХОДИ/(ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА, НЕТНО

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на стоки	164	189
Отчетна стойност на продадени стоки	<u>(140)</u>	<u>(169)</u>
<i>Печалба от продажба на стоки</i>	<u>24</u>	<u>20</u>
Приходи от продажба на материали	401	472
Отчетна стойност на продадени материали	<u>(318)</u>	<u>(289)</u>
<i>Печалба от продажба на материали</i>	<u>83</u>	<u>183</u>
Приходи от продажба на ДМА	87	52
Балансова стойност на продадени ДМА	<u>(25)</u>	<u>(18)</u>
<i>Печалба от продажба на ДМА</i>	<u>62</u>	<u>34</u>
Приходи от продажба на услуги	1,472	1,459
Печалба/(Загуба) от курсови разлики	327	(4,351)
Приходи от ликвидация на ДМА	164	226
Възстановена обезценка	68	17
Глоби и неустойки	45	71
Финансиране по оперативни програми	37	247
Отписани задължения	25	293
Излишъци на активи	20	353
Други	212	226
	<u>2,539</u>	<u>(1,222)</u>

Печалбата от продажба на материали включва:

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Метален скрап	23	85
Масло отработено	31	65
Други	29	33
	<u>83</u>	<u>183</u>

ГРУПА НЕОХИМ**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА**

<i>Приходите от продажба на услуги</i> включват:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Маневрени услуги	817	864
Приходи от наеми	220	225
Ремонт и поддръжка	123	23
Транспортни услуги	73	92
Охранителна дейност	41	42
Други	198	213
	1,472	1,459

5. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ

<i>Разходите за суровини и материали</i> включват:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Основни суровини и материали	189,827	179,800
Горива и енергия	12,380	12,055
Спомагателни материали	1,402	1,921
Резервни части	1,392	1,597
Други материали	576	759
	205,577	196,132

<i>Основните суровини и материали</i> включват:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Природен газ	175,014	166,445
Амбалаж	4,719	4,102
Моноамониев фосфат	2,816	2,017
Омаслител за амониев нитрат	1,287	1,310
Сода калцинирана	1,131	1,136
Магнезит	1,059	1,067
Платина	613	683
Натриева основа	272	440
Метилдиетаноламин	327	249
Калциев карбонат	303	219
Калиев хлорид	279	185
Сярна киселина	165	154
Други	1,842	1,793
	189,827	179,800

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ*Разходите за външни услуги* включват:

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Транспорт	5,514	4,384
Морско навло	2,448	1,873
Ремонт на ДМА	1,082	2,070
Данъци и такси	945	1,046
Застраховки	819	793
Консултантски услуги	631	832
Хамалие и пристанищни разходи	363	320
Абонаментно обслужване и технически контрол	352	328
Оперативен лизинг	301	219
Почистване и озеленяване	196	237
Граждански договори	162	96
Банкови такси	153	195
Комуникация	114	117
Комисионни по продажби	103	-
Оползотворяване/обезвреждане на отпадъци	77	78
Рязане на метали	56	99
Пакетиране	43	157
Курсове, квалификация	39	33
Охрана	30	30
Договори с подизпълнител	29	31
Реклама	15	26
Други услуги	411	451
	13,883	13,415

Начислените разходи за годината за одит по закон и други свързани с одита услуги са в размер на 243 х.лв. (2013 г.: 226 х.лв.).

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА*Разходите за персонала* включват:

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения	19,490	20,891
Социални осигуровки	4,087	4,309
Предоставена храна на персонала и придобивки	1,126	1,100
Начислени суми за дългосрочни задължения на персонала (Приложение № 27)	82	229
	24,785	26,529

Разходите за възнаграждения включват:

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Текущи възнаграждения	19,542	21,009
Възстановени суми за неизползван платен отпуск	(52)	(118)
	19,490	20,891

<i>Социалните осигуровки</i> включват:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Осигуровки	4,097	4,329
Възстановени суми за ДОО за неизползван платен отпуск	(10)	(20)
	4,087	4,309

8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ

<i>Обезценката на текущи активи</i> е както следва:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания (Приложение № 18)	5,084	267
Реинтегрирана обезценка на материали	(3)	-
Материали	47	47
Незавършено производство	4	-
Продукция	5	10
	5,137	324

<i>Обезценката на нетекущи активи</i> е както следва:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Обезценка на ИМСО	265	66

9. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

<i>Другите разходи за дейността</i> включват:	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Изплатени суми по съдебни дела (Приложение № 35)	1,231	13
Балансова стойност на отписани ДМА (Приложение № 13)	600	177
Глоби и неустойки към доставчици	395	207
Санкции за замърсяване на околната среда	168	215
Възстановени суми свързани с провизии	(184)	(220)
Командировки	88	99
Представителни разходи	30	42
Брак на материали и продукция	82	17
Въглеродни емисии	34	306
ДДС	42	14
Липса на активи	56	7
Дарения	5	20
Други	131	199
	2,678	1,096

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ/(ПРИХОДИ), НЕТНО

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви	(2,309)	(2,115)
Приходи от лихви	36	23
	<u>(2,273)</u>	<u>(2,092)</u>

11. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Консолидиран отчет за всеобхватния доход (печалбата или загубата за годината)		
Данъчна печалба	174	269
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината 10%, 20% (2013 г.:10, 20%)	(16)	(38)
<i>Отсрочени данъци върху печалбата</i>		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	<u>1,167</u>	<u>332</u>
Общо икономия от данъци върху печалбата, отчетени в консолидирания отчет за всеобхватния доход	<u>1,151</u>	<u>294</u>
Равнение на данъчния разход върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Счетоводна загуба за годината	<u>22,468</u>	<u>(9,362)</u>
Икономия от данъци върху печалбата 10%, 20% (2013 г.:10, 20%)	2,232	1,336
<i>От непризнати суми по данъчна декларация</i>		
Свързани с увеличения	(1,335)	(1,115)
Свързани с намаления	254	73
	<u>1,151</u>	<u>294</u>

12. ЗАГУБА НА АКЦИЯ

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Средно претеглен брой акции, на база дни	2,585,964	2,585,964
Нетна загуба за годината (х. лв.)	(21,317)	(9,091)
Загуба на акция (лева)	(8.24)	(3.52)

ГРУПА НЕОХИМ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА
13. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земи и сгради		Машини, съоръжения и оборудване		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване и аванси за ДМА		Общо	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	28,175	29,510	143,793	132,879	8,551	6,852	1,316	1,432	8,987	8,697	190,822	179,370
Придобити	2	74	31	50	191	166	1	81	5,068	13,489	5,293	13,860
Отписани	(5,529)	(96)	(630)	(571)	(385)	(41)	(30)	(223)	-	-	(6,574)	(931)
Трансфер от разходи за придобиване	-	34	9,149	11,523	-	1,586	13	56	(9,162)	(13,199)	-	-
Трансфер към активи държани за продажба	-	-	(259)	-	(73)	-	-	-	-	-	(332)	-
Ефект от курсови разлики	-	(1,347)	2	(88)	1	(12)	2	(30)	-	-	5	(1,477)
Салдо на 31 декември	22,648	28,175	152,086	143,793	8,285	8,551	1,302	1,316	4,893	8,987	189,214	190,822
Натрупана амортизация												
Салдо на 1 януари	6,870	6,317	61,556	52,627	5,412	4,992	921	1,006	19	19	74,778	64,961
Начислена амортизация за годината	637	684	9,261	9,221	740	469	109	129	-	-	10,747	10,503
Начислена обезценка	-	11	264	55	-	-	1	-	-	-	265	66
Отписана обезценка	-	-	(19)	-	-	-	-	-	-	-	(19)	-
Отписана амортизация	(260)	(84)	(254)	(331)	(367)	(36)	(16)	(198)	-	-	(897)	(649)
Трансфер към активи държани за продажба	-	-	(217)	-	(71)	-	-	-	-	-	(288)	-
Ефект от курсови разлики	-	(58)	-	(16)	-	(13)	1	(16)	-	-	1	(103)
Салдо на 31 декември	7,247	6,870	70,591	61,556	5,714	5,412	1,016	921	19	19	84,587	74,778
Балансова стойност на 31 декември	15,401	21,305	81,495	82,237	2,571	3,139	286	395	4,874	8,968	104,627	116,044
Балансова стойност на 1 януари	21,305	23,193	82,237	80,252	3,139	1,860	395	426	8,968	8,678	116,044	114,409

Към 31 декември 2014 г. дълготрайните материални активи на Групата включват земи на стойност 3,639 х. лв. (31 декември 2013 г.: 7,136 х. лв.) и сгради с балансова стойност 11,762 х. лв. (31 декември 2013 г.: 14,169 х. лв.).

Към 31 декември 2014 г. в състава на дълготрайните материални активи са включени активи, които са амортизирани напълно, но продължават да се използват в стопанската дейност с отчетна стойност 12,778 х. лв. (31 декември 2013 г.: 10,369 х. лв.).

Към 31 декември 2014 г. има учредена договорна ипотека на недвижим имот с балансова стойност 6,718 х. лв. (31 декември 2013 г.: 7,195 х. лв.).

Към 31 декември 2014 г. има учреден залог като обезпечение по ползван банков инвестиционен кредит на машини и съоръжения с балансова стойност 9,091 х. лв. (31 декември 2013 г.: 3,907 х. лв.).

Към 31 декември 2014 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи включват предоставени аванси на доставчици в размер на 9 х. лв. (31 декември 2013 г.: 2,770 х.лв., основно за изработката на нагнетател за нитрозни газове на дружеството-майка) и открити проекти за 4,865 х.лв. (31 декември 2013 г.: 6,198 х.лв.).

Откритите проекти са както следва:	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Уредба ГПП 2-1X20/25MV	2,208	2,208
Офиси, гараж, склад и магазин	1,531	1,054
Информационна система SAP- оборудване	472	472
Разпределителна и трансформаторна подстанция РТП-6	75	75
Химическа канализация на територията на Неохим АД	66	66
Разпределителна и трансформаторна подстанция РТП-8	60	60
С-ма за непрекъснат авт.мониторинг на емисии от прах от АН	-	1,214
Амонячно-хладилна инсталация към I-ва секция на X-33	-	719
Охладителна кула ВОЦ 10	-	108
Други обекти	453	222
	4,865	6,198

За 2014 година са капитализирани разходи за лихви и такси свързани с активи отговарящи на условията за капитализация в размер на 112 х.лв. (31 декември 2013 г.: 184 х.лв.).

Към 31.12.2014 г. са отписани земя с балансова стойност 3,497 х.лв., сгради с балансова стойност 1,766 х.лв. и машини и съоръжения с балансова стойност 264 х.лв., които са свързани със загубено дело на дъщерното дружество Неохим ООД, Турция (Приложение № 35). Първоначално отписаните активи са били рекласифицирани като вземания (срещу които е бил придобит в замяна отписания имот в гр. Одрин), след което вземанията са преценени като трудно събираеми и обезценени напълно. Допълнително дъщерното дружество в Турция е отписало в разходите за 2014 г. и капитализирани подобрения с балансова стойност в размер на 506 х.лв. (Приложение № 9 и 35).

14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	<i>Софтуери</i>	<i>Въглеродни емисии</i>	<i>Общо</i>
Отчетна стойност			
Към 1 януари 2013	790	-	790
Придобити	47	382	429
Ефект от курсови разлики	(4)	-	(4)
Отписани	-	(306)	(306)
31 декември 2013	833	76	909
Придобити	30	63	93
Отписани	-	(34)	(34)
31 декември 2014	863	105	968
Натрупана амортизация			
Към 1 януари 2013	576	-	576
Начислена амортизация за годината	29	-	29
Ефект от курсови разлики	(1)	-	(1)
Отписана амортизация	-	-	-
31 декември 2013	604	-	604
Начислена амортизация за годината	32	-	32
Ефект от курсови разлики	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
31 декември 2014	636	-	636
Балансова стойност към 31 декември 2013	229	76	305
Балансова стойност към 31 декември 2014	227	105	332

Към 31 декември 2014 Дружеството- майка е закупило 5 х.тона емисии на стойност 63 х.лв. (31 декември 2013 г.: 40 х.тона емисии на стойност 382 х.лв.).

15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	<i>Сграда</i>	
	<i>2014</i>	<i>2013</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	360	448
Ефект от курсови разлики	10	(88)
Салдо на 31 декември	370	360
Натрупана амортизация		
Салдо на 1 януари	56	61
Начислена амортизация за годината	9	8
Ефект от курсови разлики	-	(13)
Салдо на 31 декември	65	56
Балансова стойност на 31 декември	305	304
Балансова стойност на 1 януари	304	387

Ръководството на Групата счита, че текущата употребата на актива е най-ефективното и най-добро използване на актива и е възложило на лицензирани професионални оценители да направят изчисление на справедливата стойност на инвестиционния имот към 31.12.2013 г. Оценителите са използвали пазарен метод и Ниво 2 (използват се входящи данни, които са различни от директно котираны цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение) при оценката по справедливата стойност на инвестиционния имот. Данните от изчисленията са по пазарен метод (ниво 2) – използва средна цена на кв.м за сделка за подобни имоти по локация и квадратура – 2990 щ.д./кв.м. за етаж 7 и 2,650 щ.д./кв.м. за етаж 8. При така заложените стойности на квадратен метър справедливата стойност на имота в гр. Истанбул е 1,677 х.лв. (2,451 х.т.л.).

Във връзка с плана на дъщерното дружество Неохим ООД, Турция да погасява задълженията си, ръководството на Групата е взело решение за продажбата на имота в гр. Истанбул. Доколкото този имот е служел като обезпечение на задълженията на дъщерното дружество към дружеството-майка, то последното е предприело действия за продажбата на този имот чрез публична продажба. След задействането на процедурата по продажбата, ръководството на Групата не може активно да влияе на този процес, след като той е започнал, и очаква реализация на имота в най-скоро време. Поради тази причина, ръководството е преценило, че този актив не следва да се класифицира според изискванията на МСФО 5.

Ръководството на Групата е направило изследване на база други имоти в близост до собствения им, като е анализирано продажната стойност на кв.м., както и други релевантни фактори, като отбив за публична продажба, статус на имота, локация и др. На базата на този анализ, ръководството е преценило, че балансовата стойност на инвестиционния имот към 31.12.2014 г. (305 х.лв.) е не по-ниска от справедливата му стойност, на която то очаква имотът да се реализира.

Ръководството на Групата е предприело активни действия по продажбата на този имот. Към датата на консолидирания финансов отчет имотът все още не е продаден.

16. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти:

	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>
	31.12.2014	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Имоти, машини и оборудване	7,201	686	(3,476)	(353)
Общо активи/(пасиви) по отсрочени данъци	7,201	686	(3,476)	(353)
Данъчна загуба за пренасяне	10,127	1,013	7,190	719
Задължения към персонала	1,172	127	1,559	161
Материални запаси	636	67	889	118
Вземания	315	30	731	112
Провизии	386	39	385	39
Имоти, машини и оборудване	14	1	23	2
Общо активи по отсрочени данъци	12,650	1,277	10,777	1,151

ГРУПА НЕОХИМ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

Нетни активи/(пасиви) по отсрочени данъци върху печалбата 19,851 1,963 7,301 798

Изменението на салдото на отсрочените данъци е както следва:

<i>Отсрочени данъчни (пасиви)/активи</i>	<i>Салдо на 1 януари 2014</i>	<i>Признати в печалбата или загубата</i>	<i>Ефект от преизчисление - курсови разлики</i>	<i>Салдо на 31 декември 2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Имоти, машини и оборудване	(351)	1,024	14	687
Данъчна загуба за пренасяне	719	294	-	1,013
Вземания	112	(82)	-	30
Задължения към персонала	161	(34)	-	127
Материални запаси	118	(51)	-	67
Провизии	39	-	-	39
Общо отсрочени данъчни активи/(пасиви), нетно	798	1,151	14	1,963

<i>Отсрочени данъчни (пасиви)/активи</i>	<i>Салдо на 1 януари 2013</i>	<i>Признати в печалбата или загубата</i>	<i>Ефект от преизчисление - курсови разлики</i>	<i>Салдо на 31 декември 2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Имоти, машини и оборудване	(1,313)	959	3	(351)
Данъчна загуба за пренасяне	1,278	(559)	-	719
Вземания	223	(87)	(24)	112
Задължения към персонала	159	4	(2)	161
Материални запаси	69	49	-	118
Провизии	73	(34)	-	39
Общо отсрочени данъчни активи/(пасиви), нетно	489	332	(23)	798

Не са признати данъчни активи за следните временни данъчни разлики:

	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>
	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Данъчна загуба за пренасяне	15,843	3,118	7,410	1,657
Обезценка на вземания от дъщерни дружества	8,929	893	-	-
Вземания	5,075	1,015	3	-
Обезценка на инвестиции	2,887	289	-	-
Материални запаси	161	16	149	15
Имоти, машини и оборудване	142	14	250	25
Задължения към персонала	8	1	44	4
Лихви слаба капитализация	-	-	11	1

	<u>17,202</u>	<u>2,228</u>	<u>7,867</u>	<u>1,702</u>
17. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				
		31.12.2014	31.12.2013	
		BGN'000	BGN'000	
Материали		22,044	22,432	
Незавършено производство		3,083	4,319	
Готова продукция		9,018	3,636	
Стоки		10	12	
		<u>34,155</u>	<u>30,399</u>	
Материалите включват:				
		31.12.2014	31.12.2013	
		BGN'000	BGN'000	
Благородни метали		8,294	7,938	
Резервни части и лагери		5,177	4,986	
Спомагателни материали		3,790	3,786	
Основни материали		2,543	3,508	
Амбалажни материали		1,012	1,050	
Катализатори		861	752	
Автомобилни гуми		66	62	
Други материали		301	350	
		<u>22,044</u>	<u>22,432</u>	
Основни материали				
		31.12.2014	31.12.2013	
		BGN'000	BGN'000	
Магнезит		538	920	
Метилдиетаноламин		473	282	
Амониев сулфат		290	-	
Химикали, катализатори		252	262	
Сода калцинирана		164	219	
Калиев хлорид		142	642	
Омаслител за амониев нитрат		122	202	
Калциев карбонат		88	69	
Моноамониев фосфат		52	385	
Калиев сулфат		46	88	
Натриева основа		34	47	
МЕА разтвор		23	37	
Вар негасена		14	41	
Други		305	314	
		<u>2,543</u>	<u>3,508</u>	

<i>Готовата продукция</i> се състои от:	31.12.2014	31.12.2013
	BGN'000	BGN'000
Амониев нитрат – ЕО тор	8,727	3,432
Амониев хидрогенкарбонат	150	55
Натриев нитрат – технически	50	40
Амонячна вода	15	19
Други	76	90
	9,018	3,636

<i>Незавършеното производство</i> се състои от:	31.12.2014	31.12.2013
	BGN'000	BGN'000
Амоняк	2,572	3,760
Азотна киселина	369	234
Амониев нитрат-плав	32	120
Желязо-молибденов катализатор	56	56
Други	54	149
	3,083	4,319

Групата има временно запорирани за продажба материални запаси (готова продукция) в размер на 1,954 х. лв. 2,856 х.т.л.) заради съдебно дело в Турция (Приложение № 35).

Към 31 декември 2014 има учредени залози като обезпечение по ползвани банкови кредити върху следните материални запаси:

- Благородни метали – 8,294 х. лв. (31 декември 2013: 7,938 х. лв.);
- Готова продукция (амониев нитрат) – 6,753 х. лв. (31 декември 2013: 1,565 х. лв.);
- Незавършено производство (амоняк) – 2,572 х. лв. (31 декември 2013: 3,760 х. лв.).

18. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДОСТАВЕНИ АВАНСИ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Вземания по продажби от клиенти в чужбина	6,886	4,398
Обезценка на вземания от клиенти в чужбина	(5,713)	(556)
Вземания по продажби от клиенти в страната	219	1,141
Обезценка на вземания от клиенти в страната	(14)	(46)
	1,378	4,937
Предоставени аванси за доставка в чужбина	200	101
Предоставени аванси за доставка в страната	17	1,049
	1,595	6,087

Групата е определила обичаен кредитен период, за който не начислява лихви на клиентите до 365 дни. Забава след този срок е приета от Групата като индикатор за обезценка. Ръководството

преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и взема решение относно начисляването на обезценка.

Приетата от Групата политика за определяне на обичаен кредитен период е свързана със сезонния характер на произвежданата и продавана продукция (торове, предназначени за селското стопанство).

Търговските вземания и предоставените аванси по видове валути са както следва:

- в лева – 222 х.лв. (31.12.2013 г.: 2,144 х. лв.);
- в турски лири – 557 х.лв. (814 х. т.л.), (31.12.2013 г.: 2,794 х.лв. (4,193 х. т.л.));
- в евро – 812 х.лв. (415 х. евро), (31.12.2013 г.: 1,149 х.лв.(587 х. евро));
- в щатски долари – 4 х.лв. (2 х. щатски долари), (31.12.2013 г.: няма);

Възрастовата структура на непадежиралите (редовни) търговски вземания от клиенти в размер на 1,088 х.лв. (31.12.2013 г.: 676 х..) е до 30 дни.

Възрастовата структура на необезценените просрочени търговски вземания е както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
До 30 дни от възникването	74	2,967
От 31 до 90 дни от възникването	18	342
От 91 до 180 дни от възникването	21	81
От 181 до 365 дни от възникването	177	318
Над 365 дни от възникването	-	553
	290	4,261

Възрастовата структура на просрочените обезценени търговски вземания от клиенти е както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
От 1 до 2 години от възникването	5,163	35
Над 2 години от възникването	564	567
Обезценка	(5,727)	(602)
	-	-

Движение на коректива за обезценка:

	2014	2013
	BGN '000	BGN '000
Салдо в началото на годината	602	722
Отчетени обезценки	5,084	267
Изписани суми като несъбираеми	(4)	(4)
Изменение от курса на валутата	93	(372)
Възстановена обезценка	(20)	(11)
Трансфер в обезценка на други вземания	(28)	-
Салдо в края на годината	5,727	602

Отчетените обезценки на търговски вземания от клиенти в чужбина са във връзка с трансформиране на имоти във вземане в размер на 5,075 х.лв.(7,532 х.т.л.)(Приложение № 35)

19. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN'000	BGN'000
Вземания по продажби в лева	16	15
	16	15

Възrastова структура на непадажирали редовни търговски вземания от свързани лица в размер на 16 х.лв. (31.12.2013 г.: 15 х.лв.) е до 365 дни.

20. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
ДДС за възстановяване	6,818	2,481
Вземане от Булгаргаз по надплатен акциз	555	-
Предплатени разходи	486	451
Депозити и гаранции	119	1,142
Вземания от служители	104	225
Вземания по оперативни програми	-	35
Съдебни и присъдени вземания	45	12
Обезценка на съдебни вземания	(30)	(2)
Надвнесен корпоративен данък	26	10
Други	50	66
	8,173	4,420

Депозитите и гаранциите са основно във връзка със съдебни дела в Турция (Приложение № 35).

Вземанията от служители представляват предоставени служебни аванси.

ДДС за възстановяване включва:

- ДДС за възстановяване на дружеството-майка – 5,928 х.лв.(31.12.2013 г.: 1,516 х. лв.).

На 29.01.2015 г. ДДС за възстановяване е преведено по сметка на Дружеството-майка.

- ДДС за възстановяване на дъщерни дружества в Турция – 890 х. лв. (31.12.2013 г.: 965 х. лв.).

Същият ще се приспада от ДДС по продажби на дружеството.

През периода са отчетени разходи по загубено дело, за което е имало депозирана съдебна гаранция на дъщерното дружество Неохим ООД, Турция в размер на 775 х.лв. и други свързани с делото вземания в размер на 461х.лв. (Приложение № 9, 35).

Предплатените разходи се състоят от:

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Застраховки	470	423
Абонаменти	14	17
Други	2	11
	486	451

Предплатените разходи се признават като текущи на равни части през следващия отчетен период.

21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	<i>31.12.2014</i> <i>BGN'000</i>	<i>31.12.2013</i> <i>BGN'000</i>
Разплащателни сметки	655	1,059
Парични средства в каса	129	103
Парични средства и парични еквиваленти, посочени в отчета за паричните потоци	784	1,162
Блокирани парични средства по банкови гаранции (Приложение № 35)	276	525
	1,060	1,687

Групата има блокирани парични средства по съдебно дело срещу дъщерното дружество в Турция в размер на 276 х.лв. (Приложение № 35).

22. АКТИВИ ДЪРЖАНИ ЗА ПРОДАЖБА

Активите от групата “държани за продажба” включват:

	<i>31.12.2014</i> <i>BGN '000</i>
Машини и оборудване	42
Транспортни средства	2
	44

Към 31.12.2013 г. няма активи на дружеството, класифицирани в тази група. Към датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет активите не са продадени.

23. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Основен акционерен капитал

Към 31 декември 2014 г. регистрираният акционерен капитал на Неохим АД възлиза на 2,654 х.лв., разпределен в 2,654,358 обикновени поименни акции с право на глас, получаване на дивидент и ликвидационен дял с номинална стойност на акция 1 лв.

Обратно изкупените собствени акции са 68,394 броя в размер на 3,575 х.лв. (31.12.2013 г.: 68,394 бр. – 3,575 х.лв.).

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството-майка.

Резервите от преизчисление на чуждестранни дейности включват ефектите от преизчисления на финансовите отчети на чуждестранните дружества от местна валута във валутата на представяне на Групата.

Компонент от преизчисление на задължението към персонала при пенсиониране е формиран във връзка с изискванията на МСС 19.

24. БАНКОВИ ЗАЕМИ

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Дългосрочни банкови заеми		
Банкови заеми	17,760	17,049
Разсрочени такси за управление и администриране на заеми	(1)	(2)
	17,759	17,047
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми		
Банкови заеми	7,622	4,197
Разсрочени такси за управление и администриране на заеми	(27)	(13)
	7,595	4,184
	25,354	21,231

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

<i>Заем</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>	<i>Договорена</i>	<i>Падеж</i>	<i>Лихвен процент</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>сума</i>		
1	11,802	14,527	16,344 х. лв.	20.04.2019	1 M SOFIBOR плюс 5 пункта годишно
2	3,607	4,884	5,000 х. лв.	20.10.2017	1 M SOFIBOR плюс 5 пункта годишно
3	4,085	1,369	4,100 х. лв.	20.12.2018	1 M SOFIBOR плюс 3,9 пункта годишно
4	258	451	376 х. евро	20.04.2016	3 M EURIBOR плюс 5 пункта годишно
5	5,602	-	6,000 х. лв.	20.04.2017	3 M SOFIBOR плюс 4 пункта годишно
	25,354	21,231			

Средствата са отпуснати с цел обновяване и реконструкция на производствените инсталации за амоняк, азотна киселина и проекти, свързани с енергийната ефективност в Дружеството-майка.

Дългосрочните и краткосрочни заеми (Приложение № 29) са обезпечени със следните активи, собственост на Дружеството-майка:

- недвижими имоти с балансова стойност 6,718 х. лв. (31 декември 2013 г.: 7,195 х. лв.) (Приложение № 13);
- оборудване с балансова стойност 9,091 х. лв. (31.12.2013 г.: 3,907 х. лв.) (Приложение № 13).
- благородни метали с балансова стойност 8,294 х. лв. (31.12.2013 г.: 7,938 х. лв.) (Приложение № 17 и 29).
- готова продукция – амониев нитрат с балансова стойност 6,753 х. лв. (31.12.2013 г.: 1,565 х. лв.) (Приложение № 17 и 29).
- незавършено производство – амоняк с балансова стойност 2,572 х. лв. (31.12.2013 г.: 3,760 х. лв.) (Приложение № 17 и 29).
- постъпления от бъдещи вземания по сключени договори за продажба на стойност до 30,000 х. лв. (31.12.2013 г.: 33,800 х. евро) (Приложение № 29).

25. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения по финансов лизинг	149	174
Булгаргаз ЕАД	-	1,303
	149	1,477

Задължения към Булгаргаз ЕАД

На 16 февруари 2012 е подписано споразумение с Булгаргаз ЕАД, съгласно което е постигната договореност за разсрочване на дълга, както следва:

- краен срок за погасяване – 31 декември 2015 г.;
- договорено е плащане на лихва за разсрочените вноски в размер на ОЛП плюс надбавка 4.5 пункта годишна лихва. Плащанията по лихвата са дължими след 1 януари 2012 г..

При неплащане на някоя от дължимите вноски по погасителния график в определения за нея срок лихвата е в размер на ОЛП плюс 10 пункта върху съответната сума до датата на окончателното ѝ плащане. Общата сума на задължението е в размер на 1,303 х. лв. (31 декември 2013 г.: 2,403 х. лв.)

Към 31 декември 2014 г. задължението е представено в отчета за финансовото състояние както следва:

- няма дългосрочно задължение (31 декември 2012 г.: 1,303 х. лв.).
- 1,303 х. лв. – дължими до 31 декември 2015 г. (сумата е представена като краткосрочно задължение към доставчици (31 декември 2013 г.: 1,100 х. лв.) (Приложение № 31).

При забава на плащането на някои от вноските по погасителен план с повече от 5 дни от страна на Дружеството-майка, Булгаргаз ЕАД може да спре подаването на природен газ, а при забава на плащането на някои от вноските по погасителен план с повече от 30 дни, стойността на остатъка от разсроченото задължение става изискуема незабавно. Булгаргаз ЕАД е единственият за територията на Република България Обществен доставчик на природен газ, като доставената суровина за 2014 година представлява 85% от общата сума на разходите за суровини и материали на Дружеството-майка (2013 г.:85%).

Задължения по финансов лизинг

Включените в отчета за финансовото състояние към 31 декември задължения по финансов лизинг са по договори за придобиване на автомобили. Те са представени нетно от дължимата лихва и са както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
<i>Срок</i>	BGN '000	BGN '000
До една година	58	79
Над една година	149	174
	<u>207</u>	<u>253</u>

Минималните лизингови плащания по финансов лизинг са дължими както следва:

	31.12.2014	31.12.2013
<i>Срок</i>	BGN '000	BGN '000
До една година	69	92
Над една година	161	193
	<u>230</u>	<u>285</u>
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	<u>(23)</u>	<u>(32)</u>
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	<u>207</u>	<u>253</u>

Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите след 31 декември 2015 г. плащания по договори за финансов лизинг за придобиване на леки автомобили. Съответно, дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в други текущи задължения в отчета за финансово състояние като краткосрочна част на задължения по финансов лизинг (Приложение № 34).

26. ПРОВИЗИИ

Към 31 декември начислените провизии са както следва:

	2014	2013
	BGN'000	BGN'000
Салдо 1 януари	<u>681</u>	<u>1,098</u>
Начислени	21	338
Освободени	<u>(369)</u>	<u>(755)</u>
Салдо 31 декември	<u>333</u>	<u>681</u>
	<i>в т.ч. дългосрочна част</i>	<i>41</i>
	<i>в т.ч. краткосрочна част</i>	<i>640</i>

Провизиите включват:

- Начислени суми за закриване и за рекултивация на терени на депа за производствени отпадъци, ползвани от Дружеството - майка в предходни периоди. Крайният срок за изпълнение на основните мероприятията по рекултивацията е 2017 г. с продължаващ мониторинг до 2046 г.. Общата стойност на провизията, определена на база експертна оценка за размера на очакваните разходи по изпълнение на задължението е 376 х. лв. (31 декември 2013 г.: 403 х. лв), а амортизируемата стойност, по която същата е представена в отчета за финансовото състояние е в размер на 307 х. лв. (31 декември 2013 г.: 344 х. лв.), в т.ч. дългосрочна част - 305 х. лв. (31 декември 2013 г.: 41 х. лв.). Амортизируемата стойност е изчислена на база сегашната стойност на всички бъдещи парични плащания, дисконтирана с лихвен процент 5,648%. Дължимите до една година плащания в размер на 2 х. лв. (31 декември 2013 г.: 303 х. лв.) са представени в отчета за финансовото състояние като други текущи задължения (Приложение № 34).
- За да покрие ангажимента за 2014 година е необходимо Дружеството - майка да закупи допълнително 73 х. тона въглеродни емисии. По преценка на ръководството и на база борсовите индекси за търговия с подобни емисии е призната провизия към 31 декември 2014 в размер на 5 х. лв. (31 декември 2013 – 42 х. лв.).(Приложение № 34).
- Към 31 декември 2014 Дружеството - майка подлежи на еднократна санкция наложена за замърсяване на околната среда в резултат на производствената дейност. Дружеството е начислило провизия в размер на 21 х. лв. (31 декември 2013 – 80 х. лв.) (Приложение № 34).
- Към 31 декември 2014 Дружеството - майка няма призната провизия за бъдещи задължения към ТД ГДО при НАП София във връзка с данъчна ревизия (31 декември 2013 – 215 х.лв.). Ревизията е приключена и сумата е изплатена.

27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ

Дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на Групата за изплащане на обезщетения на лица от наетия персонал към датата на отчета за финансово състояние при настъпване на пенсионна възраст.

Съгласно Кодекса на труда в България всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на шест брутни заплати към момента на пенсиониране. Това е план с дефинирани доходи. (Приложение № 2.20).

За определяне на тези задължения Групата е направило актюерска оценка, като е ползвало услугите на сертифициран актюер.

ГРУПА НЕОХИМ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониране е както следва:

	<i>31.12.2014</i> <i>BGN'000</i>	<i>31.12.2013</i> <i>BGN'000</i>
Сегашна стойност на задълженията на 1 януари	<u>1,773</u>	<u>1,444</u>
Разход за лихви	69	69
Разход за текущ стаж	265	184
Разход за минал стаж	(163)	-
Нетна актюерска (печалба)/загуба, призната за периода	(39)	2
Ефекти от промяна във валутни курсове	2	(12)
Ефекти от съкращения през периода	(50)	(14)
Плащания през периода	(400)	(111)
Ефекти от последващи оценки за годината, в т.ч.:	(32)	211
Актюерски (печалби)/загуби от промени във финансовите предположения	(119)	56
Актюерски загуби от корекции, дължащи се на опита	90	155
Печалба за периода от промяната на демографските предположения	(3)	-
Задължение, признато в отчета за финансовото състояние на 31 декември	<u><u>1,425</u></u>	<u><u>1,773</u></u>

Начислени суми в отчета за всеобхватния доход по дългосрочни доходи на персонала при пенсиониране са:

	<i>2014</i> <i>BGN'000</i>	<i>2013</i> <i>BGN'000</i>
Разход за текущ стаж	265	184
Разход за минал стаж	(163)	-
Разход за лихви	69	69
Ефекти от промяна във валутни курсове	-	(12)
Ефекти от съкращения през периода	(50)	(14)
Нетна актюерска загуба призната за периода	(39)	2
Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в печалбата или загубата	<u>82</u>	<u>229</u>
Ефекти от последващи оценки на задълженията към персонала при пенсиониране:		
Актюерски загуби от промени във финансовите предположения	(119)	56
Актюерски загуби от корекции, дължащи се на опита	90	155
Печалба за периода от промяната на демографските предположения	(3)	-
Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в други компоненти на всеобхватния доход	<u>(32)</u>	<u>211</u>
Общо	<u><u>50</u></u>	<u><u>440</u></u>

Акумулираният ефект от действието на разликата между действителния опит през 2014 и направените актюерски предположения в оценката за предходната година е увеличение на настоящата стойност на задължението и формиране на актюерска загуба за 2014.

При определяне на сегашната стойност към 31 декември 2014 са направени следните актюерски

предположения:

- смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ, за общата смъртност на населението на България за периода 2011 – 2013.
- темп на текучество – между 0 % до 23 %, в зависимост от пет обособени възрастови групи.
- дисконтов фактор - използвана е норма на база ефективен годишен лихвен процент $i = 3,8 \%$ (2013: $i = 4,0 \%$) . Направеното предположение се базира на данните за доходността на дългосрочните ДЦК с 10- годишен матуритет.
- предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на Дружеството-майка и е в размери по години както следва:
 - 2015 - 0% спрямо нивото от 2014;
 - 2016 - 1% спрямо нивото от 2015;
 - 2017 – 2% спрямо нивото от 2016;
 - 2018 – 3% спрямо нивото от 2017;
 - 2019 – 4% спрямо нивото от 2018;

Предположението в предходна година е било както следва:

- 2014 - 5% спрямо нивото от 2013;
- 2015 - 5% спрямо нивото от 2014;
- 2016 и всяка следваща година - 5% спрямо нивото от предшестващата я година.

Този план с дефинирани доходи създава експозиция на дружеството към следните рискове: инвестиционен, лихвен, риск свързан с дълголетие и риск свързан с нарастването на работните заплати. Ръководството на дружеството ги оценява по следния начин:

- за инвестиционния - доколкото това е нефондиран план, дружеството следва да наблюдава и текущо балансира предстоящите плащания по него с осигуряването на достатъчен паричен ресурс. Историческият опит, а структурата на задължението, показват, че необходимият по години ресурс не е съществен спрямо обичайно поддържаните ликвидни средства;
- за лихвения - всяко намаление на доходността на ДЦК с подобна срочност води до увеличение на задължението по плана;
- за риска, свързан с дълголетие - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка и актуална информация за смъртността на участниците в плана. Увеличението на продължителността на живота би повлияла за евентуално увеличение на задължението. През последните години се наблюдава относителна устойчивост на този показател; и
- за риска, свързан с нарастването на работните заплати - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка за бъдещото нарастване на работните заплати на участниците в плана. Такова увеличение би довело до увеличение на задължението на плана.

Анализът на чувствителността на основните актюерски предположения се основава на разумно възможните промени в тези предположения към края на отчетния период като се приема, че останалите остават непроменени.

Ефектът от изменението (увеличение или намаление) с 1 % на ръста на заплатите и на лихвения процент върху общата сума на разходите за текущ стаж и лихви и върху настоящата стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи при пенсиониране е както следва:

За 2014:

Изменение на ръста на заплатите

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
Увеличение/(намаление) върху разходите за лихви и текущ стаж за 2015 г.	19	(14)
Увеличение/(намаление) на настоящата стойност на задължението към 31.12.2014 г.	114	(91)

Изменение на лихвения процент

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
(Намаление)/увеличение върху разходите за лихви и текущ стаж за 2015 г.	(3)	3
(Намаление)/увеличение на настоящата стойност на задължението към 31.12.2014 г.	(100)	114

Изменение на текуществото

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
(Намаление)/увеличение върху разходите за лихви и текущ стаж за 2015 г.	(17)	15
(Намаление)/увеличение на настоящата стойност на задължението към 31.12.2014 г.	(105)	100

Средната продължителност на дългосрочното задължение към персонала по плана с дефинирани доходи на Дружеството-майка е 8.4 години.

Очакваните плащания на обезщетения при пенсиониране по плана с дефинирани доходи за следващите 5 години са 629 х.лв., в т.ч. за 2015 г. е 198 х.лв.

За 2013:

Изменение на ръста на заплатите

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
Увеличение/(намаление) върху разходите за лихви и текущ стаж за 2014 г.	23	(21)
Увеличение/(намаление) на настоящата стойност на задължението към 31.12.2013 г.	138	(123)

Изменение на лихвения процент

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
(Намаление)/увеличение върху разходите за лихви и текущ стаж за 2014 г.	(4)	4
(Намаление)/увеличение на настоящата стойност на задължението към 31.12.2013 г.	(122)	140

Изменение на текуществото

	Увеличение с 1 % BGN '000	Намаление с 1 % BGN '000
(Намаление)/увеличение върху разходите за лихви и текущ стаж за 2014 г.	(21)	20
(Намаление)/увеличение на настоящата стойност на задължението към 31.12.2013 г.	(127)	120

Средната продължителност на дългосрочното задължение към персонала по плана с дефинирани доходи на Дружеството-майка е 7.8 години.

Очакваните плащания на обезщетения при пенсиониране по плановете с дефинирани доходи за следващите 5 години са 858 х.лв., в т.ч. за 2014 г. е 233 х.лв.

28. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ФИНАНСИРАНИЯ

Дружеството-майка е получило финансиране за обекти, свързани с енергийната му ефективност на стойност 476 х. лв. (31 декември 2013 – 476 х. лв.). Признат е приход от финансиране до 31 декември 2014 - 178 х. лв. Финансиране, което ще бъде признато като приход през следващи отчетни периоди е на стойност 298 х. лв.

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
До 1 година (краткосрочна част) (Приложение № 34)	37	37
Над 1 година (дългосрочна част)	<u>261</u>	<u>298</u>
	<u>298</u>	<u>335</u>

Краткосрочната част от финансирането ще бъде призната като текущ приход през следващите 12 месеца от датата на консолидирания финансов отчет и е представена в Други текущи задължения (Приложение № 34).

29. КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Банкови заеми	14,970	14,940
Разсрочени такси за управление и администриране на заеми	<u>(17)</u>	<u>(9)</u>
	<u>14,953</u>	<u>14,931</u>

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

<i>Заем</i>	<u><i>31.12.2014</i></u>	<u><i>31.12.2013</i></u>	<i>Договорена</i>	<i>Падеж</i>	<i>Лихвен процент</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>сума</i>		
1	10,951	14,781	24,000 х. лв	20.04.2015	1 M SOFIBOR плюс 4 пункта годишно
2	4,002	-	5,000 х. лв	28.02.2015	1 M SOFIBOR плюс 4 пункта годишно
3	<u>-</u>	<u>150</u>	250 х. лв	17.10.2014	1 M SOFIBOR плюс 4,2 пункта годишно
	<u>14,953</u>	<u>14,931</u>			

Предоставеното обезпечение по заемите е оповестено в Приложение № 24.

30. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Получени аванси за продажби на продукцията	24,288	23,036
Задължения за доставени материали, горива и услуги	69	726
Депозити	-	18
	24,357	23,780

През 2013 и 2014 години Дружеството-майка има сключен договор за търговски заем с дружество-акционер с договорен размер до 10,000 х.лв., лихва 5% и краен срок за погасяване до 31 декември 2014 г. Към 31 декември 2014 г. и 2013 г. салдото по заема е нула.

31. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Доставчици от страната	3,992	2,796
Краткосрочна част от задължения към Булгаргаз ЕАД	1,303	1,100
Доставчици от чужбина	436	445
Клиенти по аванси във валута	1,505	962
Клиенти по аванси в лева	9,175	40
	16,411	5,343

Получените аванси (в лева и във валута) са за доставка на готова продукция. Краткосрочната част от задълженията към Булгаргаз ЕАД включва дължимите в рамките на следващите 12 месеца вноски по разсрочен дълг, съгласно споразумение от 16 февруари 2012 (Приложение № 25). Съгласно условията за доставка на природен газ Дружеството-майка следва да заплаща текущите доставки авансово по заявка и доплащане в рамките на 12 дни. След тази дата Булгаргаз ЕАД начислява законната лихва.

Към 31 декември Дружеството-майка текущите задължения към Булгаргаз ЕАД са в размер на 1,551 х.лв. (31 декември 2013 – няма).

Задължения към доставчици по валути са както следва:

- в лева – 14,470 х.лв. (31.12.2013 г.: 3,936 х. лв.);
- в евро – 1,597 х.лв.(513 х.евро), (31.12.2013 г.: 1,004 х.лв.(513 х.евро));
- в английски лири – няма, (31.12.2013 г.: 2 х.лв. (1 х.английски лири));
- в щатски долари – няма, (31.12.2013 г.: 348 х.лв. (245 х.щ.д.));
- в турски лири – 344 х.лв.(504 х.т.л.), (31.12.2013 г.: 53 х.лв.(80 х.т.л.)).

32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Задължения към персонала, в т.ч.:	1,149	978
<i>текущи задължения за месец декември</i>	<i>1,091</i>	<i>868</i>
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	<i>58</i>	<i>110</i>
Задължения по социалното осигуряване, в т.ч.:	559	548
<i>текущи задължения за месец декември</i>	<i>546</i>	<i>526</i>
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	<i>13</i>	<i>22</i>
	1,708	1,526

33. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Задължения по ЗДДФЛ	279	282
Данъци върху разходите	42	57
ДДС	58	41
Данък върху печалбата	4	5
	383	385

Задълженията за данъци са текущи.

До датата на издаване на този отчет в Дружеството - майка са извършени ревизии и проверки, както следва:

- ДДС – до 30 юни 2013;
- Корпоративен данък – до 31 декември 2012;
- Данък по чл.194,195 от ЗКПО - до 31 декември 2012;
- Данък по чл.204 от ЗКПО - до 31 декември 2012;
- Национален осигурителен институт – до 31 март 2009.

34. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Задължения за такса водоползване	460	546
Получени депозити от клиенти	175	176
Удръжки от работните заплати	167	180
Получени гаранции	62	142
Краткосрочна част на задължения по финансов лизинг	58	79
Задължения по вознаграждения на чуждестранни физически лица	53	-
Задължение за дивидент	34	37
Правителственио финансиране за дълготрайни активи	37	37
Провизии (Приложение № 26)	28	640
Други задължения	96	93
	1,170	1,930

Получените депозити от клиенти са основно за амбалаж.

35. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Съдебни дела и блокирани суми за банкови гаранции

Дело №	Ищец/ответник по делото	Предмет	стойност на иска		отчетен разход в отчета за всеобхватния доход		Развитие/ Приложение №
			хил.турски лири	хил.лв.	хил.турски лири	хил.лв.	
2014/13189	РеДжеТе Варлък АД-ищец	Разходи за подобрения на имот	-	-	752	506	13
2015/71	Егтар ООД - ответник	Вземане	6,497	4,445	7,533	5,075	18
2011/5520	Е ПЕТ ООД – ищец	Комисионни по договор	1,500	1,026	1,151	775	9
Платени такси и разходи по съдебни дела					678	456	9
2011/5519	Е ПЕТ ООД; ЕСС ООД – ищец	Лихви по вземания	750	513	-	-	Очаква се делото да приключи в полза на Групата.
2014/7507	Е-ПЕТ ООД – ищец	Протокол за приключване на разчети	1,338	916	-	-	В начален етап. Очаква се да приключи в полза на Групата
2014/5442	Е-ПЕТ ООД – ищец	Договор за комисионни	2,702	1,849	-	-	В начален етап. Очаква се делото да приключи в полза на Групата.

35.1. Съдебни дела свързани с имоти в гр. Одрин

Дела 2014/13189 и 2015/71

През предходни отчетни периоди е била предявена съдебна претенция от РеДжеТе Варлък АД - дружество за управление на активи към дъщерното дружество Неохим ООД, Турция за обявяване за относително недействителна сделка за покупко-продажба на имот срещу задължения с Егтар ООД, Турция.

С решение на Касационния съд в Одрин № 2014/13189 от месец декември сделката е обявена за недействителна. Към 31.12.2014 г. съгласно турското законодателство имотът не е контролиран от Групата актив на основание горепосоченото съдебно решение Същият е отписан. Като контра мярка Групата, чрез дъщерното си дружество Неохим ООД, Турция е завела дело №2015/71 срещу Егтар ООД за вземанията на дъщерното дружество в замяна, на които са придобити имотите в гр. Одрин в размер на 4,445х.лв.. (6,497х.т.л.). Доколкото има голяма несигурност относно събираемостта на тези вземания, същите са обезценени до 100% спрямо балансовата им стойност (Приложение № 8). Неохим ООД, Турция е направило подобрения на сградния фонд със собствени средства, за които Ръководството е с намерение да заведе дело за сумата 2,053 х.лв.. 3,000 х.т.л.), като очаква при продажбата на имота в Одрин –да получи вложените като подобрения суми, ведно с лихвите.

35.2. Съдебни дела, които са започнати преди 1 януари 2014 г.

Дела 2011/5520 и 2011/5519

Към 31.12.2014 г. Неохим ООД, Турция води две дела за обща стойност 2,250 х.т.л. (1,539 х.лв.). Делата са били заведени през 2011 г. за спиране на изпълнителни дела за комисионни по продажби на амониев нитрат, по дела заведени от Е-ПЕТ Одрин, Турция в размер на 1,500 х. т.л.(1,026 х. лв.) и лихви за 750 х. т.л. (513 х. лв.). Във връзка с делата са били платени гаранции в размер на 1,511 х. т.л. (1,033 х.лв).

Развитието на делата е следното:

- По дело на стойност 750 х.т.л. (513 х.лв.) съдът установява, че дружеството няма задължения. Присъдена е сумата от 973 х.т.л. (666 х.лв.) в полза на Неохим ООД Турция (която сума е платена на изпълнителната агенция и следва да се възстанови на дружеството), както и допълнително обезщетение в размер на 40% над основния иск. Съдебното решение е обжалвано от отсрещната страна. Очакването на ръководството на Групата е окончателното решение по това дело да бъде в полза на дъщерното дружество.

- По дело на стойност 1,500 х.т.л. (1,026 х.лв.) съдът е постановил решение, с което сума в размер на 539 х.т.л. (369 х.лв.) е отсъдена в полза на дъщерното дружество, а останалата част в размер на 961 х.т.л. (657 х. лв.) - в полза на ответника и е разпоредил изплащането на присъдените суми, блокирани по сметки на съда и изпълнителна агенция и разходи по делото в размер на 189 х.т.л. (118 х.лв.). Групата е отчела загуби по тези дела през 2014 г. (Приложение № 9).

Във връзка с горните дела, Групата има блокирани парични средства по банкови гаранции в размер на 276 х.лв. (31.12.2013 г.: 525 х. лв.), които са издадени във връзка с обезпечение на стойността на иска от Е-ПЕТ ЕООД гр.Одрин срещу дъщерното дружество – Неохим ООД, Турция.

35.3. Други съдебни дела, които са започнати след 1 януари 2014 г.

Дело 2014/7507

Срещу дъщерното дружество Неохим ООД, Турция има открито дело с ищец Е-ПЕТ ООД относно приключване на търговски разчети с протокол с Егтар Едирне (бивш контрагент на дружеството) за сумата от 916 х. лв. (1,338 х.т.л.). В тази връзка има блокирани материални запаси на Групата в склада в Одрин в размер на 1,954 х. лв. 2,856 х.т.л.). Ръководството счита, че делото ще приключи в полза на дружеството, няма да претърпи загуби и не е начислило провизия към 31.12.2014 г.

Дело 2014/5442

Срещу дъщерното дружество Неохим ООД, Турция има открито дело по претенции за неизплатени комисионни от търговски партньор Е-ПЕТ ООД за сумата от 1,849 х. лв. (2,702 х.т.л.). Ръководството на дружеството счита, че няма да претърпи загуби във връзка с това дело и не е начислило провизия към 31.12.2014 г.

Към 31 декември 2014 Дружеството-майка е учредило в полза на търговски партньори банкови гаранции в размер на 194 х. лв. (31.12.2013 г.: 940 х. лв.).

Капиталова структура на дъщерни дружества

Собственият капитал на дъщерното дружество Неохим ООД, Турция, отчетен в индивидуалния му финансов отчет, включва:

- Основен капитал – 3,102 х. лв. (3,073 х. т. лири);
- Натрупани загуби – 16,934 х. лв. (23,290 х. т. лири).

Собственият капитал на дъщерното дружество Неохим Инженеринг ЕООД, отчетен в индивидуалния му финансов отчет, включва:

- Основен капитал – 1,000 х. лв.;
- Натрупани загуби – 916 х. лв.

Собственият капитал и на двете дъщерни дружества е под размера на вписания основен капитал. Дружеството – майка Неохим АД е предприело действия, за да бъдат спазени всички законови изисквания относно капиталовата структура и капитализирането на Неохим ООД, Турция. Ръководството на Групата е взело решение за ликвидацията на Неохим Инженеринг ЕООД на 9.12.2014 г., обстоятелството е вписано на 19.02.2015 г.

Допълнително Ръководството на Групата е взело решение за ликвидацията на Неохим Кетъринг ЕООД и обстоятелството е вписано на 19.12.2014 г.

35. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Категории финансови инструменти:

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Финансови активи		
Парични средства и парични еквиваленти	1,060	1,687
Кредити и вземания в т.ч.:	2,237	5,115
<i>Други дългосрочни вземания</i>	-	5
<i>Вземания от свързани лица</i>	16	15
<i>Търговски и други вземания</i>	2,221	5,095
Инвестиции на разположение и за продажба	4	5
	3,301	6,807
Финансови пасиви		
Краткосрочни и дългосрочни заеми в т.ч.:	40,307	36,162
<i>Дългосрочни банкови заеми</i>	17,759	17,047
<i>Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми</i>	7,595	4,184
<i>Краткосрочни банкови заеми</i>	14,953	14,931
Търговски и други задължения в т.ч.:	5,949	6,562
<i>Задължения към свързани лица</i>	69	744
<i>Търговски задължения</i>	5,731	4,341
<i>Дългосрочни задължения</i>	149	1,477
Други текущи задължения	885	1,076
	47,141	43,800

В хода на обичайната си стопанска дейност дружествата от Групата могат да бъдат изложени на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружествата от Групата. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружествата от Групата и на привлечения заема капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от нея инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в Групата се осъществява текущо от ръководството на дружеството-майка.

Пазарен риск

а.Валутен риск

Групата извършва своята дейност обичайно при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Групата е изложена на валутен риск, основно спрямо щатския долар и турската лира. Финансовите активи на Групата се формират от вземания по износ на продукция, договорена за плащане в турски лири в размер на 26%. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар и турската лира спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества.

Валутен структурен анализ

31 декември 2014 г.	в EUR BGN'000	в USD BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи					
Парични средства и парични еквиваленти	153	132	284	491	1,060
Кредити и вземания	808	1	580	848	2,237
Инвестиции на разположение и за продажба	-	-	-	4	4
	961	133	864	1,343	3,301
Финансови пасиви по амортизирана стойност					
	668	-	27	46,446	47,141
31 декември 2013 г.					
31 декември 2013 г.	в EUR BGN'000	в USD BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи					
Парични средства и парични еквиваленти	475	104	280	828	1,687
Кредити и вземания	1,128	-	2,749	1,238	5,115
Инвестиции на разположение и за продажба	-	-	-	5	5
	1,603	104	3,029	2,071	6,807
Финансови пасиви по амортизирана стойност					
	886	-	14	42,900	43,800

Анализ на валутната чувствителност

Концентрацията на риск за Групата е основно в експозиции към щатския долар и турската лира. Ефектът от валутната чувствителност при 10% увеличение/намаление на текущите обменни курсове на българския лев спрямо турската лира на база структурата на валутните активи и пасиви към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

При увеличение с 10% на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху резултата на Групата (след облагане) би бил намаление на загубата с 12 х.лв. (2013 г.: 9 х.лв.) поради влиянието най-вече на валутните парични наличности. Съответно същият ефект би имало

и върху собствения капитал. При намаление с 10 % на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението.

При увеличение с 10% на курса на турската лира спрямо българския лев крайният ефект върху резултата на Групата (след облагане) би бил увеличение на загубата с 75 х.лв. (2013 г.: 271 х.лв.) поради превишението на активите в турски лири над пасивите. Съответно същият ефект би имало и върху собствения капитал. При намаление с 10 % на курса на турската лира спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението.

Ръководството е на мнение, че посоченият по-горе анализ, изготвен на база балансовата структура на валутните активи и пасиви, отразява валутната чувствителност на Групата през съответния период на отчетна година.

Ценови риск

Групата е изложена на ценови риск за негативни промени в цените на основната суровина за производство – природен газ, доколкото тази цена се договаря на държавно ниво. Групата не е изложена на съществен риск от негативни промени в цените на другите суровини и материали, защото съгласно договорните отношения с доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Процесът на излизане от икономическата криза, допринесе за оживление както на вътрешния, така и на международните пазари. Това намали ценовия риск на продаваната от Групата продукция и най-вече на основния продукт- амониевия нитрат.

Групата прилага и стратегия за оптимизиране на производствените разходи, гъвкава маркетингова и ценова политика.

Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Групата няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските и други вземания. Последните са представени в консолидирания отчет за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и стриктно от Дирекция Продажби съгласно установената кредитна политика на дружеството-майка. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, спазването на договорените кредитни срокове за плащане, получените постъпления, както и се следят вземанията, които не са погасени в срок.

Дружеството-майка осъществява основната част от продажбите си чрез дистрибутори, в т.ч.:

- За вътрешен пазар – двама дистрибутори: Дистрибутор 1 – 74%, Дистрибутор 2 - 22% Обичайната практика е да се договаря предварително заплащане на 100 % от стойността на сделката;
- През 2014, 58 % от износа на Дружеството-майка се осъществява от основни клиенти: Клиент 1 – 27%, Клиент 2 – 12%, Клиент 3 – 10% и Клиент 4 – 9% .

Ръководството на Групата текущо следи и анализира търговската практика с основните дистрибутори и клиенти. Няма концентрация на кредитен риск.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Характерът на дейността на Групата не предполага наличие на значителни свободни парични средства. Допълнително кредитната експозиция в банки текущо се следи и анализира с цел ефективно използване на паричните средства.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матурирещите граници на активите и пасивите на дружествата от Групата. Един от основните източници за финансиране на дейността на дружествата от Групата е ползването на привлечени средства – банкови кредити.

Матуритетен анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни пасиви на Групата към датата на отчета за финансово състояние, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането респективно задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

31 декември 2014 г.	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови пасиви по амортизируема стойност	20,593	2,335	2,400	5,255	8,282	10,885	-	49,750
31 декември 2013 г.	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови пасиви по амортизируема стойност	19,562	1,793	1,564	3,786	7,531	13,135	-	47,371

Финансовите пасиви по амортизирана стойност към 31 декември 2014 падежиращи до един месец представляват основно търговски задължения и задължения по краткосрочен банков заем.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло Групата няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като тя не поддържа значителни по размер свободни парични средства, нейните приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Групата е изложена на лихвен риск от своите дългосрочни и краткосрочни заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвения риск паричните и потоци.

Групата управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

Лихвен анализ

31 декември 2014 г.	<i>безлихвени BGN'000</i>	<i>с плаващ лихвен % BGN'000</i>	<i>Общо BGN'000</i>
Финансови активи			
Парични средства и парични еквиваленти	129	931	1,060
Кредити и вземания	2,234	3	2,237
Инвестиции на разположение и за продажба	4	-	4
	<u>2,367</u>	<u>934</u>	<u>3,301</u>
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<u>5,324</u>	<u>41,817</u>	<u>47,141</u>

31 декември 2013 г.	<i>безлихвени BGN'000</i>	<i>с плаващ лихвен % BGN'000</i>	<i>Общо BGN'000</i>
Финансови активи			
Парични средства и парични еквиваленти	103	1,584	1,687
Кредити и вземания	5,112	3	5,115
Инвестиции на разположение и за продажба	5	-	5
	<u>5,220</u>	<u>1,587</u>	<u>6,807</u>
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<u>4,989</u>	<u>38,811</u>	<u>43,800</u>

Ръководството на Групата текущо наблюдава и анализира нейната експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На база тези сценарии се измерва и ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове на лихвения процент.

Таблицата по-долу показва чувствителността на Групата при увеличение с 0.5% в лихвения процент на база структурата на активите (без паричните средства и еквиваленти) и пасивите към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини. Ефектът е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>Увеличение на лихвения процент</i>	<i>Ефект върху финансовия резултат след облагане</i>	<i>Ефект върху собствения капитал</i>
31 декември 2014г.				
Финансови активи	3	0.5	0.01	0.01
Финансови пасиви	41,817	0.5	(188)	(188)

31 декември 2013г.

Финансови активи	3	0.5	0.01	0.01
Финансови пасиви	38,811	0.5	(175)	(175)

При намаление с 0.5 % крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението. В таблицата по – горе не са включени паричните средства и парични еквиваленти, за които ефектът от увеличение или намаление на плаващия лихвен процент би бил незначителен.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Групата цели да създава и поддържа възможности да продължи да функционира и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите (съдружниците), стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в нейния бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Ръководството на Групата текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост, представени в таблицата към 31 декември:

	<i>2014</i>	<i>2013</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Общо дългов капитал, в т.ч.:	41,817	38,818
заеми от банки и трети лица	40,307	36,162
търговски задължения към трети лица	1,510	2,656
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти (без блокираните средства)	784	1,162
Нетен дългов капитал	41,033	37,656
Общо собствен капитал	65,798	87,354
Общо капитал	106,831	125,010
Съотношение на задлъжнялост	38.41%	30.12%

Оценяване по справедлива стойност

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от Групата финансови активи са основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от Групата финансови пасиви представляват основно заеми с плаващ лихвен процент и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Изключение са инвестициите на разположение за продажба, за които в момента няма пазар и обективни условия за определяне по достоверен начин тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване в годишния консолидиран финансов отчет.

Ръководството на Групата счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

36. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на Групата са както следва:

Свързани лица	Вид на свързаност
Акционери:	
Еко Тех АД	Основен акционер (24.37 %)
Евро Ферт АД	Основен акционер (24.03 %)
Феборан АД	Основен акционер (20.30 %) (от 21.12.2013)
Кариферт Интернешънъл Офшор С. А. Л., Ливан	Основен акционер (17.16 %) (до 20.12.2013)
Дъщерни дружества:	
Неохим Кетъринг ЕООД	100% собственост на Дружеството
Неохим Инженеринг ЕООД	100% собственост на Дружеството
Неохим Протект ЕООД	100% собственост на Дружеството
Неохим ООД – Турция	99.83 % собственост на Дружеството
Неохим Таръм ООД – Турция	99.00 % собственост на Дружеството
Други:	
Терахим - Димитровград ЕООД	100% собственост на Евро Ферт АД
Неоплод ЕООД	100% собственост на Евро Ферт АД
Нео Китен ЕООД	100% собственост на Евро Ферт АД

На 09.12.2014 е взето решение от Неохим АД за ликвидация на дъщерното дружество Неохим Инженеринг ЕООД. Към 31.12.2014 г. това обстоятелство все още не е вписано в Търговския регистър.

Доставки от свързани лица	31.12.2014	31.12.2013
	BGN '000	BGN '000
Материали		
Основни акционери	489	494
Други свързани дружества	4	21
	493	515
Услуги		
Основни акционери	185	205
Други свързани дружества	9	12
	194	217
Стоки		
Основни акционери	115	153
ДМА		
Други свързани дружества	1	993
	803	1,878

ГРУПА НЕОХИМ**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА**

<i>Продажби на свързани лица</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Продукция		
Основни акционери	117,036	166,139
Други свързани дружества	1	2
	<u>117,037</u>	<u>166,141</u>
Услуги		
Основни акционери	94	115
Други свързани дружества	40	40
	<u>134</u>	<u>155</u>
Други		
Основни акционери	264	128
	<u>117,435</u>	<u>166,424</u>

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Краткосрочните вземания от свързани лица към 31 декември са както следва:

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания по продажби в лева		
Основни акционери	4	5
Други свързани дружества	12	10
	<u>16</u>	<u>15</u>

Задълженията към свързани лица към 31 декември са както следва:

	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2013</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Получени аванси за продажба на продукция		
Основни акционери	<u>24,288</u>	<u>23,036</u>
Задължения за доставени активи и услуги		
Други свързани дружества	-	647
Основни акционери	69	79
	<u>69</u>	<u>726</u>
Депозити		
Други свързани дружества	-	18
	<u>24,357</u>	<u>23,780</u>

Съставът на ключовия персонал е оповестен в Приложение №1.1.

Възнагражденията и другите краткосрочни доходи на ключовия управленски персонал са в размер на 977 х.лв. (2013 г.: 1,142 х.лв.).

37. **ОБОБЩЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА В ГРУПАТА**

Обща информация за дъщерните дружества и неконтролиращите участия (НКУ) в тях:

	31.12.2014	31.12.2013
	брой	брой
Дъщерни дружества, изцяло притежавани от Групата	3	3
Дъщерни дружества с несъществено неконтролиращо участие за Групата	2	2
	<u>5</u>	<u>5</u>

Няма съществени неконтролиращи участия в дружество от Групата.

Обобщена финансова информация за дъщерните дружества, в които има съществени неконтролиращи дялови участия в Групата:

<i>Финансови показатели</i>	<i>Неохим Инженеринг ЕООД</i>	<i>Неохим Протект ЕООД</i>	<i>Неохим Катъринг ЕООД - в ликвидация</i>	<i>Неохим ООД, Турция</i>	<i>Неохим Таръм ООД, Турция</i>
	<u><i>BGN'000</i></u>	<u><i>BGN'000</i></u>	<u><i>BGN'000</i></u>	<u><i>BGN'000</i></u>	<u><i>BGN'000</i></u>
<i>Обобщен отчет за финансовото състояние към 31 декември 2014 г.</i>					
Текущи активи	151	612	22	1,058	3,403
Нетекущи активи	44	55	-	239	148
Текущи задължения	111	102	-	15,110	3,576
Нетекущи задължения	-	24	-	19	75
Собствен капитал, отнасящ се към:	<u>84</u>	<u>541</u>	<u>22</u>	<u>(13,832)</u>	<u>(100)</u>
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	84	541	22	(13,808)	(99)
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	(24)	(1)
<i>Обобщен отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 г.</i>					
Текущи активи	181	916	76	7,570	266
Нетекущи активи	60	105	2	5,928	79
Текущи задължения	253	103	3	18,840	213
Нетекущи задължения	22	26	-	46	7
Собствен капитал, отнасящ се към:	<u>(34)</u>	<u>892</u>	<u>75</u>	<u>(5,388)</u>	<u>125</u>
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	(34)	892	75	(5,379)	124
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	(9)	1

Финансови показатели

	Неохим Инженеринг ЕООД	Неохим Протект ЕООД	Неохим Катъринг ЕООД - в ликвидация	Неохим ООД, Турция	Неохим Таръм ООД, Турция
Обобщен отчет за всеобхватния доход за годината, завършваща на 31 декември 2014 г.					
Приходи	1,026	1,209	8	2,908	2,086
Нетна печалба за годината, отнасяща се към:	117	148	7	(8,174)	(225)
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	117	148	7	(8,159)	(223)
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	(15)	(2)
Общ всеобхватен доход за годината, отнасящ се към:	1	2	-	(271)	-
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	1	2	-	(271)	-
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	-	-
Обобщен отчет за всеобхватния доход за годината, завършваща на 31 декември 2013 г.					
Приходи	1,534	1,210	14	14,211	2,086
Нетна печалба за годината, отнасяща се към:	(23)	134	7	(4,119)	83
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	(23)	134	7	(4,115)	83
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	(4)	-
Общ всеобхватен доход за годината, отнасящ се към:	23	(1)	-	1,035	(25)
<i>Притежателите на собствения капитал на дружеството - майка</i>	23	(1)	-	1,033	(25)
<i>Неконтролиращо участие</i>	-	-	-	2	-

ГРУПА НЕОХИМ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 ГОДИНА

Финансови показатели

	Неохим Инженеринг ЕООД	Неохим Протект ЕООД	Неохим Катъринг ЕООД - в ликвидация	Неохим ООД, Турция	Неохим Таръм ООД, Турция
Обобщен отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2014 г.					
Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност	143	213	1	(80)	(11)
Нетни парични потоци от/(използвани в) инвестиционната дейност	9	(6)	5	(2)	(4)
Нетни парични потоци от/(използвани във) финансовата дейност	(150)	(507)	(60)	-	-
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	2	(300)	(54)	(82)	(15)

Обобщен отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2013 г.

Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност	50	215	51	(85)	(42)
Нетни парични потоци от/(използвани в) инвестиционната дейност	17	-	23	(10)	-
Нетни парични потоци от/(използвани във) финансовата дейност	(70)	(10)	-	-	-
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	(3)	205	74	(95)	(42)

38. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

На 19.02.2015 в Търговския регистър е вписано решението за ликвидация на дъщерното дружество Неохим Инженеринг ЕООД.

На 06.02.2015 г. Неохим ООД, Турция е завело дело срещу Егтар ООД за прехвърлените задължения в замяна на имота в размера на 4,445 х.лв.. (6,497 х.т.л.).